



V případě získání dotace bude zakázka spolufinancována Ministerstvem životního prostředí ČR  
v rámci příslušného programu

## **Zadávací dokumentace**

pro veřejnou zakázku na služby

### **Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti - Odkanalizování obce Samotičky**

#### **Svazek 1**

**Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky**

##### **Zadavatel veřejné zakázky**

**Obec Samotičky**  
Vybíralova 4/8  
779 00 Samotičky  
IČ: 48769967  
DIČ: CZ48769967

veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve  
znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

##### **Druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka zadávaná v užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

## 1. Informace o zadavateli

### Základní údaje o zadavateli

#### **Obec Samotišky**

Vybíralova 4/8

779 00 Samotišky

IČ: 48769967

DIČ: CZ48769967

Právní forma: 801 -Obec

zastoupená paní Janou Zaoralovou, starostkou

Identifikátor datové schránky: 7guazck

### Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Osobou oprávněnou činit právní úkony související s touto veřejnou zakázkou a osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je paní Jana Zaoralová, starostka obce, e-mail: [starosta@samotisky.cz](mailto:starosta@samotisky.cz).

### Kontaktní osoby

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících s touto veřejnou zakázkou je smluvní zástupce zadavatele.

### Smluvní zástupce zadavatele

#### **ZVZ Konzult s.r.o.**

Ing. Šárka Goldmannová - project manager

sídlem: Příční 861/4, 750 02 Přerov

tel., mobil: +420 581 210 665, +420 602 754 288

e-mail: [goldmannova@zvzkonzult.cz](mailto:goldmannova@zvzkonzult.cz)

Identifikátor datové schránky: c9zh48d

V souladu s ust. § 36 odst. 4 zákona zadavatel uvádí, že zpracovatelem této části zadávací dokumentace je smluvní zástupce zadavatele.

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky zadávacího řízení, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto zadávacího řízení a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci zadávacího řízení.

Smluvní zástupce zadavatele nemá rozhodovací pravomoci, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků ani výběru nejvhodnější nabídky ani o případných námitkách.

## 2. Preambule

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci užšího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby a skládá se ze tří částí, Kvalifikační dokumentace, Svazku 1 – Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky a Svazku 2 - Obchodní podmínky. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Dodavatel, který prokáže kvalifikaci a bude zadavatelem podle § 58 odst. 3 zákona vyzván k podání nabídky (viz čl. 10 Svazku 1), je povinen před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a v zadávací dokumentaci (§ 28 odst. 1 písm. a) a b) zákona) a těmito se řídit.

Zadavatel zpracoval zadávací dokumentaci podle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit hospodárné zadání veřejné zakázky při dodržení zásad uvedených v § 6 odst. 1, 2 a 4 zákona, tj. transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace, sociálně odpovědného zadávání a zásad uvedených v § 2 zákona o finanční kontrole, tj. zásady hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynaložených prostředků.

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci: kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-samotisky>

**Pro účely zákona a této zadávací dokumentace se rozumí:**

- a) zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené
  - podmínky průběhu zadávacího řízení,
  - podmínky účasti v zadávacím řízení,
  - pravidla pro hodnocení nabídek,
  - další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona,
- b) zadávací dokumentací veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 a výzev uvedených v příloze č. 6 k tomuto zákonu,
- c) nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,
- d) identifikačními údaji obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu,
- e) vybraným dodavatelem účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy,
- f) profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám,
- g) mimořádně nízkou nabídkovou cenou nabídková cena nebo náklady uvedené účastníkem zadávacího řízení, které se jeví jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

**Zadavatel zahájil zadávací řízení dne 10. 6. 2021 odesláním oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.**

### 3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla pod názvem:

#### **Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti - Odkanalizování obce Samotišky**

##### **Popis předmětu díla:**

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby (DUR+DSP) a pro provedení stavby (DPS/DZS) a projednání dokumentace se správci dotčených inženýrských sítí a stavbou dotčených orgánů a organizací a vlastníky pozemků. Zpracovaná projektová dokumentace bude řešit odvedení odpadních vod z obce Samotišky do jednotné kanalizace města Olomouce. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s variantou č. 2 (likvidace odpadních vod na čistírnu odpadních vod Olomouc) Technicko-ekonomické studie, zpracované firmou VODIS Olomouc s.r.o. v květnu 2020 (příloha č. 2 Svazku1). Projektová dokumentace bude zahrnovat všechny objekty nutné k provozování stokové sítě.

##### **Podrobný popis předmětu plnění:**

3.1 Před započítáním projekčních prací bude ve stanovené lhůtě dle čl. 4 Svazku 1 předán zadavateli Technický návrh odkanalizování obce Samotišky projednaný se zadavatelem a majiteli dotčených pozemků. Technický návrh odkanalizování obce Samotišky musí obsahovat prověření proveditelnosti všech tras splaškové kanalizace navržených ve studii Odkanalizování obce Samotišky s ohledem na stávající inženýrské sítě a jednání s vlastníky dotčených soukromých pozemků. Jedná se o cca 60 parcel v soukromém vlastnictví. Výstupem musí být zpřesnění tras kanalizačních stok a navržené nutné přeložky ostatních inženýrských sítí. Projednání s vlastníky dotčených soukromých parcel bude doloženo situací se zákresem trasy kanalizační stoky s vyjádřením vlastníka parcely (souhlas / nesouhlas) a podpisem vlastníka parcely.

3.2 V rámci přípravných prací bude zpracován pasport stávající kanalizace.

3.3 Návrh nivelety stok oddílné kanalizace musí být navržen na základě podrobného průzkumu stávajícího odvodnění dotčených nemovitostí (předpoklad cca 450 nemovitostí) tak, aby bylo v maximální možné míře zajištěno gravitační odvedení odpadních vod od jednotlivých nemovitostí. Provedený průzkum musí být zdokumentován a potvrzen písemným souhlasem majitele nemovitosti s umístěním revizní šachtičky.

3.4 Součástí zpracované projektové dokumentace budou následující objekty:

- Stoková síť oddílné kanalizace
- Kanalizační odbočky
- Výtlačné potrubí z čerpací stanice odpadních vod do stokové sítě města Olomouc
- Nutné přeložky ostatních inženýrských sítí
- Čerpací stanice odpadních vod včetně technologického vybavení (část strojní, MaR, přenosy na centrální dispečink) a souvisejících objektů (příjezdová komunikace, oplocení, přípojka NN, opatření proti zápachu)
- Projekt terénních úprav pro uložení přebytečné zeminy ze stavby kanalizace.

3.5 Technologické objekty (čerpací stanice) budou zpracovány ve 3D.

3.6 Projektová dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby včetně souvisejících technologických objektů (DUR+DSP) bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění změny 62/2013 Sb. a 405/217 Sb., přílohy č. 9 – rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů.

3.7 Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR - kanalizační odbočky v rozsahu veřejného prostranství) bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění změny 62/2013 Sb. a 405/217 Sb., přílohy č.1 – rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

3.8 Projektová dokumentace pro povolení terénních úprav pro uložení přebytečné zeminy bude zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění změny 62/2013 Sb. a 405/217 Sb., přílohy č.6 – rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území. Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude respektovat následující požadavek zadavatele, že rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

- a) předcházení vzniku odpadů,
- b) příprava k opětovnému použití,
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, např. energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

3.9 Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS/DZS) bude zpracovaná dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění změny 62/2013 Sb. a 405/217 Sb., přílohy č.13 – rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby. DPS musí být provedena v souladu s Vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3.10 Součástí DPS/DZS bude oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr zpracovaný po jednotlivých stavebních a inženýrských objektech a provozních souborech, včetně přehledu celkových nákladů, který bude zpracovaný v souladu s Vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován v programu KROS s využitím databáze URS nebo obdobným.

3.11 Součástí DPS budou zásady organizace výstavby respektující místní podmínky.

3.12 Součástí předmětu plnění je inženýrská činnost vedoucí k vydání společného povolení stavby, včetně zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků.

3.13 Součástí předmětu plnění dále je:

- Rekognoskace stávajícího stavu včetně průzkumu způsobu odvodnění stávajících nemovitostí,
- IGP v potřebném rozsahu,
- Geodetické zaměření v potřebném rozsahu,
- Zpracování pasportu stávající kanalizace,
- Uvedení povrchů poškozených provedenými průzkumy do původního stavu,
- Plán BOZP.

3.14 V průběhu zpracování vybraný dodavatel svolá minimálně tři výrobní výbory.

3.15 Součástí předmětu plnění není:

- Korozní průzkum,
- Vytýčení stávajících inž. sítí,
- Úhrada digitálních mapových podkladů, případně nad rámec předmětu veřejné zakázky vyžádaných posudků a dalších ve smlouvě o dílo neuvedených činnostech,
- Zpracování PD kanalizačních přípojek na soukromém pozemku,
- Vynětí ze zemědělského půdního fondu,
- Zpracování smluv se soukromými vlastníky pozemků dotčených stavbou,
- Návrh přechodného dopravního značení,
- Podrobná pasportizace stromů a projekt náhradní výsadby.

#### **Způsob vypracování předmětu plnění:**

Dokumentace bude vypracována a předána v rámci dojednané ceny takto:

- Dokumentace pro společné povolení (DUR+DSP) ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x na CD. Z toho 3 vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem.
- Dokumentace pro územní řízení (DUR – kanalizační odbočky) ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x na CD. Z toho 3 vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem.
- Dokumentace terénních úprav ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x na CD. Z toho 3 vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem.
- Dokumentace pro provedení stavby (DPS/DZS) v 6 tištěných vyhotoveních a 1x na CD. CD bude obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx a to odděleně oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

s výkazem výměr, vytyčovací body ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx, výkresy ve formátu \*.pdf a dokladovou část ve formátu \*.pdf. Neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude pouze na CD.

- Vybraný dodavatel v rámci DPS/DZS zpracuje a odděleně od projektové dokumentace zadavateli předá 1x tištěný oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně přehledu celkových nákladů stavby.

Na požádání zadavatele vybraný dodavatel dodá další vyhotovení projektové dokumentace v požadovaném počtu za úhradu. Při vypracování projektové dokumentace bude vybraný dodavatel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dojednání uzavřené smlouvy a bude se řídit podklady zadavatele.

#### **4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, Prohlídka místa plnění**

##### **Doba plnění veřejné zakázky**

Technický návrh odkanalizování obce Samotišky projednaný s objednatelem a majiteli dotčených pozemků ..... max. do 4 měsíců (120 kalendářních dní)

Průzkum stávajícího odvodnění nemovitostí..... max. do 6 měsíců

Zpracování pasportu stávající kanalizace..... max. do 9 měsíců

Podklady pro zahájení IČ ..... max. do 15 měsíců

DUR+DSP, podání žádosti o SP ..... max. do 18 měsíců

DPS/DZS..... max. do 22 měsíců

Uvedené termíny jednotlivých plnění budou počítány od podpisu smlouvy o dílo do protokolárního předání jednotlivých dílčích plnění zadavateli.

**Lhůta pro provedení Technického návrhu odkanalizování obce Samotišky projednaného se zadavatelem a majiteli dotčených pozemků v kalendářních dnech je kritériem hodnocení a bude stanovena na základě nabídky vybraného dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo.**

##### **Místo plnění veřejné zakázky**

Místo stavby: obec Samotišky

Kraj: Olomoucký

Okres: Olomouc

Podrobně je uvedeno v Technicko-ekonomické studii (příloha č. 2 Svazku 1).

##### **Prohlídka místa plnění**

Zadavatel z důvodu volného přístupu k místu plnění neorganizuje prohlídku místa plnění.

## **5. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace, Komunikace mezi účastníky a zadavatelem**

### **Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 zákona ve spojení s § 54 odst. 5 zákona.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit postupem podle § 54 odst. 5 zákona. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, postupuje zadavatel podle § 98 odst. 3 až 5 zákona.

Písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 3 zákona ve spojení s § 54 odst. 5 zákona (tj. 4+3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemné vysvětlení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele a odešle všem účastníkům zadávacího řízení včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, a to do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace této veřejné zakázky je možno doručit písemně elektronickou formou, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK Smart dostupného na internetové adrese [https://smart.ezak.cz/profile\\_display\\_30.html](https://smart.ezak.cz/profile_display_30.html) nebo datové schránky smluvního zástupce zadavatele nebo e-mailu smluvního zástupce zadavatele: [goldmannova@zvzkonzult.cz](mailto:goldmannova@zvzkonzult.cz). Zadavatel preferuje pro komunikaci elektronický nástroj [https://smart.ezak.cz/profile\\_display\\_30.html](https://smart.ezak.cz/profile_display_30.html).

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to při dodržení zásad dle § 6 zákona a ust. § 98 a § 99 zákona. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

### **Komunikace mezi zadavatelem a účastníky**

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i účastníci povinni komunikovat výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK Smart dostupného na internetové adrese [https://smart.ezak.cz/profile\\_display\\_30.html](https://smart.ezak.cz/profile_display_30.html), datové schránky zadavatele nebo smluvního zástupce zadavatele nebo e-mailu smluvního zástupce zadavatele [goldmannova@zvzkonzult.cz](mailto:goldmannova@zvzkonzult.cz). Zadavatel preferuje pro komunikaci elektronický nástroj [https://smart.ezak.cz/profile\\_display\\_30.html](https://smart.ezak.cz/profile_display_30.html). Podrobné instrukce k elektronickému nástroji E-ZAK Smart jsou uvedeny v uživatelské příručce pro dodavatele pod odkazem <https://smart.ezak.cz/>



## 6. Posouzení nabídek, Pravidla pro hodnocení nabídek

### Posouzení nabídek

Zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise, provede hodnocení nabídek v souladu s ust. § 119 odst. 1 zákona dle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci.

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny postupuje zadavatel dle § 113 zákona.

V průběhu zadávacího řízení zadavatel vybírá z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a na základě hodnocení nabídek. Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 zákona provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede zadavatel resp. jím zvolená hodnotící komise u vybraného dodavatele. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele bude provedeno na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení.

### Pravidla pro hodnocení nabídek

V souladu s ust. § 114 odst. 1 a 2 zákona nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Dílní kritéria hodnocení	váha
1. Výše nabídkové ceny celkem bez DPH v Kč	70 %
2. Lhůta pro provedení Technického návrhu odkanalizování obce Samotičky projednaného se zadavatelem a majiteli dotčených pozemků v kalendářních dnech	30 %

Hodnocení proběhne tak, že každé kritérium obdrží bodové ohodnocení a zakázka bude přidělena té nabídce, která získá nejvyšší počet vážených bodů v součtu za jednotlivá kritéria. V případě, že nastane rovnost bodů, bude o konečném pořadí účastníků zadávacího řízení rozhodovat nejnižší nabídková cena.

Dílní hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Počty získaných bodů se následně přepočítávají dle váhy jednotlivých kritérií (počet bodů násoben váhou kritéria).

### Stanovení bodů dle jednotlivých kritérií:

- Kritérium Výše nabídkové ceny celkem bez DPH v Kč** - bude hodnocena celková nabídková cena bez DPH v Kč dle vzorce:  
 $(\text{nejnižší celková nabídková cena} / \text{hodnocená celková nabídková cena}) \times 100 \times \text{váha } 0,70 = \text{XX,XX bodů}$   
Pro účely hodnocení bude použita celková nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.
- Kritérium Lhůta pro provedení Technického návrhu odkanalizování obce Samotičky projednaného se zadavatelem a majiteli dotčených pozemků v kalendářních dnech** - bude hodnocena lhůta, ve které bude předána a zadavatelem převzata tato dokumentace dle vzorce:  
 $(\text{nejnižší počet nabídnutých kalendářních dní} / \text{nabídka počtu kalendářních dní hodnoceného účastníka zadávacího řízení}) \times 100 \times \text{váha } 0,30 = \text{XX,XX bodů}$   
Lhůtou se rozumí lhůta, která běží ode dne podpisu smlouvy o dílo do dne předání a převzetí zpracovaného a odsouhlaseného Technického návrhu odkanalizování obce Samotičky projednaného se zadavatelem a majiteli dotčených pozemků splňující požadavky uvedené v čl. 3., bodu 3.1 Svazku 1.

Zadavatel stanovuje maximální délku zpracování Technického návrhu odkanalizování obce Samotičky projednaného se zadavatelem a majiteli dotčených pozemků 120 kalendářních dnů

od podpisu smlouvy o dílo. V případě, že účastníkem navržená doba zpracování Technického návrhu odkanalizování obce Samotišky projednaného se zadavatelem a majiteli dotčených pozemků uvedená ve smlouvě o dílo bude delší než 120 kalendářních dní, bude nabídka účastníka vyloučena z další účasti v zadávacím řízení.

### **Způsob zpracování nabídkové ceny**

#### **Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

V předložené smlouvě o dílo uvede účastník nabídkovou cenu za komplexní plnění veřejné zakázky v této struktuře:

Cena provedení Technického návrhu odkanalizování obce Samotišky projednaného s objednatelem a majiteli dotčených pozemků v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč, cena v Kč vč. DPH;

Cena provedení Průzkumu stávajícího odvodnění nemovitostí v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč, cena v Kč vč. DPH;

Cena Zpracování pasportu stávající kanalizace v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč, cena v Kč vč. DPH;

Cena Projektové dokumentace pro územní řízení v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč, cena v Kč vč. DPH;

Cena Projektové dokumentace pro stavební povolení v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč, cena v Kč vč. DPH;

Cena Projektové dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč, cena v Kč vč. DPH;

Cena za výkon inženýrské činnosti v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč, cena v Kč vč. DPH;

Cena celkem v Kč bez DPH, celkem DPH v Kč, cena celkem v Kč včetně DPH

Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací obsahující vymezení předmětu zakázky. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s plněním předmětu zakázky. Ocenění zakázky je třeba provést pro uvedený rozsah služeb, požadované kvalitativní parametry a dobu plnění.

V ceně za provedení díla budou zahrnuty veškeré náklady dodavatele, které při plnění svého závazku dle smlouvy vynaloží, včetně započtení veškerých poplatků, které v souvislosti se zajištěním předmětu plnění vynaloží, a rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u zakázky tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou o dílo stanoveno jinak. V celkové ceně bude započítána také cena inženýrské činnosti a poplatky za vyřízení pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení vč. všech dalších poplatků na dotčených úřadech.

Dodavatel bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.

#### **Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria**

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny se postupuje dle § 113 zákona.

#### **Podmínky překročení nabídkové ceny**

Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

V případě, že se vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další služby, které bude nezbytné provést, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

## 7. Obchodní a platební podmínky, Technické podmínky, Poddodavatelé

### Obchodní podmínky a platební podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písmeno c) zákona (Svazek 2). K obchodním podmínkám přikládá zadavatel závazný vzor návrhu smlouvy o dílo ve formátu.doc. Dodavatel do vzoru návrhu smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy o dílo (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu, lhůtu pro provedení části díla) a takto doplněný vzor smlouvy o dílo předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo.

Vybraný dodavatel (následně zhotovitel) je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s projekční činností minimálně ve výši odpovídající sjednané celkové ceně díla v Kč bez DPH. Účastníci zadávacího řízení v nabídce – návrhu smlouvy o dílo – doplní číslo pojištění, název společnosti, se kterou je uzavřena smlouva a sjednanou výši pojistky, v případě že má účastník zadávacího řízení uzavřenou odpovídající pojistnou smlouvu před podáním nabídky. Pokud účastník zadávacího řízení odpovídající smlouvu nemá v době podání nabídky, nebude v návrhu smlouvy o dílo tento odstavec vyplňovat. Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy o dílo předložit kopii pojistné smlouvy.

### Technické podmínky

Předmět plnění veřejné zakázky bude sloužit zadavateli pro následný výběr zhotovitele stavby a bude současně sloužit jako podklad pro vypracování nabídek v rámci příslušného zadávacího řízení na zhotovitele stavby podle zákona.

Projektové dokumentace budou dodavatelem zpracovány v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, technickými normami, technickými a kvalitativními podmínkami a dle pokynů zadavatele za použití standardních materiálů běžně dostupných.

Pokud požadované technické podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci nebo v jejich přílohách obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se za to, že zadavatel tak učinil z důvodů srozumitelnosti a přesnosti popisu, a že se jedná o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a zadavatel v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 zákona u každého takového odkazu umožňuje použití rovnocenného řešení.

Zadavatel připouští použití rovnocenného řešení za předpokladu dodržení předepsaných vlastností, jakosti a kvality výrobků se shodnými parametry, charakterem a funkcí, nebo pro zadavatele výhodnější.

### Využití poddodavatelů

Dodavatel v nabídce předloží Čestné prohlášení o využití poddodavatelů (příloha č. 3 Svazku 1).

Pokud dodavatel předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část vyšší než 3 % z hodnoty nabídkové ceny prostřednictvím poddodavatele/-ů, požaduje zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníky zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pro uvedení všech poddodavatelů, jejichž plnění na veřejné zakázce bude vyšší než 3 % z hodnoty nabídkové ceny, dodavatel použije příslušný formulář ze zadávací dokumentace (příloha č. 4 Svazku 1).

Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavatelem splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) ze smlouvy o dílo.

Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni v předloženém seznamu poddodavatelů a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

V souladu s § 105 odst. 2 zákona si zadavatel vymíní, že v rámci realizace předmětu plnění VZ nesmí být činnost **vedoucího projektu (HIP – hlavní inženýr projektu)** prováděna poddodavately.

## 8. Jistota

### Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši 100 000 Kč.

Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta jednou z forem uvedených v ust. § 41 odst. 3 zákona, tj. formou složením peněžní částky na účet zadavatele, bankovní zárukou ve prospěch zadavatele nebo pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky v Kč (českých korunách) na účet zadavatel uvádí číslo účtu: 377848343/0300, jako variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení své identifikační číslo.

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být tato připsána na účet zadavatele do uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Bankovní zárukou se dle § 2029 odst. 1 věta druhá občanského zákoníku rozumí finanční záruka na základě záruční listiny vydané bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrním družstvem.

Pojištění záruky se podle § 2868 odst. 2 občanského zákoníku v kontextu zadávacího řízení sjednává pro případ propadnutí jistoty, k němuž dojde, nesplní-li účastník zadávacího řízení své povinnosti vyplývající z jeho účasti v zadávacím řízení (§ 41 odst. 8 zákona).

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona. Pokud ze znění bankovní záruky nebo pojištění záruky nebude mimo jakoukoliv pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky nebo z pojištění záruky v uvedených případech, zadavatel účastníka vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty v souladu se zadávací dokumentací.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do českého jazyka (prostý pracovní překlad). V případě pochybností o jeho správnosti si zadavatel může od účastníka zadávacího řízení vyžádat doložení překladu ověřeného tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zák.č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají v nabídce bez překladu (§ 45 odst. 3 zákona).

Originál bankovní záruky musí být součástí nabídky – účastník do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).

Písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu bude předloženo v nabídce v kopii.

V případě poskytnutí jistoty formou složení (převodu) peněžní částky na účet zadavatele, bude v nabídce vložena kopie výpisu z banky o převodu jistoty na účet zadavatele.

## **9. Podmínky pro uzavření smlouvy**

V souladu s ust. § 104 písm. a) zákona ve spojení s § 122 odst. 3 písm. b) zákona v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy o dílo zadavatel písemně požádá vybraného dodavatele, aby předložil:

- pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s projekční činností minimálně ve výši odpovídající sjednané celkové ceně díla v Kč bez DPH,
- v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona (sociálně odpovědné zadávání) požaduje zadavatel, aby dodavatel využil v rámci plnění veřejné zakázky práci min. dvou studentů střední nebo vysoké školy stavebního směru. Tento požadavek bude prokázán čestným prohlášením dodavatele.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli. Zadavatel bude postupovat podle novelizovaného ustanovení § 122 zákona, který nabyl účinnosti dne 1. 6. 2021.

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, bude zadavatel postupovat v souladu s § 125 zákona.

## 10. Nabídka

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje [https://smart.ezak.cz/profile\\_display\\_30.html](https://smart.ezak.cz/profile_display_30.html)

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídky (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

V souladu s ust. § 40 zákona zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce 3 měsíců. Účastník zadávacího řízení nesmí v této lhůtě ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

Lhůta pro podání nabídek bude stanovena ve výzvě k podání nabídky, v níž zadavatel vyzve k podání nabídky všechny účastníky zadávacího řízení, kteří prokázali splnění kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v kvalifikační dokumentaci a v souladu se zákonem.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Podle ustanovení § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle ustanovení § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona, pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 Svazku 1. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do českého jazyka (prostý pracovní překlad). Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají v nabídce bez překladu (§ 45 odst. 3 zákona).

### **Zadavatel doporučuje podání nabídky v následující struktuře:**

1. krycí list nabídky;
2. jistota dle čl. 8 Svazku 1;
3. doklady o poddodavatelích dle čl. 7 Svazku 1;
4. čestné prohlášení, že v rámci realizace předmětu plnění veřejné zakázky nebude činnost vedoucího projektu prováděna poddodavatelsky;
5. návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou jednat za účastníka zadávacího řízení ve formátu pdf. a v editovatelné podobě.

Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat. Odeslání a doručení písemnosti tomuto účastníkovi společné nabídky se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky. Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně. Dodavatelé podávající společnou nabídku předloží v nabídce čestné prohlášení o splnění tohoto požadavku. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je tento povinen postupovat dle § 88 zákona.

---

## **11. Otevírání elektronických nabídek**

---

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel nebo jím zmocněné osoby provedou otevření nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek v souladu s § 109 zákona.

## 12. Práva zadavatele a další povinnosti účastníka zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

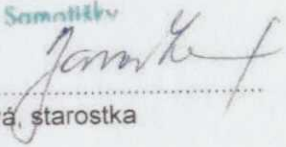
Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.

Zadavatel nehradí účastníkovi zadávacího řízení náklady za účast v zadávacím řízení s výjimkou případu předvídaného v ust. § 40 odst. 4 zákona.

V Samotíškách dne 10. 6. 2021

OBEC SAMOTISKA  
Vybíralova 8  
779 00 Samotíškův

  
.....  
Jana Zaoralová, starostka



### **13. Seznam příloh Svazku 1**

1. Krycí list nabídky
2. Technicko-ekonomické studie
3. Čestné prohlášení o využití poddodavatelů
4. Poddodavatelé