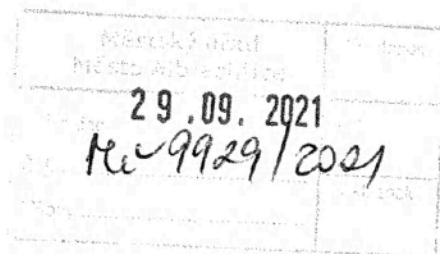




MUALP000FVNL



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Město Město Albrechtice

se sídlem: nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
IČ: 00296228
Jednající: Ing. Jana Murová, starostka
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen Objednatel)

a

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.

se sídlem: Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov
IČ: 47681233
DIČ: CZ47681233
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
jednající: Ing. Grigorios Akritidis

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Grigorios Akritidis
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 4584

(dále jen Zhotovitel)

II. Předmět a rozsah smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo specifikované v této smlouvě a Objednatel se zavazuje za řádné provedení Díla zaplatit částku sjednanou v této smlouvě a spolupůsobit při realizaci díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.
2. Dílem se podle této smlouvy rozumí provedení opravy pozemních komunikací ve Městě Albrechtice, podle projektové dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 3.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, dodavatelských a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zajištění komunikace, zajištění a vytyčení inženýrských sítí, úhradu místních a správních poplatků, zajištění dalších projednání a úkonů souvisejících se zhotovením předmětu plnění apod.).
4. Součástí díla je i potřebná inženýrská činnost, zejména jednání s orgány státní správy.
5. Součástí díla je rovněž vypracování dokumentace o skutečném provedení díla podle této smlouvy.
6. Kromě vlastního provádění díla dle odstavce 1. tohoto článku, tvoří dílo i všechny výrobky a materiály, z nichž se Dílo skládá.
7. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.

III.

Cena a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Cena za zhotovení Díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě zadávací dokumentace a činí celkem:

Cena bez DPH	890 354,80 Kč
Sazba DPH	21 %
DPH	186 974,51 Kč
Cena včetně DPH	1 077 329,31 Kč

Tato cena je nejvýše přípustná.

2. Součástí cen jsou veškeré poplatky za uložení a skladování vytěžených a odpadních materiálů.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k realizaci Díla včetně všech nákladů s provedením Díla věcně souvisejících (např. veškeré úhrady za spotřebované energie, poplatky apod.). Cena dále obsahuje veškerá ochranná a bezpečnostní opatření po dobu realizace, náklady na odvoz a likvidaci veškerých objednatelům odsouhlasených odpadů vzniklých při realizaci díla, obalů, materiálů a ostatních odpadů, vzniklých činnostmi Zhotovitele.
4. Cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku je možné překročit pouze při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy, nejvýše však o částku odpovídající zvýšení částky DPH.

5. Případné vícepráce či méněpráce musejí být před jejich provedením odsouhlaseny Objednatelem, řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo a poté realizovány. Schválené vícepráce budou provedeny za ceny, které budou v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v oceněném položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást nabídky Zhotovitele.

IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli záruku.
2. Cena Díla bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po předání a převzetí Díla, přičemž splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího vystavení.
3. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
4. Pokud je prodlení na straně implementační agentury nebo ministerstva, které poskytuje dotaci na předmět díla, není to považováno za prodlení Objednatele.
5. Faktura Zhotovitele musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zejména musí obsahovat
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
6. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele uvedený na příslušné faktuře.

V.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat po předání staveniště, které se nachází:

- místní pozemní komunikace mezi obcemi Česká Ves – Burkvíz, na pozemcích p.č. 1242, ostatní plocha, p.č. 1186, ostatní plocha a p.č. 1152/71, ostatní plocha vše v k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic, obec Město Albrechtice, Moravskoslezský kraj.

- a) Předpokládaný termín dokončení je do 90 dnů od předání staveniště.
- b) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
- c) Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí Díla.
- d) Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.

VI. Smluvní sankce

- 1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí Díla je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý, i započatý den prodlení.
- 2. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za dílo v termínu splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý, i započatý den prodlení.
- 4. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 5. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 6. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do třiceti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 7. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

VII. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do týdne od podpisu této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného předávacího protokolu.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením
6. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit Staveniště hasícími prostředky.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
9. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
10. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení místa provádění díla po celou dobu zhotovování díla dle této smlouvy. Způsob zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelům a zohlednit jeho požadavky a připomínky.

VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník nebo jinou dokumentaci dle příslušných předpisů.
2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat TDI nejméně 1x týdně, pokud se strany nedohodnou jinak.

IX. Subdodavatelé (Podzhotovitelé)

1. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany objednatele. Objednatel však takové schválení bez závažného důvodu neodepře. V takovém případě musí subdodavatel rovněž splňovat předmětné kvalifikační předpoklady.
2. Zhotovitel je povinen předložit zadavateli nejpozději do 60 dnů od předání a převzetí díla úplný konečný seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci Díla.

X. Podmínky provádění díla

1. Dílo a všechny jeho části budou provedeny v souladu s platnými technickými, právními a dalšími předpisy; budou doloženy atesty, revizemi, prohlášeními o shodě, technickou dokumentací a dalšími doklady nezbytnými pro řádné převzetí předmětu díla.
2. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla v každé fázi jeho provádění. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad se zadávací dokumentací či s pokyny objednatele a dohodnutými změnami díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, nebudou objednatelům hrazeny.
4. Činnost technického dozoru investora nesmí provádět Zhotovitel ani osoba, která je s ním propojená.
5. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné **kontrolní dny**, a to zpravidla 2x měsíčně, příp. dle potřeby mimořádné kontrolní dny. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány Objednatel, resp. TDI. Objednatel má právo svolávat mimořádné kontrolní dny podle potřeby a zhotovitel je povinen se jich zúčastnit.
6. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
7. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je

povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Provedené dílo bude předáno formou závěrečné zprávy a protokolem o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se Dílo provádělo nebo sídlo objednatele podle dohody smluvních stran.
3. V případě, že zhotovitel bude mít zhotovené dílo připravené před termínem dokončení dle čl. V, odst. 2 této smlouvy, je objednatel povinen dílo ve stanovené lhůtě převzít.
4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
5. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o Zhotoviteli, subdodavatelích a Objednateli
 - popis Díla, které je předmětem předání a převzetí
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
6. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy osazených zařízení, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
10. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání.
 11. Objednatel je oprávněn při převímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
 12. Zhotovitel neodpovídá za nesplnění svých závazků, jestliže by takové nesplnění bylo zapříčiněno důvody na straně objednatele nebo vyšší mocí.

XII.

Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
3. Záruka za jakost díla je sjednána v délce **60 měsíců**.
4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo užívat pro vady Díla, za které zhotovitel odpovídá.
5. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XIII.

Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je až do úplného zaplacení Zhotovitel. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele úplným zaplacením ceny díla.

2. Nebezpečí škody ve smyslu § 1974 NOZ nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XIV.

Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše 2 mil. Kč.

XV.

Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení Díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
4. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak si smluvní strany vrátí navzájem poskytnutá plnění;

v případě, že od smlouvy odstoupí Objednatel, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny Díla a dále veškeré prokazatelně vynaložené náklady Objednatele (např. vrácení finančních prostředků v rámci dotace z programu obnovy a rozvoje venkova MMR ČR), přičemž tato smluvní pokuta a náklady jsou splatné k výzvě Objednatele.

XVII. Další ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že toto Dílo je spolufinancováno z veřejných prostředků – Dotace z programu obnovy a rozvoje venkova MMR ČR.
2. Účinnost této smlouvy je podmíněna přidělením finančních prostředků z výše uvedeného dotačního titulu – tj. zasláním Rozhodnutí o přidělení dotace a uzavřením Smlouvy o podpoře z výše uvedeného programu, která dosud není uzavřena.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nepřiznání dotace poskytovatelem dotace nebude dílo realizováno. Žádné se smluvních stran nevznikne tímto nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů s výjimkou nákladů, na které dal Objednatel pokyn nebo souhlas.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace stavby, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se této stavby (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby) po dobu nejméně 10 let od jejího dokončení.

XVIII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě, popř. dohodou. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
2. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. K návrhům změn – dodatkům smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

5. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá Zhotovitel a dvě obdrží Objednatel.
6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit především smírem a vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby byl dosažen bez zbytečné ztráty času. Vzniknou-li spory o výkladu smlouvy či jejích jednotlivých bodů, předloží zhotovitel tento rozpor objednateli. Objednatel musí vyvolat ústní jednání, na kterém se spor objasní a do jednoho týdne se zavazuje odpovědět zhotoviteli.
8. K řešení a rozhodnutí sporů jsou oprávněny výlučně osoby zmocněné statutárními orgány k jednání na základě speciální plné moci. V případě, že ani takto nedojde k vyřešení sporu, je každá ze smluvních stran oprávněna spor postoupit k rozhodnutí soudu.
9. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada Města Albrechtice na své 50. schůzi konané dne 27. 9. 2021 pod č. usn. 21/50R/Sc.....

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Oceněný položkový rozpočet
2. Nabídka zhotovitele v rámci zadávacího řízení archivovaná u zadavatele
3. Projektová dokumentace pro provádění stavby archivovaná u zadavatele

V Městě Albrechticích dne 28.9.2021

Ve Městě Albrechticích dne 28.9.2021

Za Zhotovitele:

SA [redacted] s r.o.
[redacted]
IČ: [redacted] 7681233
Ing. Grigorios Akritidis, jednatel

Za Objednatele:

[redacted]
Ing. Jana Murová, starostka



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 002

Stavba: Oprava komunikací v městě Město Albrechtice 2018

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 25.7.2018

Objednatel:

Město Město Albrechtice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.

IČ:

47681233

DIČ:

CZ47681233

Projektant:

EDS Trade s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	890 354,80
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	890 354,80
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	890 354,80	186 974,51
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 077 329,31
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:



Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Křmlov
IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 002

Stavba: Oprava komunikací v městě Město Albrechtice 2018

Místo:

Datum: 25.7.2018

Objednatel: Město Město Albrechtice

Projektant: EDS Trade s.r.o.

Zhotovitel: SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	890 354,80	1 077 329,31
	SO 104 Česká Ves - Burkvíz	890 354,80	1 077 329,31
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		890 354,80	1 077 329,31

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava komunikací v městě Město Albrechtice 2018

Objekt: SO 104 Česká Ves - Burkvíz

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Město Město Albrechtice

Zhotovitel:

SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.

Projektant:

EDS Trade s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.7.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 47681233

DIČ: CZ47681233

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	890 354,80
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	890 354,80
--------------	------------

DPH základní	21,00%	ze	890 354,80	186 974,51
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 077 329,31
------------	---	-----	--------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

18.9.2018

Razítko



Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Kmov
IČ: 476 81 233 DIČ: CZ47681233

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava komunikací v městě Město Albrechtice 2018

Objekt: SO 104 Česká Ves - Burkvíz

Místo:

Datum: 25.7.2018

Objednatel: Město Město Albrechtice

Projektant: EDS Trade s.r.o.

Zhotovitel: SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	890 354,80
HSV - Práce a dodávky HSV	858 354,80
1 - Zemní práce	301 409,41
2 - Zakládání	13 455,80
5 - Komunikace pozemní	437 774,25
997 - Přesun sutě	61 033,09
998 - Přesun hmot	44 682,25
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	32 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 400,00
VRN4 - Inženýrská činnost	11 600,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	890 354,80

ROZPOČET

Stavba: Oprava komunikací v městě Město Albrechtice 2018

Objekt: SO 104 Česká Ves - Burkvíz

Místo:

Datum: 25.7.2018

Objednatel: Město Město Albrechtice

Projektant: ED5 Trade s.r.o.

Zhotovitel: SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

890 354,80

HSV - Práce a dodávky HSV

858 354,80

1 - Zemní práce

18	K	111101101	Odstranění travin z celkové plochy do 0,1 ha	ha	0,058		
575*0,5*2*0,0001					0,058		
1	K	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drčeného tl 100-200 mm	m2	1 843,260		
2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	143,750		
"odkop krajnice 0,25 m3/mb"							
575*0,25					143,750		
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	143,750		
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 437,500		
143,75*10					1 437,500		
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	143,750		
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	230,000		
143,75					143,750		

2 - Zakládání

7	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	1 843,260		
---	---	-----------	--	----	-----------	--	--

5 - Komunikace pozemní

8	K	564752111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 150 mm	m2	1 843,260		
9	K	573411114	Nátěr živičný uzavírací nebo udržovací s posypem z asfaltu v množství 1,5 kg/m2	m2	3 686,520		
"dvouvrstvový"							
1843,26*2					3 686,520		

997 - Přesun sutě

10	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	433,166		
11	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	433,166		
12	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	433,166		

998 - Přesun hmot

13	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	758,612		
----	---	-----------	--	---	---------	--	--

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

14	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	KPL	1,000		
----	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	--	--

VRN3 - Zařízení staveniště

19	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	KPL	1,000		
----	---	-----------	--	-----	-------	--	--

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	KPL	1,000		
VRN4 - Inženýrská činnost							
16	K	043134000	Zkoušky zatěžovací - SZZ	KPL	4,000		

KRYCÍ LIST

pro veřejnou zakázku

„Oprava místní komunikace Město Albrechtice“

UCHAZEČ (obchodní firma nebo název)	SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo	47681233
Daňové identifikační číslo	CZ47681233
Kontaktní osoba	Ing. Grigorios Akritidis
Tel.: [REDACTED]	Email: [REDACTED]

Nabídková cena za celé dílo celkem v Kč bez DPH (zaokrouhlit na celé koruny)	890 355,- Kč
Nabídková cena za celé dílo celkem v Kč včetně DPH 21% (zaokrouhlit na celé koruny)	1 077 330,- Kč

V Krnově, dne 17.9.2021

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Krnov
IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681233

[REDACTED]
.....
Razítko a podpis oprávněné osoby

Harmonogram „Oprava místní komunikace Město Albrechtice“

Název subjektu SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.
Adresa subjektu Albrechtická 790/40, 794 01 Křmlov
IČ 47681233
DIČ CZ47681233

	měsíc č. 1								měsíc č. 2							
	týden č. 1	týden č. 2	týden č. 3	týden č. 4	týden č. 1	týden č. 2	týden č. 3	týden č. 4	týden č. 1	týden č. 2	týden č. 3	týden č. 4	týden č. 1	týden č. 2	týden č. 3	týden č. 4
	P	Ú	S	Č	P	Ú	S	Č	P	Ú	S	Č	P	Ú	S	Č
HSV - Práce a dodávky HSV																
1 - Zemní práce																
2 - Zakládání																
5 - Komunikace pozemní																
997 - Přesun sítě																
998 - Přesun hmot																
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady																
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce																
VRN3 - Zařízení stavenišť																
VRN4 - Inženýrská činnost																

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Křmlov
IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681233



Protokol o předání a převzetí staveniště

Akce: (název zakázky, projektu)		Stavební povolení	
<i>Oprava komunikace Česká Ves - Burkviz</i>		<i>Nebylo vydáno</i>	
Objednatel:		Zástupci:	
Město Město Albrechtice nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice IČO: 00296228 DIČ: CZ00296228		Ing. Jana Murová 	
Kontakt:		Kontakt:	
Zhotovitel:		Zástupci:	
SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. Albrechtická 790/40, 794 01 Kmov IČO: 47681233 DIČ: CZ47681233		Ing. Grigoris Akritidis 	
Kontakt:		Kontakt:	
Ostatní účastníci:		Zástupci:	
Technický dozor stavitele KoBOZP		Pavel Volek Bc. Viktor Franc	
Smlouva o dílo (objednávka):		Kontakt:	
<i>Rozhodnutí o udělení zakázky, dále smlouva o dílo (objednávka) č.</i>		<i>Smlouva o dílo ze dne 28.9.2021</i>	
Předmět prováděného díla zhotovitele:			
<i>Oprava komunikace Česká Ves - Burkviz</i>			
Hranice pracoviště určené projektovou dokumentací jsou dány (např. dřev. kolíky, komunikací, oplocením, přesný odkaz na jiný dokument, výkres, plánek apod.):			
<i>Komunikace Česká Ves - Burkviz</i>			
Pozemek je majetkem:			
<i>Město Albrechtice</i>			
Povolení vstupu na pozemek vydáno (číslo, datum rozhodnutí):			
<i>Smlouvou o dílo</i>			
Objednatel předává tímto zhotoviteli vytyčení v tomto rozsahu (např. jednotlivé body, osy, základní vytyčovací polygon apod., jakož i výškovou stabilizaci):			
<i>Ne předává</i>			
Pracoviště je vyklizeno - nevyklizeno (popsat překážky na pracovišti nebo nebezp. místa s term. jejich zajištění):			
<i>ANO</i>			
Zásobování el. energií (písemný souhlas o místě odběru, napojení a množství odběru v kW):			
<i>Vlastními zdroji</i>			
Zásobování užitkovou vodou (písemný souhlas o místě odběru a množství):			
<i>Vlastními zdroji</i>			
Přjezd na pracoviště z veřejné kom. (popsat nutné úpravy a zpevnění, případně zajištění uzávěry nebo omezení provozu, zúžení apod.):			
<i>Po místní komunikaci</i>			
Objednatel předává odsouhlasenou projektovou dokumentaci:			
<i>Předáno zhotoviteli</i>			
Stavební povolení je uloženo u:			
<i>Není vydáno</i>			
Zvláštní dohody a ujednání (vstupní karty, způsob denní evidence, sklady, kancelář, soc. zařízení, wc, atd.):			
Inženýrské sítě:			
Objednatel předává zhotoviteli pracoviště bezplatně k užívání po dobu výstavby a zhotovitel přejímá pracoviště bez práv a zájmu 3. osob:			
<i>Předává</i>			
Objednatel současně předává zhotoviteli za výše uvedených podmínek zpevněnou pracovní plochu v rozsahu:			
BOZP, PO a OŽP			
1) Zástupce objednatele seznámí zástupce zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP, PO a OŽP, které jsou pro předávané staveniště (pracoviště) závazné. 2) Zástupce objednatele seznámí zástupce zhotovitele s Plánem BOZP na staveništi. Plánem ochrany životního prostředí (stavby, tam kde musí být zpracován), počínaje poplachovými směnicemi stavby a způsobem zajištění pomoci při úrazech a zdravotních potížích zaměstnanců.			

- 3) Zástupce objednatele seznámil zástupce zhotovitele s přístupovými cestami na stavenišť/pracoviště, s vymezením prostoru staveniště (pracoviště), určil pracovníkům zhotovitele přístupovou cestu, provedl seznámení s hlavními úzavěry médií, určil místo a způsob připojení na tato média.
- 4) Zástupce objednatele určil pracovníky, kteří se mohou pohybovat na předaném staveništi (pracovišti) a oznámil jejich jména zhotoviteli.
- 5) Zástupce objednatele seznámil zástupce zhotovitele s riziky vyplývajícími z pracovních činností prováděných pracovníky objednatele a určil nezbytné OOPP, které musí pracovníci zhotovitele na výše uvedeném staveništi použít (viz. níže informace o rizicích).
- 6) Zástupce zhotovitele převzal odpovědnost za zajištění bezpečnosti objektů zařízení staveniště a příslušného pracoviště, které jim byly předány do užívání, k práci.
- 7) Zástupce zhotovitele provedl před nástupem svých pracovníků kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP.
- 8) Zástupce zhotovitele prohlašuje, že jeho pracovníci budou dodržovat při veškerých pracích bezpečnostní předpisy a normy související s tímto pracem a vybaví své pracovníky osobními ochrannými pracovními prostředky, příslušejícími pro provádění práce na základě identifikace, vyhodnocení rizik práce a přijatých bezpečnostních opatření ke snížení těchto rizik.
- 9) Zástupce zhotovitele je povinen poučit své pracovníky o zákazu svévolného vzdalování se z předaného staveniště/pracoviště, resp. vstupu do jiných částí staveniště nepřidělených k práci nebo přístupu na vlastní pracoviště, používání cizího strojního zařízení a vybavení bez vědomí objednatele, provádět svářečské práce a práce s otevřeným ohněm bez vědomí a povolení objednatele.
- 10) Zástupce zhotovitele seznámil odpovědného zaměstnance objednatele s riziky vyplývajícími z pracovních činností prováděných zhotovitelem.

Tento zápis je nedílnou součástí stavebního deníku:

Místo: Město Albrechtice		9/28/2021
Zhotovitel svým podpisem potvrzuje převzetí Protokolu o předání pracoviště, potvrzuje že pochopil jeho obsah a souhlasí s ním.		
Za objednatele: Firma / razítko	Za zhotovitele: Firma / razítko	Ostatní účastníci: Firma / razítko
Ing. Jana Murová	Ing. Grigorios Akritidis	
Podpis:	Podpis:	Podpis:
	SA [redacted] TEMPO spol. s r.o. tická 790/40 01 Krmov IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681233	Pavel Volek Digitálně podepsal Pavel Volek Datum: 2021.09.28 10:49:55 +0200