

## VÝZVA – zakázka malého rozsahu

**Zadávací řízení: veřejná zakázka malého rozsahu dle §27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon).**

**Zadavatel:** Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

**Zastoupen:** Ing. Jana Murová – starostka

IC: 00296228

DIČ: CZ00296228

### ZADÁVACÍ PODMÍNKY

**Název: „Projektová dokumentace – Rekonstrukce budovy Celní 20 ve Městě Albrechticích“**

**Evidenční č.: 2020/5/VV**

**Zakázka na: služba**

#### **Kontaktní osoba ve věci zadávacího řízení:**

Ing. Jana Murová, e-mail: [starosta@mesto-albrechtice.cz](mailto:starosta@mesto-albrechtice.cz), tel. 776 636 492

Bc. Vendula Dankovičová, e-mail: [v.dankovicova@mesto-albrechtice.cz](mailto:v.dankovicova@mesto-albrechtice.cz), tel. 777 781 056

#### **Místo realizace zakázky:**

nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

#### **Specifikace předmětu zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je vyhotovení projektové dokumentace pro akci „**Rekonstrukce budovy Celní 20 v Městě Albrechticích**“. Záměrem je z původních prostor navrhnout byty s dispozicí 2+1 a 3+1 a velikostně cca do 70 m<sup>2</sup>. Projektová dokumentace bude vycházet ze zjednodušené dokumentace stavby (pasportu stavby), kterou zpracovala firma MDP GEO, s.r.o. v prosinci 2019.

#### **Požadavky:**

- Projektová dokumentace pro změnu v užívání dokončené stavby a pro vydání stavebního povolení dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.
- Součástí projektové dokumentace budou všechny posudky a průzkumy nutné pro vyřízení stavebního řízení, zajištění vstupních podkladů např. statické posouzení atd.
- Inženýrská činnost (vyjádření dotčených orgánů, organizací, správců sítí atd.) vedoucí k vyřízení stavebního povolení se změnou v užívání dokončené stavby, včetně podání příslušných žádostí a zastupování stavebníka v předmětných řízeních.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č.13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.

- Položkový rozpočet stavby, který bude zpracován dle vyhlášky č. 169/2016, výkaz výměr se stanovením technických podmínek (slepý rozpočet). Tzv. soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
- Zajištění autorského dozoru při realizaci stavby, kterým bude zajištěn soulad provádění stavby s ověřenou a projednanou projektovou dokumentací. Cena uvedená ve smlouvě o dílo za autorský dozor není součástí nabídkové ceny, která bude posuzována komisí pro otevírání a hodnocení nabídek.
- Dále je předmětem zakázky výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při přípravě stavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 309/2006 Sb.").

Dokumentace bude předána v tištěné podobě v počtu 6 paré a v elektronické verzi na CD ve formátech DWG a PDF, rozpočty ve formátu XLS.

#### **Další požadavky:**

- Termín ukončení zakázky – **31. 12. 2020** včetně vydání stavebního povolení.
- Způsob platby a fakturace, splatnost faktur – platba proběhne převodem na účet, faktura bude mít splatnost 30 dní.

#### **Požadavky na prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních způsobilostí:**

Zhotovitel musí ve své nabídce předložit:

- **čestné prohlášení** prokazující splnění základní kvalifikační způsobilosti přesně podle vzoru, který tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek. Toto čestné prohlášení musí být podepsáno osobou, která je oprávněná jednat jménem nebo za zhotovitele (např. jednatel, předseda představenstva, ředitel společnosti na základě plné moci apod.)
- **oprávnění k podnikání** (živnostenský list) ve fotokopii v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (tzn. živnostenské oprávnění s předmětem podnikání Projektová činnost ve výstavbě)
- **výpis z obchodního rejstříku**, který nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky ve fotokopii, pokud je dodavatel zapsán v obchodním rejstříku v prosté kopii
- **seznam významných služeb** realizovaných dodavatelem v posledních třech letech, kde budou uvedeny minimálně dvě služby obdobného charakteru, jejichž finanční objem činil

minimálně 200 tis. Kč bez DPH pro každou službu (zpracování projektové dokumentace) samostatně.

- doklad o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti v oblasti BOZP.
- doklad o odborné způsobilosti podle zvláštního právního předpisu v oboru příslušném pro vypracování předmětu zakázky (doklad o autorizaci) v prosté kopii.

### Požadavky na obsah nabídky:

- **Součástí nabídky zhotovitele musí být doklady prokazující splnění základní, profesní a technické způsobilosti dodavatele.** V případě, že dodavatel ve své nabídce nedoloží požadované informace nebo doklady, bude takovou skutečnost zadavatel považovat za nesplnění vyhlášených podmínek veřejné zakázky malého rozsahu a taková nabídka nebude dále posuzována a hodnocena.
- Zhotovitel může podat pouze jednu nabídku, která **musí být předložena v českém jazyce.** Účastník nesmí být zároveň subdodavatelem v tomtéž zadávacím řízení. Pokud dodavatel nepodal nabídku, může být subdodavatelem více účastníků v tomtéž zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo požádat dodavatele, aby objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady, které budou prokazovat dodavatelem tvrzené skutečnosti, nebo budou prokazovat jeho schopnost realizovat předmět veřejné zakázky řádně a včas.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje a informace deklarované dodavatelem v jeho nabídce. V takovém případě je povinností dodavatele poskytnout zadavateli řádnou součinnost, a to ve lhůtě minimálně dvou pracovních dní od data převzetí výzvy k poskytnutí součinnosti.
- Zhotovitel musí ve své nabídce kromě dokladů prokazující splnění požadavků zadavatele předložit i návrh smlouvy o dílo dle přiloženého vzoru (přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek). Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zhotovitele (např. jednatel, předseda představenstva, ředitel společnosti na základě plné moci apod.). Do uvedeného vzoru se doplní pouze identifikační údaje a údaje o nabídkové ceně. Další doplnění nebo změny zadavatel nepřipouští.

Kvalifikace se prokazuje k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

### Nabídková cena:

- Nabídková cena bude zpracována jako cena pevná s rozlišením na část bez DPH a samostatně DPH v platné sazbě DPH včetně platebních podmínek. Pevná cena je platná po celou dobu realizace.
- Zadavatel nepřipouští možnost překročení nabídkové ceny.

### Lhůta a místo podání

Dodavatel musí svou nabídku podat nejpozději **do 15. 6. 2020 do 10:00 hodin**, a to prostřednictvím elektronického nástroje **E-ZAK** (<https://smart.ezak.cz>). Jiné formy podání nabídek nejsou přípustné.

Za včasné doručení nabídky odpovídá výhradně dodavatel. V případě, že nabídka dodavatele bude doručena po stanovené lhůtě, nebude taková nabídka zařazena mezi posuzované a hodnocené nabídky.

#### **Způsob a kritéria hodnocení nabídek:**

- Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu je nejnižší nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.
- V souvislosti s posouzením výše nabídkových cen si zadavatel vyhrazuje právo vyzvat dodavatele ke zdůvodnění jeho nabídkové ceny v případě, že bude takovou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky malého rozsahu považovat za cenu mimořádně nízkou. Výzva bude obsahovat informace a údaje, které jsou pro výši nabídkové ceny dle názoru zadavatele podstatné, nebo zadavatel uvede důvody, proč považuje nabídkovou cenu dodavatele za mimořádně nízkou. Zadavatel vezme zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dodavatele v úvahu pouze v případě, že bude taková cena zdůvodněna objektivními příčinami, a to ekonomickými aspekty nebo výjimečně příznivými podmínkami, které má (nebo bude mít) dodavatel k dispozici. Případné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny musí být doručeno nejpozději do dvou pracovních dní, když běh této lhůty začne plynout vždy dnem následujícím po dni převzetí výzvy.

#### **Uzavření smlouvy:**

Uchazeč, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem **do 15 dnů** ode dne, kdy byl vyrozuměn o výsledku zadávacího řízení. Zadávací lhůta se uchazeči, který se v zadávacím řízení umístil na druhém (popř. třetím) místě, prodlužuje o 15 dní počítaných od vyzvání tohoto uchazeče zadavatelem k podpisu smlouvy, pokud uchazeč vybraný jako první (druhý) odmítne uzavřít smlouvu.

#### **Jiné**

- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit.
- Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázání svou nabídkou na **90 dnů**.
- Seznam příloh „Výzvy – zakázka malého rozsahu“:
  - Příloha č. 1 – Čestné prohlášení dodavatele k veřejné zakázce
  - Příloha č. 2 – Seznam významných služeb
  - Příloha č. 3 – Krycí list nabídky
  - Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
  - Příloha č. 5 – Zjednodušená dokumentace stavby

V Městě Albrechticích dne: 3. 6. 2020

.....  
v.r. Ing. Jana Murová  
starostka města Město Albrechtice

