

**VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1**

v zadávacím řízení

**„ZAJIŠTĚNÍ ČINNOSTI PROJEKTOVÉHO MANAŽERA, TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA A KOORDINÁTORA BOZP PŘI STAVBĚ NOVÉ ZŠ V CHÝNI“**

**ZADAVATEL:** Svazek obcí Chýně – Hostivice  
**Sídlem:** Hlavní 200, Chýně, 253 01 Hostivice  
**Zastoupený:** Mgr. Anna Chvojková, starostka obce Chýně  
**IČ:** 09873546

Ve Chýni dne 18.11.2021

Vážení,

zadavatel Vám tímto sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahujícím se k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem **„ZAJIŠTĚNÍ ČINNOSTI PROJEKTOVÉHO MANAŽERA, TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA A KOORDINÁTORA BOZP PŘI STAVBĚ NOVÉ ZŠ V CHÝNI“**.

**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:**

Jaké jsou plánované investiční náklady stavby?

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:**

V současné chvíli je předpoklad 592mil. Kč s DPH.

**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:**

V článku 5.3.1 příkazní smlouvě se píše:

5.3.1 Příkazník je povinen zajistit, aby byly Odpovědné osoby přítomné na Staveništi v průběhu provádění jakýchkoliv prací na Díle. Pokud to není výjimečně možné, je povinen, po předchozím souhlasu Příkazce, jmenovat zástupce.

Znamená to, že je vyžadována 100% přítomnost TDI a KOO BOZP na stavbě v průběhu provádění prací? I třeba o sobotách, nedělích a svátcích? Pokud ano, tak předpokládaná hodnota plnění bez DPH: 1.900.000,-Kč je naprosto mimo realitu.

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:**

Zadavatel preferuje při práci vyžadující dohled stavebního dozoru v souladu s plánem stavby, tj. není nezbytné neustále, ale pokud to časový harmonogram jinak neumožní, bude to nutné.

**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:**

V článku 10.1.1. příkazní smlouvě se píše:

10.1.1 Příkazník je povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu v případě nepřítomnosti Odpovědných osob (TDI a BOZP) na Staveništi při současném nezajištění zástupu způsobem stanoveným touto Smlouvou ve výši 2 000,- Kč za každý den absence kterékoliv z Odpovědných osob.

I tento článek je možné chápat tak, že TDI a KOO BOZP musí být přítomni na stavbě při provádění jakýchkoli stavebních prací. To jsou požadavky nezvyklé. Není důvod, aby TDI a především KOO BOZP byli na stavbě neustále.

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:**

Zadavatel preferuje při práci vyžadující dohled stavebního dozoru v souladu s plánem stavby, tj. není nezbytné neustále, ale pokud to časový harmonogram jinak neumožní, bude to nutné.

**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:**

Dle zadávacích podmínek je činnost projektového manažera (PM) předpokládána v délce 43 měsíců - 12/2021 - 06/2025.

Dotaz je, proč by se měla vykonávat činnost PM i 12 měsíců po dokončení stavby?

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:**

Činnost projektového manažera v jisté míře bude probíhat max 12 měsíců po skončení stavby z důvodu nutného předložení výkazů a závěrečných zpráv vůči poskytovateli dotací a neskončí samotnou kolaudací.

S pozdravem

---

Mgr. Ivana Šilhanová,  
administrátor veřejné zakázky