

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadávací řízení:

**Otevřené řízení dle ZZVZ**

Veřejná zakázka:

Nadlimitní veřejná zakázka (sektorového zadavatele) na dodávku

**Předávací stanice pro konverzi Tábor**

Zadavatel veřejné zakázky:

**ZADAVATEL:**

C-Energy Planá s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí

IČO: 251 06 481



## **OBSAH:**

1. Identifikační údaje o zadavateli, další informace.....	3
2. Předmět veřejné zakázky.....	6
3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci .....	8
4. Společná ustanovení ke kvalifikaci.....	13
5. Obchodní podmínky .....	16
6. Další podmínky plnění a součinnosti.....	17
7. Hodnocení nabídek .....	18
7.1. Kritéria hodnocení.....	18
7.2. Požadavky na způsob stanovení nabídkové ceny.....	18
7.3. Způsob hodnocení nabídek .....	18
8. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky .....	19
9. Lhůta a způsob pro podání nabídek.....	20
10. Otevírání obálek.....	20
11. Další podmínky pro uzavření smlouvy .....	20
12. Vyhrazené změny .....	22
13. Další podmínky a práva zadavatele.....	23
14. Seznam příloh.....	24

## 1. Identifikační údaje o zadavateli, další informace

### 1.1. Základní údaje

<b>Název zadavatele</b>	C-Energy Planá s.r.o.
<b>Sídlo zadavatele</b>	Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí
<b>IČO zadavatele</b>	251 06 481
<b>Osoba oprávněná zastupovat zadavatele</b>	Ivo Nejd, jednatel
<b>Adresa profilu zadavatele</b>	<a href="https://smart.ezak.cz/profile_display_204.html">https://smart.ezak.cz/profile_display_204.html</a>
<b>Adresa elektronického nástroje E-ZAK</b>	<a href="https://smart.ezak.cz/vz00000132">https://smart.ezak.cz/vz00000132</a>
<b>Další informace</b>	Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10103.

C-Energy Planá s.r.o. je společností vykonávající relevantní činnost ve smyslu § 153 odst. 1 písm. b) bodu 1 (odvětví teplárenství) a písm. c) bodu 1 zákona (odvětví elektroenergetiky). Zadávaná veřejná zakázka je přitom zadávána v souvislosti s výkonem relevantní činnosti), a proto je ve smyslu § 151 odst. 2 písm. a) ZZVZ sektorovou veřejnou zakázkou.

### 1.2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jugoslávská 620/29, 120 00 Praha 2, e-mail: [vz@mt-legal.com](mailto:vz@mt-legal.com). Kontaktní osoba je v souladu s § 43 ZZVZ pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Kontaktní osoba je pověřena také k přijímání případných námitek dodavatelů dle § 241 a násl. ZZVZ.

### 1.3. Informace o zpracování osobních údajů

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů

dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle § 43 ZZVZ.

#### 1.4. Označení osoby, která vypracovala část zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

<b>Část zadávací dokumentace</b>	<b>Označení osoby</b>
Zadávací dokumentace (mimo technické části, tedy mimo přílohu č. 1 a 2)	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno IČO: 283 05 043
Technická část – příloha č. 1	Exxen s.r.o. Vltavínová 1308/5, 326 00 Plzeň - Černice IČO: 08637202

#### 1.5. Vymezení zadávací dokumentace a její poskytování

Zadávací dokumentací dle tohoto dokumentu se rozumí zadávací dokumentace v užším smyslu, tj. veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně změn či doplnění zadávací dokumentace podle § 99 ZZVZ, s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 ZZVZ.

Zadavatel současně upozorňuje účastníky zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, ale nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem (právních předpisů), na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Účastníci zadávacího řízení se tak musí při zpracování svých nabídek vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména ZZVZ a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů apod.

V souladu s § 96 odst. 1 a 2 ZZVZ, je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele: [https://smart.ezak.cz/profile\\_display\\_204.html](https://smart.ezak.cz/profile_display_204.html).

## 1.6. Elektronický nástroj E-ZAK

**Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „elektronický nástroj“), dostupného na adrese [https://smart.ezak.cz/profile\\_display\\_204.html](https://smart.ezak.cz/profile_display_204.html).** Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele (pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, na které lze nalézt všechny podrobnosti a návody k registraci). Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň - uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.“ Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v délce do 48 hodin v pracovní dny; v případě nedostatků v žádosti o registraci může dojít i k zamítnutí registrace.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese <https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel. Zadavatel v souladu se ZZVZ požaduje, aby nabídky byly řádně zašifrovány, přičemž šifrování je realizováno prostřednictvím elektronického nástroje.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), obvykle dostupné v pracovních dnech v rozmezí 8:00-17:00).

## 1.7. Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel uplatňuje zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek v souladu se svým postavením jakožto progresivní a inovativní společnosti podnikající v energetice a teplárenství. Veřejné zakázky zadávané zadavatelem akcentují zásady sociálně

odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, které jsou uplatňovány transparentně a přiměřeně při zohlednění zásad účelného, hospodárního a efektivního vynakládání finančních prostředků zadavatele.

Pro účely plnění předmětu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil zásady odpovědného veřejného zadávání, které se mimo jiné projevují v těchto ujednáních obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 3 – závazný návrh smlouvy této zadávací dokumentace:

- sjednání požadavku na dodržování zásad BOZP dle čl. 30.5 smlouvy,
- sjednání možnosti přímé platby poddodavatelům dle čl. 14.9 smlouvy.

Zhotovitel je povinen zajistit výše uvedené požadavky zadavatele zohledňující zásady odpovědného veřejného zadávání při plnění smlouvy jak zhotovitelem, tak také jeho poddodavateli.

S ohledem na povahu předmětu plnění veřejné zakázky a postavení zadavatele nejsou v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky uplatněny jiné aspekty odpovědného veřejného zadávání.

## **2. Předmět veřejné zakázky**

### **2.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovena postupem podle § 16 a násl. ZZVZ činí 23 500 000,- Kč (slovy dvacet tři miliony pět set tisíc korun českých) bez DPH.

Zadavatel předpokládá spolufinancování veřejné zakázky Evropskou unií – Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost.

### **2.2. Cíl veřejné zakázky (projektu)**

Cílem veřejné zakázky (projektu) je realizace díla „**Dodávka předávacích stanic pro konverzi Tábor**“. Realizace tohoto projektu je vynucena probíhající výměnou ztrátových parovodních rozvodů za horkovodní v celé délce primárních rozvodů v oblasti města Tábor.

### **2.3. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky je zhotovení díla, které spočívá v dodávce a rekonstrukci předávacích stanic u odběratelů C-Energy Planá s.r.o. v trase probíhající výměny parovodních rozvodů za horkovodní. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž dodávka a montáž přívodního potrubí vody primárního okruhu (horkovodní okruh CZT) od místa zaústění horkovodního potrubí do objektů až po přípojovací místa nových kompaktních předávacích stanic tepla, a to za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo,

formou dodávky „na klíč“.

Výsledkem díla bude zajištění produkce topné vody pro vytápění z primárního topného média a měření spotřebovaného tepla ze soustavy primárního okruhu (horkovodní okruh CZT) v objektech odběratelů specifikovaných v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

Dílo bude realizováno od II. čtvrtletí roku 2022 do II. čtvrtletí roku 2023 s tím,

že během roku 2022 budou zhotoveny následující předávací stanice:

<b>Oblast Západ</b>	<b>Oblast Sever Východ</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>○ Gymnázium – hl. budova</li><li>○ Gymnázium – tělocvična</li><li>○ Kino Svět</li><li>○ Centrum Univerzita</li><li>○ SZEŠ – domov mládeže</li><li>○ SZEŠ – hl. budova</li><li>○ MŠ Kollárova Tábor</li><li>○ Česká spořitelna</li><li>○ Městská knihovna Tábor</li><li>○ Obchodní akademie</li><li>○ Comett plus – autobusové nádraží</li><li>○ Hotel Slávia (CST s.r.o.)</li><li>○ Obchodní pasáž Kaňka</li><li>○ Karin-T (lékařský dům)</li><li>○ ČP – OZJČ Pošta 02</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>○ Grafiko print s.r.o.</li><li>○ PETA servis s.r.o.</li><li>○ Nábytek VASA, spol. s r.o.</li><li>○ EKAN servis s.r.o.</li><li>○ SPŠ stavební</li><li>○ MKD Tábor</li><li>○ AHOLD Czech Republic a.s.</li><li>○ Comett plus – č.p. 2115</li><li>○ Comett plus – č.p. 1917</li><li>○ ČP – dílny, garáže</li><li>○ Soběslavská 1094 (SVJ)</li><li>○ LIDL Česká republika v.o.s.</li><li>○ Stop-Shop</li></ul>

a v roce 2023 budou zhotoveny níže uvedené předávací stanice:

<b>Oblast Západ</b>	<b>Oblast Sever Východ</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>○ Hospodářské družstvo</li><li>○ Penny Market</li><li>○ U Bechyňské dráhy 790</li><li>○ NWT Computer</li><li>○ Křemen Jan</li><li>○ ČD Depo</li><li>○ Tábořské soukromé gymnázium</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>○ Brisk a.s.</li><li>○ Lesikar a.s.</li><li>○ Unodesign s.r.o.</li></ul>

**Přesná specifikace předmětu veřejné zakázky je provedena Technické zprávě, jež je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.**

Zadavatel stanovil technické požadavky na předmět veřejné zakázky neutrálním způsobem. Pokud by však zadávací podmínky veřejné zakázky obsahovaly specifická označení ve smyslu § 89 odst. 5 ZZVZ, zadavatel tímto výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

## 2.4. Doba a místo plnění

Prováděná stavba bude probíhat v katastrálním území Tábor na pozemcích uvedených v příloze č. 9 zadávací dokumentace.

Zadavatel předpokládá následující přibližné termíny plnění veřejné zakázky:

- II. čtvrtletí 2022 – předpoklad uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem a zahájení Díla
- II. čtvrtletí 2023 – předpoklad dokončení a předání poslední části Díla

Zadavatel zároveň upozorňuje, že uvedené termíny jsou informativní a mohou se změnit zejména v závislosti na průběhu zadávacího řízení a následně v souladu s výhradou uvedenou v článku 12.1 zadávací dokumentace, resp. odst. 10.4 závazného návrhu smlouvy (příloha č. 3 zadávací dokumentace).

## 2.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky, a to následujícím způsobem:

- 44163120-7 - Potrubí na dálková vytápění
- 44163140-3 – Parní a vodovodní potrubí
- 71300000-1 - Technicko-inženýrské služby

## 3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dle § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ,
- b) splní ekonomickou kvalifikaci dle § 78 ZZVZ a
- c) splní technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ.

### 3.1. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

	<b>Profesní způsobilost:</b>	<b>Způsob prokázání splnění</b>
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zapis do takové evidence vyžaduje;	<b>Výpis z obchodního rejstříku</b> nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zapis do takové evidence vyžaduje.



	<b>Profesní způsobilost:</b>	<b>Způsob prokázání splnění</b>
b)	doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky;	<p><i>Dodavatel předloží výpis z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenský list, resp. jiné oprávnění k podnikání v oboru:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Technologická zařízení staveb</b></li> </ul> <p><i>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</i></p>

Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. 3.1. písm. a) nejpozději v době 3 měsíců předem dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).

Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.

Doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

### 3.2. Ekonomická kvalifikace

Splnění ekonomické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

	<b>Kvalifikační předpoklad</b>	<b>Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání</b>
a)	výkaz zisku a ztráty, ze kterého bude vyplývat, že průměrný roční obrat	<i>Výkaz zisku a ztráty za poslední 3 účetní období, za která dodavatel má zpracovávánu či má povinnost</i>

Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
<p>(obecný) dodavatele za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, za která dodavatel má zpracovány či má povinnost mít zpracovány účetní závěrku, dosahoval minimální výše 15.000.000 Kč.</p>	<p><i>mít zpracovány účetní závěrku, jejíž součástí je výkaz zisku a ztráty. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém celkovém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, za která má zpracovány či má povinnost mít zpracovány účetní závěrku.</i></p> <p><i>V případě prokázání této části kvalifikace více osobami zadavatel požaduje, aby tyto osoby nesly společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. O tom jsou povinny v nabídce doložit příslušný písemný závazek. Zadavatel v takovém případě požaduje, aby toto kritérium kvalifikace bylo min. z 80 % splněno jedním dodavatelem (osobou).</i></p> <p><i>Zahraniční dodavatel prokazuje výši celkového obratu obdobným dokladem dle právního řádu země svého sídla.</i></p>

### 3.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
a)	<p>seznam významných zakázek poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení.</p> <p>Doba 10 let pro prokázání významných zakázek byla stanovena s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.</p> <p>Ze seznamu zakázek musí vyplývat alespoň následující údaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• obchodní firma/název objednatele,</li> </ul>	<p>Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu provedených zakázek uvede a předepsaným způsobem doloží, že realizoval alespoň:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>(i) 2 (dvě) zakázky</b>, jejichž předmětem (každé z nich) byla dodávka a montáž předávací stanice o výkonu minimálně 200 kW;</li> <li><b>(ii) 1 (jedna) zakázka</b>, jejímž předmětem byla dodávka a montáž předávacích stanic či předávací stanice v hodnotě minimálně 3 miliony Kč/zakázka;</li> </ul> <p><i>Zakázka splňující požadavky dle bodu i) může být</i></p>

	<b>Kvalifikační předpoklad</b>	<b>Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• předmět zakázky (konkrétní požadované údaje jsou uvedeny u příslušného požadavku),</li> <li>• doba realizace zakázky,</li> <li>• kontaktní osoba objednatele, u které bude možné údaje o realizaci zakázky ověřit.</li> </ul>	<p><i>využita rovněž pro doložení prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu ii), vyhovují-li její parametry úrovni vymezené zadavatelem ve vztahu k předmětným kvalifikačním požadavkům.</i></p> <p><i>Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele (například předávací protokol, kolaudační rozhodnutí apod.).</i></p> <p><i>Toto kritérium technické kvalifikace splní dodavatel i v případě, že se jedná o významné zakázky</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>zahájené dříve než v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, pokud významné zakázky byly v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení dokončeny; nebo</i></li> <li>• <i>významné zakázky probíhaly i po zahájení zadávacího řízení,</i></li> </ul> <p><i>za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni prokázání kvalifikace (dodavatel je povinen prokázat, že v rámci významné zakázky již bylo dodavatelem poskytnuto plnění v zadavatelem požadovaném rozsahu a kvalitě).</i></p> <p><i>Za významnou zakázku lze pro účely prokázání kritérií technické kvalifikace považovat výhradně takovou zakázku, jejíž realizace nebyla objednatelem předčasně ukončena (zejména odstoupením od smlouvy) z důvodu porušení smluvních či zákonných povinností na straně dodavatele.</i></p>
b)	<p>osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci ve vztahu k požadovaným stavebním pracím, a to jak k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak k jejich vedoucím pracovníkům.</p> <p>Zadavatel v souvislosti s prokázáním</p>	<p>Dodavatel doloží údaje a doklady k osobě pověřené vedením stavby:</p> <p><b><u>Vedení stavby:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odborná způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání</li> </ul>

	<b>Kvalifikační předpoklad</b>	<b>Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání</b>
	<p>splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje u dokladované osoby předložit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• profesní životopis, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele včetně požadované praxe;</li> <li>• informaci o pracovněprávním či jiném (smluvním) vztahu této osoby k dodavateli; v druhém případě je třeba doložit doklady dle § 83 ZZVZ; a</li> <li>• doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby, tj. osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.</li> </ul>	<p>autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, <b>v oboru technologická zařízení staveb;</b><sup>1</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• praxe v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího v délce alespoň 5 let,</li> <li>• praxe v oblasti výkonu funkce vedení alespoň 1 stavby představující dodávku a montáž předávací stanice.</li> </ul>
<p>K prokázání splnění technické kvalifikace dle čl. 3.3. písm. a) a b) výše je dodavatel oprávněn využít formuláře, které jsou přílohou č. 5 a 6 zadávací dokumentace, ke kterým připojí požadované doklady (osvědčení o vzdělání a odborné způsobilosti).</p>		

<sup>1</sup> Postačí autorizace pro autorizovaného technika.

Zahraniční dodavatel může v nabídce předložit k prokázání doklady ze země svého sídla (pokud není v ČR usazen). Doklady k prokázání nemusí zahraniční dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou kvalifikaci nevyžadují.

Zadavatel nicméně upozorňuje, že pokud bude vybraný dodavatel či osoba pověřená vedením stavby zahraniční osobou, bude muset před podpisem smlouvy doložit (viz čl. 11 zadávací dokumentace), že je registrován přinejmenším jako hostující osoba dle § 30a odst. 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, přičemž (zejména v závislosti na délce trvání veřejné zakázky) může být vyžadováno usazení. Zadavatel proto doporučuje, aby se zahraniční dodavatelé včas informovali o relevantních podmínkách. Více informací lze nalézt na internetové stránce České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (<http://www.ckait.cz/smernice-en>).

#### **4. Společná ustanovení ke kvalifikaci**

##### **4.1. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady dle čl. 3.1 až 3.3 této zadávací dokumentace předloženými v prostých kopiích. Dodavatel nemůže nahradit předložení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením.

Dodavatel může v nabídce nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ. Vzor jednotného evropského osvědčení je stanoven prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky (jednotné evropské osvědčení je možné vyplnit online na internetové adrese: <http://www.espd.cz>).

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení, za podmínky, že identifikuje dané zadávací řízení.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům prostý překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka překladatelem zapsaným do seznamu tlumočnicků a překladatelů podle zákona č. 354/2019 Sb., o soudních tlumočnících a soudních překladatelích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 506/2020 Sb., o výkonu tlumočnické a překladatelské činnosti, případně do doby spuštění seznamu tlumočnicků a překladatelů předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným v dosavadním seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

**Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, a to v elektronické podobě, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.**

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl

prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### **4.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### **4.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro hlavní město Prahu – Územní pracoviště pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

#### **4.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace, ekonomické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění způsobilosti či kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),

- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují (mohou prokázat) kvalifikaci společně.

Zadavatel upozorňuje, že povinnost doložit veškeré doklady uvedené výše v tomto článku platí i v případě, kdy je část kvalifikace prokazována poddodavatelem poddodavatele (podpoddodavatelem).

#### **4.5. Společné prokazování kvalifikace**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Splnění technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů dodavatelé v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

#### **4.6. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ v plném rozsahu. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

#### **4.7. Předložení certifikátu**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

#### **4.8. Důsledek nesplnění kvalifikace**

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a ZZVZ a touto zadávací dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, pak ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ musí z těchto důvodů být vyloučen ze zadávacího řízení.

### **5. Obchodní podmínky**

5.1. Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou závazného návrhu (formuláře) smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 zadávací dokumentace, jenž je pro účastníky zadávacího řízení závazný a nejsou oprávněni ho jakkoli doplňovat či měnit, a to s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka nebo jsou předmětem hodnocení nabídek (tato místa jsou označena slovy „[doplní účastník]“). Účastník není povinen návrh smlouvy přikládat do nabídky, podáním nabídky však akceptuje bez výhrad závazný návrh smlouvy o dílo dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

5.2. Přílohy budou ke smlouvě připojeny až před jejím uzavřením v souladu s instrukcemi uvedenými v čl. 4.1 závazného textu návrhu smlouvy, resp. dále v tomto odstavci.

- Přílohou č. 1 smlouvy se stane příloha č. 1 zadávací dokumentace (Projektová dokumentace)
- Přílohou č. 2 smlouvy se stane příloha č. 2 zadávací dokumentace (Cenová tabulka)
- Přílohou č. 3 smlouvy se stane příloha č. 4 zadávací dokumentace (Základní harmonogram realizace díla)
- Přílohou č. 4 smlouvy se stane příloha č. 8 zadávací dokumentace (Pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci („BOZP“), požární ochrany („PO“) a ochrany životního prostředí („OŽP“))
- Příloha č. 5 smlouvy (Seznam poddodavatelů) bude doplněna na základě nabídky vybraného dodavatele, resp. na základě postupu dle § 105 odst. 3 ZZVZ

5.3. Závazný návrh smlouvy bude před uzavřením upraven v části identifikující smluvní strany na straně účastníka, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení účastníka jednoznačné a dostatečně jasné. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé dále povinni doplnit ustanovení o společné odpovědnosti dodavatelů a oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu zhotovitele (tj. nahrazení zkratky „zhotovitel“ zkratkou „zhotovitelé“), a tomu



odpovídající slovní tvary ve smlouvě a počet stejnopisů smlouvy.

- 5.4. Smlouva bude uzavřena po uplynutí zákazu uzavření smlouvy dle § 246 ZZVZ (uplynutí lhůty pro podání námitek a návrhu na přezkum úkonů zadavatele, resp. jejich vyřízení či pravomocné skončení) a splnění dalších podmínek pro uzavření smlouvy dle čl. 11 této zadávací dokumentace na výzvu zadavatele. Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k uzavření smlouvy bez zbytečného odkladu.

## **6. Další podmínky plnění a součinnosti**

### **6.1. Poddodávky**

V případě, že část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, požaduje zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou (věcně určenou) část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pro splnění této povinnosti použije účastník formulář v příloze č. 7 zadávací dokumentace. Bude-li s účastníkem zadávacího řízení uzavřena dle rozhodnutí zadavatele smlouva, stane se předložený seznam přílohou č. 5 smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění.

Nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele je dle § 105 odst. 3 ZZVZ vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů veškerých stavebních prací nebo služeb, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky tímto poddodavatelem (pro splnění této povinnosti je dle § 105 odst. 5 ZZVZ dostačující zápis v požadovaném rozsahu do stavebního deníku).

Zadavatel dále upozorňuje, že za poddodavatele bude považovat jakoukoliv jinou osobu ve smyslu § 83 ZZVZ, tedy jakoukoliv fyzickou či právnickou osobu odlišnou od dodavatele, resp. odlišnou od osob podávajících společnou nabídku, pokud dodavatel neprokáže opak. Za tuto jinou osobu se nepovažují zaměstnanci dodavatele, resp. osob podávajících společnou nabídku. Zadavatel zvláště zdůrazňuje, že za jinou osobu bude považovat i ty právnické osoby, které tvoří s dodavatelem společný koncern.

### **6.2. BOZP, požární ochrana a OŽP**

Účastník bude při plnění veřejné zakázky povinen dodržovat Pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci („BOZP“), požární ochrany („PO“) a ochrany životního prostředí („OŽP“), která jsou uvedena v příloze č. 8 zadávací dokumentace.

### **6.3. Střet zájmů dle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů**

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) se nesmí účastnit zadávacích řízení dle ZZVZ jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů.

Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že on, ani jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), neporušil požadavek § 4b zákona o střetu zájmů. Pro splnění této povinnosti použije účastník formulář v příloze č. 10 zadávací dokumentace.

## **7. Hodnocení nabídek**

### **7.1. Kritéria hodnocení**

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny.

### **7.2. Požadavky na způsob stanovení nabídkové ceny**

Zadavatel požaduje, aby nabídková cena v nabídce byla stanovena formou vyplnění Cenové tabulky, která je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace). Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za dílo bez DPH uvedená v Cenové tabulce (Příloha č. 2, buňka **41J**). Nabídková cena vybraného dodavatele bude doplněna do návrhu smlouvy až před jejím uzavřením se zadavatelem.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. K ceně bez DPH připočte účastník zadávacího řízení DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky.

V rámci posouzení nabídek posoudí zadavatel rovněž případnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu (reálnost nabídkové ceny). Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat závazné informace o použitých výrobcích pro ocenění Položkového rozpočtu v rámci žádosti o vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny.

### **7.3. Způsob hodnocení nabídek**

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny za plnění veřejné zakázky v Kč bez

DPH, tj. částku uvedenou účastníkem podle pokynů zadavatele obsažených v čl. 7.2 této zadávací dokumentace (viz Příloha č. 2; buňka **41J**).

Hodnocení bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky vzestupně dle výše nabídkové ceny. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (bez DPH). V případě rovnosti rozhodne los za účasti účastníků zadávacího řízení, kteří mají shodnou nabídkovou cenu. Podrobnosti k losování zadavatel sdělí účastníkům v dostatečné době před losem.

## **8. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky**

### **8.1. Podání nabídky**

Každý účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky lze podat pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídka musí být řádně šifrována za pomoci zadavatelem poskytnutého certifikátu veřejného klíče. Zadavatel informuje účastníky zadávacího řízení, že veškeré informace pro práci s certifikáty a šifrování nabídek jsou uvedeny v uživatelských příručkách veřejně dostupných na <https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Nabídka více dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů musí dále splňovat následující požadavky:

a) dodavatel, prostřednictvím jehož přístupu do elektronického nástroje E-ZAK bude nabídka podávána, bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů. V opačném případě je nutné, aby nabídka byla elektronicky podepsána ostatními zúčastněnými dodavateli;

b) dodavatelé v nabídce doloží, jaké bude konkrétní rozdělení činností za plnění veřejné zakázky.

### **8.2. Zpracování nabídky**

Nabídka bude podána v českém či slovenském jazyce. V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník zadávacího řízení k dokumentům překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na doklad o vzdělání v latinském jazyce. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. čl. 7 zadávací dokumentace), použije se

pro přepočítání na Kč kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou ke dni zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následující struktuře:

- identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ;
- doklady k prokázání splnění kvalifikace (čl. 3 a 4 zadávací dokumentace);
- vyplněná cenová tabulka (dle čl. 7.2 a přílohy č. 2 zadávací dokumentace);
- informace o poddodavatelích dle čl. 6.1 zadávací dokumentace (příloha č. 7 zadávací dokumentace);
- čestné prohlášení ke střetu zájmů dle čl. 6.3 zadávací dokumentace a přílohy č. 10 zadávací dokumentace;
- veškeré další údaje nezbytné pro posouzení a hodnocení nabídek (pokud nebudou předloženy v rámci dokumentů uvedených shora).

Účastník v nabídce doplní všechny ostatní údaje, které jsou v zadávací dokumentaci označeny textem „[doplní účastník]“.

## **9. Lhůta a způsob pro podání nabídek**

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku v elektronické podobě do konce lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na uvedené elektronické adrese: <https://smart.ezak.cz/vz00000132>

**Lhůta pro podání nabídek: uvedena ve Věstníku veřejných zakázek.**

## **10. Otevírání obálek**

Otevírání nabídek bude s ohledem na elektronické podávání nabídek neveřejné.

## **11. Další podmínky pro uzavření smlouvy**

- 11.1. Zadavatel dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel předložil zadavateli elektronické originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci dle čl. 3.1. až 3.3. zadávací dokumentace, pokud je zadavatel již nemá k dispozici. Pokud je vybraný dodavatel nebo člen týmu zahraniční osobou, je povinen na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 ZZVZ vybraný dodavatel předložit elektronický originál či ověřenou kopii osvědčení o registraci jako hostující osoba či usazená osoba dle § 30a an. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.<sup>2</sup>

11.2. Zadavatel dle § 104 písm. a) ZZVZ vyžaduje, aby vybraný dodavatel předložil jako další podmínku pro uzavření smlouvy následující dokumenty týkající se profesní způsobilosti dodavatele:

<p>Doklad (osvědčení) o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky vyžadována jinými právními předpisy, tzn.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>oprávnění organizace</b> (dodavatele) podle zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění, k<ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>montážím a opravám vyhrazených tlakových zařízení;</b><sup>3</sup></li></ul></li><li>• <b>osvědčení o odborné způsobilosti</b> podle zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů, a § 8</li></ul>	<p><i>Osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele a příslušných (požadovaných) osob dle uvedených právních předpisů (vždy v platném znění), vydaných příslušným orgánem.</i></p> <p><i>Dodavatel uvede rovněž vztah osoby k dodavateli - pracovněprávní či jiný (smluvní); v druhém případě je třeba doložit další doklady dle § 83 ZZVZ.</i></p>
---	---

<sup>2</sup> Vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat pouze osoby s příslušnou autorizací a zahraniční osoby navíc pouze tehdy, pokud získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě, a to jako osoby usazené nebo hostující.

**Usazenou osobou** se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku.

**Hostující osobou** se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně.

K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené.

Hostující osoba je povinna před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR hostující osobou požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

<sup>3</sup> Zadavatel upozorňuje, že k 1. 7. 2022 nabude účinnosti zákon č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, který ruší zákon č. 174/1968 Sb., jakož i vyhlášku č. 18/1979 Sb. Po 1. 7. 2022 je tak vybraný dodavatel povinen dodržet náležitosti zákona č. 250/2021 Sb. Po 1. 7. 2022 je dále třeba číst odkaz na zákon č. 174/1968 Sb. a vyhlášku č. 18/1979 Sb. jakožto odkaz na zákon č. 250/2021 Sb.

	<p>vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění, <b>alespoň 1 osoby</b> (pracovníka), již dodavatel předpokládá využít k</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o <b>revizím a zkouškám vyhrazených tlakových zařízení.</b><sup>4</sup></li> </ul>	
--	--	--

11.3. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 122 odst. 4 a 5 ZZVZ ve znění účinném od 1. 6. 2021. Nejedná-li se o osobu, na kterou se vztahuje zákonná výjimka, musí být údaje o skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů zapsány. Vybraný dodavatel, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, bude vyloučen ze zadávacího řízení, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží. Pro vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, platí ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ.

11.4. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje na povinnost zadavatele postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ v případě, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že vybraný dodavatel je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

## **12. Vyhrazené změny**

### **12.1. Vyhrazená změna termínu plnění**

Zadavatel si dle § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem. Termíny plnění vyplývající z čl. 10 závazného návrhu smlouvy (příloha č. 3 zadávací dokumentace) mohou být změněny v následujících případech:

- z důvodu potřeby provedení dodatečných prací či změn díla, které budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ a které mají prokazatelný vliv na provádění díla, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení;
- z důvodu uvedeného v čl. 43 závazného návrhu smlouvy (přerušení prací);
- z důvodu nesusoučinnosti na straně odběratelů tepla, v jejichž objektech bude dílo

<sup>4</sup> Viz poznámka pod čarou č. 4.

- realizováno, a to po dobu trvání těchto překážek;
- z důvodu prodlení na straně zadavatele, a to o dobu tohoto prodlení.

## 12.2. **Vyhrazená změna dodavatele**

Zadavatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje v případě naplnění některé z podmínek pro odstoupení objednatele stanovené v čl. 46 závazného návrhu smlouvy (příloha č. 3 zadávací dokumentace) změnu dodavatele v průběhu provádění díla a jeho nahrazení účastníkem řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za cenových podmínek obsažených v jeho nabídce předložené v zadávacím řízení a v souladu se závazným návrhem smlouvy na plnění veřejné zakázky dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace, přičemž zadavatel je v takovém případě oprávněn závazný návrh smlouvy upravit následujícím způsobem:

- upravit rozsah díla tak, aby odpovídal nedokončené části veřejné zakázky;
- doplnit smlouvu tak, aby nový dodavatel přejímal odpovědnost za celý rozsah díla, tedy včetně nároků z vad, díla záruky za jakost apod. z části již provedené původním vybraným dodavatelem;
- upravit harmonogram a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní smlouvě (tedy doba plnění jednotlivých milníků v kalendářních dnech může být maximálně tak dlouhá, jako v zadávacích podmínkách apod.);
- doplnit smlouvu o ustanovení týkající se předání a převzetí díla od stávajícího dodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených v předchozím odstavci, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí.

## 13. **Další podmínky a práva zadavatele**

- 13.1. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce. Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- 13.2. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- 13.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 13.4. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy

s vybraným účastníkem, popřípadě s účastníkem, se kterým má být uzavřena smlouva, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

- 13.5. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 13.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Zadavatel je také oprávněn dle § 39 odst. 5 ZZVZ si potřebné informace a doklady opatřovat sám (např. z informačních systémů veřejné správy).
- 13.7. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný účastník je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.8. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit ze zadávacího řízení účastníka, který přímo nebo prostřednictvím poddodavatele, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.9. Zadávací lhůta činí **4 měsíce** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

#### **14. Seznam příloh**

- Příloha č. 1a: Technická dokumentace včetně seznamu VS pro oblast Západ
- Příloha č. 1b: Technická dokumentace včetně seznamu VS pro oblast Sever a Východ
- Příloha č. 2: Cenová tabulka (xls)
- Příloha č. 3: Závazný text návrhu smlouvy (doc)
- Příloha č. 4: Základní harmonogram realizace díla (pdf)
- Příloha č. 5: Formulář vzorového seznamu významných stavebních prací k prokázání technické kvalifikace dle čl. 3.3. písm. a) zadávací dokumentace (doc)
- Příloha č. 6: Formulář vzorového profesního životopisu k prokázání technické kvalifikace dle čl. 3.3. písm. b) této kvalifikační dokumentace (doc)
- Příloha č. 7 Seznam poddodavatelů (formulář) (doc)
- Příloha č. 8: Pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci („BOZP“), požární ochrany („PO“) a ochrany životního prostředí („OŽP“) (pdf)
- Příloha č. 9: Seznam pozemků
- Příloha č. 10: Formulář vzorového čestného prohlášení ke střetu zájmů (doc)



V Plané nad Lužnicí dne dle elektr. podpisu

C-Energy Planá s.r.o.  
právně zastoupená MT Legal s.r.o.,  
advokátní kancelář, na základě plné  
moci  
Mgr. Michaela Machálková