

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

název stavby: „*Regenerace zchátralého objektu bývalého mlýna v centru Chabařovic*“

ZMĚNA č.: 14 - Střecha pavlače a dvou menších arkýřů	k SoD: 18/2021
<i>zhotovitel:</i> Metrostav a. s.	<i>objednatel:</i> Město Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice
<i>projektant:</i> Ing. Arch. Luboš Kotiš	
I. Objednávka změny	
I.1 změna předmětu díla, technického řešení a jeho dopad na smluvní cenu díla	
<i>Důvod změny, technické řešení:</i> Dle schválené PD mělo být původní zastřešení pavlače ponecháno a pouze zde měla být střecha nově zalatována a zakryta keramickou bobrovkou v šupinovém krytí. Při odkrytí původní střechy bylo zjištěno, že zde musí být provedeno nové prodloužení původních krokví včetně jejich vyrovnání ve sklonu střešní roviny. PD pak pro zastřešení dvou menších arkýřů dostavby počítala s osazením atypických střešních prvků dle katalogu ze samonosných desek PUR/PIR tvrzené pěny. Při poptávce uvedených prvků zjistil zhotovitel, že výrobce tyto katalogové prvky nemá skladem a ani je nevyrábí. Při následném projednání při 16 KD – AD, TDS, supervize se zhotovitelem bylo přijato technické náhradní řešení provedení dvou menších arkýřů na střeše nové přístavby.	
<i>čeho se změna týká (název a číslo výkresu PD):</i> B – Souhrnná technická zpráva D.1.1.4.6 – Půdorys střechy D.1.1.4.9 – Řez „A“, řez schodištěm Rozpočet	
<i>Původní řešení dle zadávací dokumentace:</i> Dle PD měl zhotovitel ponechat stávající krokve nad pavlačí a zastřešení dvou menších arkýřů měl provést atypickým střešním prvkem dle katalogu výrobků ze samonosných desek PUR/PIR tvrzené pěny.	
<i>Nové řešení navržené zhotovitelem / objednatelem:</i> Nad pavlačí byly osazeny nové prodlužovací části střešních krokví při zachování stávajícího sklonu původní střechy budovy B, na přístavbě byly stropy nad oběma menšími arkýři provedena dle odsouhlasené změny AD a TDS	

I.2 změna ceny díla včetně rozpočtu navrhované změny

(+) přípočty:
viz příloha č.1

přípočty ceny celkem za změnový list: 137.030,32 Kč bez DPH 21%
..... 28.776,37 Kč DPH 21%
..... 165.806,69 Kč s DPH 21%

(-) odpocčty

odpocčty ceny celkem za změnový list: 0,00 Kč bez DPH 21%
..... 0,00 Kč DPH 21%
..... 0,00 Kč s DPH 21%

I.3 vliv změny na termín realizace díla

ovlivnění harmonogramu

prodloužení lhůty výstavby (+): **2 pracovní dny**

zkrácení lhůty výstavby (-):

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: **aktualizovaný HNG**

I.4 potvrzení objednávky změny

zhotovitel: Metrostav a. s.

datum: 03.05.2022

objednatel: Město Chabařovice

datum: 04.05.2022

jméno, příjmení: Ing. Petr Ort

jméno, příjmení: Mgr. Josef Kusebauch

podpis:

podpis:

MĚSTO CHABAŘOVICE
Husovo náměstí 183
403 17 CHABAŘOVICE
IČ: 00556912
-33-

Zmocněný stavbyvedoucí:

datum: 28.04.2022

TDS objednatele:

datum: 28.04.2022

jméno, příjmení: Oldřich Bárta

jméno, příjmení: Jiří Hanzlík

podpis:

podpis:

Supervize MPO – FRAM konsult s.r.o.:

datum: 02.05.2022

AD objednatele:

datum: 28.04.2022

jméno, příjmení: Ing. Roman Klimt

jméno, příjmení: Ing. arch. Luboš Kotiš

podpis:

podpis:

FRAM
Consult
a.s.

Olšanská 2643/1a ①
130 00 PRAHA 3

Ing. arch.
LUBOŠ KOTIŠ

KOTIŠ
architekt

Oty Pavla 3/3372
400 11 Ústí nad Labem

IČ: 402 25 313
DIČ: CZ5809090573

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace zchátralého objektu bývalého mlína v centru Chabařovic

Objekt:

Z - Práce nad rámec kontraktu

Soupis:

ZL14 - Střecha pavlače a dvou menších arkýřů

KSO:

Místo: Chabařovice

Zadavatel:

Město Chabařovice

Zhotovitel:

Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

Projektant:

Zpracovatel:

Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 22.04.2022

IČ:

00556912

DIČ:

IČ:

00014915

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

00014915

DIČ:

Cena bez DPH

137 030,32

DPH základní
snížená

Základ daně

137 030,32

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

28 776,37

0,00

Cena s DPH

v CZK

165 806,69

Projektant

Ing. arch.
LUBOŠ KOTIŠ

Oty Pavla 3/3372
400 11 Ústí nad Labem

KOTIŠ
architekt

IČ: 402 25 313
DIČ: CZ5809090573

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

HANZL



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Barto



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba: Regenerace zchátralého objektu bývalého mlýna v centru Chabařovic

objekt: Z - Práce nad rámec kontraktu

soupis: ZL 14 - Střecha pavlače a dvou menších arkýřů

místo: Chabařovice

zadavatel: Město Chabařovice

projektovitel: Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

Datum: 7. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel: Metrostav a.s.
Divize 8 - Ústecký

od dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Prvky ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	137 030,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 398,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 398,00
762 - Konstrukce tesařské	134 632,32
	261,36

SOUPIS PRACÍ

Název: Regenerace zchátralého objektu bývalého mlýna v centru Chabařovic
Projekt: Z - Práce nad rámec kontraktu
Soupis: ZL14 - Střecha pavlače a dvou menších arkýřů

Místo: Chabařovice
Objedavatel: Město Chabařovice
Projektant: Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

Datum: 7. 7. 2021
Projektant:
Zpracovatel: Metrostav a.s.
Divize 8 - Ústecký

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
základy soupisu celkem							137 030,32
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 398,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 398,00
K	966073142		Demontáž krytiny ocelových střech z polyesterované fólie budov v do 12 m	m2	22,000	109,00	2 398,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				134 632,32
D	762		Konstrukce tesařské				261,36
K	762346811		Demontáž latování střech k dalšímu použití z latí osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	2,160	121,00	261,36