

**Město Vimperk
Steinbrenerova 6/2
385 17 Vimperk**

Ve Vimperku dne 5. 2. 2024

UŽŠÍ JEDNOFÁZOVÁ ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH

„REVITALIZACE STEINBRENEROVY TISKÁRNY VE VIMPERKU“

Předmět:

- **Oznámení o snížení počtu účastníků v užší soutěži o návrh dle § 146 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**
- **Výzva 7 účastníkům ke zpracování a zaslání soutěžního návrhu.**

Zadavatel přijal prostřednictvím elektronického nástroje SMART EZAK - https://smart.ezak.cz/contract_display_196.html v řádném termínu do 12.00 hodin 18. 1. 2024 celkem 63 žádostí o účast v soutěži o návrh.

Všechny žádosti o účast byly přezkoušeny a následně je 25. 1. 2024 posoudila porota (členové poroty nezávislí: Ing. arch. MgA. Marek Barták, Ing. arch. Lukáš Ehl, Ing. arch. Jakub Straka, Mgr.A. Luboš Zemen, Ing. arch. Marek Marovič – náhradník; Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. arch. René Dlesk, Ph.D. – náhradník, zastupoval nepřítomného řádného člena poroty JUDr. Tomáše Samka).

Hodnotícím kritériem při snižování počtu účastníků a posuzování portfolií byla v souladu se soutěžními podmínkami míra naplnění požadavku na prokázání technické kvalifikace prostřednictvím referenčních staveb představených v portfoliu – porota u předložených prací hodnotila celkovou urbanisticko-architektonickou kvalitu referenčních prací. Posuzování probíhalo neanonymně, v souladu se soutěžními podmínkami.

Po obsáhlé diskusi o obsahu jednotlivých 63 doručených žádostí o účast se porota shodla, že byla soutěž obeslána portfolií s velmi vysokou úrovní předložených prací.

Porota se rozhodla vybrat celkem 7 účastníků - č. 3, 6, 11, 13, 22, 24, 27, kteří v souladu se soutěžními podmínkami v nejvyšší míře naplnili kritérium celkové urbanisticko-architektonické kvality referenčních prací. Jejich práce navíc svým zaměřením či koncepčním řešením nejvíce odpovídaly předmětu soutěže.

Členové poroty jsou si vědomi, že také řada dalších účastníků předložila referenční práce vysoké kvality a že mezi jednotlivými účastníky jsou, co se týče úrovně prací, v mnoha případech jen velmi malé nuance. Posuzování obsahu portfolií, pohled na kvalitu staveb i úroveň tvorby ateliérů je v tomto ohledu velmi subjektivní a založené na znalostech a zkušenostech porotců. U soutěže o návrh je však takový postup standardní a účastníci jsou s ním seznámeni v soutěžích podmínkách.

Členové poroty se při svém výběru účastníků, kteří budou vyzváni ke zpracování soutěžního návrhu, snažili zvolit takové týmy, které se projevují odlišnými zkušenostmi a přístupem k tvorbě prostoru a navrhování architektury. Porotci věří, že soutěž pak může přinést různorodá, svébytná a nadčasová pojetí revitalizace areálu.

Úrovní svých referenčních zakázek i obsahem textů v portfoliích vybraní účastníci přesvědčili porotce o tom, že budou schopni zpracovat vynikající návrhy revitalizace Steinbrenerovy tiskárny ve Vimperku a že mají

potenciál být erudovanými a schopnými partnery pro dopracování dalších stupňů projektové dokumentace i při realizaci stavby.

O průběhu posuzování žádostí o účast porotou byl zpracován protokol, který je k dispozici u zadavatele soutěže o návrh (Protokol ze zasedání poroty – snížení počtu účastníků). Snížení počtu účastníků v užší soutěži o návrh přijal zadavatel dne 5. 2. 2024. Protokol byl rozeslán účastníkům soutěže mailem dne 6. 2. 2024 a zároveň byla výzva k podání soutěžních návrhů vyvěšena na profilu zadavatele.

V souladu se soutěžními podmínkami a v souladu s doporučením poroty uvedeným v Protokolu ze zasedání poroty ze dne 25. 2. 2024 zadavatel vyzývá ke zpracování soutěžního návrhu tyto účastníky:

ČÍSLO PODÁNÍ	SEZNAM VYZVANÝCH ÚČASTNÍKŮ	IČ/DIČ	Sídlo
3	Ing.arch. Hoffman Patrik	66406366 / CZ7503150699	Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6
6	ATELIER 111 architekti s.r.o.	27648788 / CZ27648788	U studánky 123/18, 170 00 Praha
11	PROJEKTIL ARCHITEKTI s.r.o.	27118436 / CZ27118436	Malátova 13, 150 00 Praha 5 - Smíchov
13	2021 s.r.o.	48159476 / SK2120107484	Anenská 3, 811 05 Bratislava
22	originální regionální architektura s.r.o.	08554374 / CZ08554374	Brandlova 423/8, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město
24	GUTGUT, s.r.o.	35881241 / SK2021830184	ul. 29. Augusta 2281/28, 811 09 Bratislava
27	svobodová blaha architekti s.r.o. + Petra Kunarová	19480890 / CZ19480890 74533461 / CZ8259032089	Veletržní 826/61, 170 00 Praha Jiráskova 783, 357 35 Chodov

Účastník zpracuje a doručí soutěžní návrh ve lhůtě do 12.00 h dne 11. 4. 2024:

- v listinné podobě / fyzicky (na adresu: Podatelna, Město Vimperk, Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk);
- v digitální podobě (prostřednictvím elektronického nástroje - https://smart.ezak.cz/contract_display_196.html).

Náležitosti soutěžního návrhu jsou popsány v soutěžních podmínkách, veškeré soutěžní podklady jsou ke stažení na - <https://www.vhodne-uverejneni.cz/zakazka/revitalizace-arealu-steinbrenerovy-tiskarny-ve-vimperku-1>

Komentovaná prohlídka pro účastníky vyzvané ke zpracování soutěžního návrhu vedená zástupci zadavatele se uskuteční 15. února 2024 v 10.00 h.

Námítky proti rozhodnutí o snížení počtu účastníků lze podávat v souladu se soutěžními podmínkami a zákonem o zadávání veřejných zakázek zadavateli do 15 dnů od zveřejnění tohoto oznámení na profilu zadavatele.

Ing. Jaroslava Martanová
starostka města Vimperk