# SO-01 Oprava střechy

|  |  |
| --- | --- |
| Stavba: | Chabařovice – městský úřad |
| Objekt: | Oprav střechy |
| Místo: | Husovo náměstí 183, Chabařovice |
| Zadavatel: | MÚ Chabařovice |

# POPIS PRACÍ

Předmětem prací je provedení opravy střešní krytiny městského úřadu Husovo náměstí 183. Jedná se o kompletní demontáž stávajícího střešního pláště, výměna nosných dřevěných prvků napadených dřevokaznými činiteli, oprava stávajícího bednění střechy v souvislosti s výměnou nosných dřevěných prvků a poškozeného bednění.

Před realizací střešní krytiny budou provedeny zednické opravy nadstřešních konstrukcí a konstrukcí související se střechou (např. římsy) a napouštěcí nátěr dřevěných prvků a bednění.

Provedení nového střešního souvrství, položení pojistné hydroizolační fólie, laťování, krytina vláknocementová skládaná ze šablon. Klempířské konstrukce z titanzinkového plech. Nové svody s napojením na nové lapače střešních splavenin.

Dále bude provedena nová jímací soustava, soustava svodů s napojením na stávající uzemňovací soustavu.

Součástí budou práce a konstrukce spojené s možností realizace opravy střechy (lešení, podchycení nosných prvků) a související se zajištěním BOZP na stavbě.

# ROZSAH PRACÍ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 006... Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | Rozsah prací | Oprava vápenné omítky vnějších ploch štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100% |
|  |  | \* výměra prací: oprava fasády v návaznosti na opravu střechy |
|  |  |  |
| 009... Ostatní konstrukce a práce, bourání | Rozsah prací | Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku pro případné práce bez možnosti lešení |
|  |  | \* výměra prací: práce prováděné bez lešení |
|  |  | Podchycení konstrukcí systémovými prvky samostatnými stojkami apod |
|  |  | \* výměra prací: pří výměně prvků statické zajištění |
|  |  | Součástí je dovoz a odvoz systémových prvků pro podchycování konstrukcí včetně naložení a složení stojek včetně nosníků a pronájmu |
|  |  | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva |
|  |  | \* výměra prací: oprava komínu |
|  |  | \* výměra prací: oprava fasády v návaznosti na opravu střechy |
|  |  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot |
|  |  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku |
|  |  | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dle zatřídění |
|  |  |  |
| 094... Lešení a stavební výtahy | Rozsah prací | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami |
|  |  | \* výměra prací: lešení pro montáž střechy |
|  |  | Lešení řadového včetně příplatku za každý další den použití lešení |
|  |  | Podpěrný rošt dočasný ze dřeva, vynesení lešení |
|  |  | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken |
|  |  | Ochranné sítě, poplatek za první a každý další den použití sítě |
|  |  | Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením |
|  |  | Záchytné stříšky, příplatek za první a každý další den použití záchytné stříšky |
|  |  | Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého pracovního, vstupní, průběžné revize |
|  |  | Montáž konzol pro bezpečnou práce na střeše |
|  |  | Montáž konzol, příplatek za první a každý další den použití lešení |
|  |  | Montáž ochranného zábradlí pro bezpečnou práci na střeše |
|  |  | Montáž ochranného zábradlí dílcového příplatek za první a každý další den použití zábradlí |
|  |  | Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení |
|  |  | Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu |
|  |  | \* výměra prací: demontovaný materiály střecha |
|  |  | Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky příplatek za první a každý další den použití |
|  |  | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb |
|  |  | Montáž lešení prostorového modulového lehkého pracovního včetně podlah |
|  |  | \* výměra prací: práce na věžích |
|  |  | Montáž lešení prostorového modulového lehkého pracovního bez podlah příplatek za první a každý další den použití lešení |
|  |  | Odborná prohlídka lešení prostorového modulového lehkého pracovního s podlahami zakrytého sítí |
|  |  |  |
| 712... Povlakové krytiny | Rozsah prací | Odstranění krytiny asfaltové šindele střech šikmých v plné ploše dvouvrstvá |
|  |  | \* výměra prací: plocha střechy |
|  |  | Odstranění povlakové krytiny asfaltového šindele svislých ploch |
|  |  | \* výměra prací: plocha stěn věžiček |
|  |  |  |
| 721... Zdravotechnika – vnitřní kanalizace | Rozsah prací | Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200 |
|  |  | Potrubí z litinových trub bezhrdlových odpadní DN 125 |
|  |  | Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110 |
|  |  | \* výměra prací: propojení svodů, nové lapače střešních plavenin |
|  |  |  |
| 741... Elektroinstalace – silnoproud | Rozsah prací | Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou |
|  |  | \* výměra prací: jímací soustava, soustav svodů, napojení na uzemnění |
|  |  | Kontrola stavu ochrany před úderem blesku hřebenové soustavy přes 8 svodů |
|  |  | Měření zemního odporu přes 8 svodů |
|  |  | Revize |
|  | Specifikace | drát D 8mm AlMgSi |
|  |  | podpěra vedení FeZn do zdiva 150 mm |
|  |  | podpěra vedení FeZn na lepenkovou a vláknocementovou krytinu 100 mm |
|  |  | svorka spojovací pro lano D 8-10mm |
|  |  | svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby |
|  |  | svorka křížová pro vodič D 6-10mm |
|  |  | svorka uzemnění AlMgSi zkušební, 81 mm |
|  |  | úhelník ochranný na ochranu svodu – 1700mm, FeZn |
|  |  | držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn |
|  |  | štítek plastový – čísla svodů |
|  |  | tyč jímací s rovným koncem 18/10 1500 (500/1000) mm AlMgSi – trubka |
|  |  |  |
| 762... Konstrukce tesařské | Rozsah prací | Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů – oprava krovu |
|  |  | Doplnění střešní vazby řezivem – oprava krovu |
|  |  | Bednění a laťování střech vyřezání jednotlivých otvorů – oprava bednění střechy |
|  |  | Bednění a laťování střech zabednění jednotlivých otvorů ve střeše prkny tl. do 32 mm – oprava bednění |
|  |  | Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace |
|  |  |  |
| 764... Konstrukce klempířské | Rozsah prací | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování |
|  |  | Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětralého plechu hřebene nevětraného s použitím hřebenového plechu |
|  |  | Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětralého plechu nároží nevětraného s použitím nárožního plechu |
|  |  | Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětralého plechu úžlabí |
|  |  | Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětralého plechu |
|  |  | Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětralého plechu rovných |
|  |  | Lemování zdí z titanzinkového předzvětralého plechu boční nebo horní rovných |
|  |  | Lemování zdí z titanzinkového předzvětralého plechu boční nebo horní oblých nebo ze segmentů |
|  |  | Žlab nadokapní (nástřešní) z titanzinkového předzvětralého plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel |
|  |  | Svod z titanzinkového předzvětralého plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm |
|  |  |  |
| 765... Krytina skládaná | Rozsah prací | Krytina vláknocementová skládaná ze šablon jednoduché krytí s povrchem hladkým |
|  |  | \* výměra prací: plocha střechy |
|  |  | Montáž vláknocementové krytiny skládané na laťování |
|  |  | \* výměra prací: plocha střechy |
|  |  | Krytina vláknocementová stěn skládaná ze šablon s povrchem hladkým |
|  |  | \* výměra prací: plocha stěn věžiček |
|  |  | Krytina vláknocementová skládaná ze šablon okapová hrana, krytí dvojité lemovací řadou, s povrchem hladkým |
|  |  | Krytina vláknocementová skládaná ze šablon hřeben jednoduchý ze šablon, s povrchem hladkým |
|  |  | Krytina vláknocementová skládaná ze šablon nároží jednoduché ze šablon, s povrchem hladkým |
|  |  | Krytina vláknocementová skládaná ze šablon úžlabí zasekáním desek podél oplechování |
|  |  | Montáž střešních doplňků vláknocementové krytiny skládané držáků hromosvodu |
|  |  | Montáž střešních doplňků vláknocementové krytiny skládané zabarvení řezu |
|  |  | Montáž střešních doplňků vláknocementové krytiny skládané speciálních desek větracích hlavic, ventilačních prostupů, anténních prostupů, prostupových hlavic, kovových univerzálních apod., plochy jednotlivě do 0,2 m2 |
|  |  | Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené s lepenými přesahy na bednění |
|  |  | Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásků pod kontralatě |
|  |  | Montáž pojistné hydroizolační fólie v místech střešních prostupů průměru do 150 mm |
|  |  | Montáž pojistné hydroizolační fólie v místech střešních prostupů plochy jednotlivě do 1 m2 |
|  |  | Montáž pojistné hydroizolační fólie v místech střešních prostupů plochy jednotlivě přes 1 m2 |
|  |  | Montáž pojistné hydroizolační fólie hřebene nebo nároží, střechy větrané |
|  |  | Montáž pojistné hydroizolační fólie okapu přesahem na okapnici |
|  |  | Montáž střešních doplňků vláknocementové krytiny skládané střešních výlezů, plochy jednotlivě přes 1,0 m2 |
|  |  | Montáž střešních doplňků vláknocementové krytiny skládané háků protisněhových |
|  |  | Montáž střešních doplňků vláknocementové krytiny skládané stoupací plošiny, délky do 1m |
|  | Specifikace | hlavice větrací plast pro obdélníky vláknocementové krytiny |
|  |  | fólie nekontaktní nízkodifuzně propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu třípláštových střech (reakce na oheň – třída E) 140g/m2 |
|  |  | výlez na střechu 600x600mm |
|  |  | protisněhová zábrana černá |
|  |  | plošina stoupací kovová šíře 88 x250mm |
|  |  |  |
| 783... Nátěry | Rozsah prací | Napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce dvojnásobný |
|  |  | \* výměra prací: plocha střechy |
|  |  | \* výměra prací: plocha stěn věžiček |
|  |  |  |
| 998... Přesun hmot | Rozsah prací | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby |
|  |  |  |
| 999... Vedlejší rozpočtové náklady | Rozsah prací | Průzkumné, geodetické a projektové práce |
|  |  | Zařízení staveniště |
|  |  | Inženýrská činnost |
|  |  | Územní vlivy |
|  |  | Provozní vlivy |
|  |  |  |

# Přílohy

* SO-01-P01 Zaměřeni plochy střecha Husovo náměstí 183 Chabarovice.pdf
* SO-01-P02 Půdprys.pdf