



Odpoověď na žádost o poskytnutí informací

Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří
(dále jen „Veřejná zakázka“)

ZADAVATEL:

Obec Předklášteří
IČO: 003 65 416
se sídlem: náměstí 5. května 1390, 662 02 Předklášteří

(dále jen „Zadavatel“)

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.
IČO: 179 83 835
se sídlem: Moravské náměstí 754/13, Veveří, 602 00 Brno

(dále jen „Zástupce zadavatele“)

Zadavatel obdržel dne 09.07.2024 níže uvedenou žádost, na kterou poskytuje níže uvedenou odpověď.

Žádost

„Dobrý den,

s odkazem na § 109 odst. 3 ZZVZ Vás zdvořile žádáme o zaslání protokolu z otevírání nabídek na veřejnou zakázku „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“.

Odpoověď

Zadavatel předně upozorňuje, že zadávací řízení Veřejné zakázky je aktuálně ve fázi po podání předběžných nabídek a účastníci tak doposud nebyly vyzváni k podání (konečných) nabídek ve smyslu odst. 5.15 zadávací dokumentace. Veškeré údaje poskytnuté v podaných předběžných nabídkách tak mohou doznat změn. O předběžných nabídkách bude přitom s účastníky jednáno s cílem zlepšit jejich nabídky ve prospěch Zadavatele.

Zadavatel má přitom za to, že právě s ohledem na zatímní (nikoliv konečnou) povahu předběžných nabídek, stanoví ust. 61 odst. 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), že v případě, kdy si zadavatel vyhradí v zadávací dokumentaci, že nemusí o předběžných nabídkách jednat (a může veřejnou zakázku na jejich podkladě přímo zadat), musí při jejich otevírání sice postupovat podle § 109 odst. 1 a 2 ZZVZ obdobně, nikoliv však podle ust. § 109 odst. 3 ZZVZ (na toto ustanovení § 61 odst. 9 neodkazuje). Zákonodárce tak evidentně nestanovil zadavateli

povinnost poskytnout na základě žádosti údaje z předběžných nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím, a to zvláště pokud o takových údajích bude jednáno.

Zadavatel se nicméně přes výše uvedené rozhodl nad rámec svých povinností stanovených ZZVZ uveřejnit na profilu zadavatele údaje z předběžných nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení (v případě Veřejné zakázky toliko údaje o Nabídkové ceně dle odst. 6.2 zadávací dokumentace), a to bez identifikačních údajů účastníků zadávacího řízení Veřejné zakázky. Zadavatel tak činí jednak s ohledem na zásadu transparentnosti (§ 6 ZZVZ) a jednak s cílem zajistit si co nejvýhodnější (konečné) nabídky, resp. dobré vstupní podmínky pro jednání s účastníky, kteří podali předběžnou nabídku.

Údaje z předběžných nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím

Identifikace:	Nabídková cena uvedena v čl. 8 návrhu smlouvy (v Kč bez DPH):
Účastník 1	5.600.000,-
Účastník 2	8.200.000,-
Účastník 3	5.264.380,-
Účastník 4	6.300.000,-
Účastník 5	6.440.000,-
Účastník 6	8.240.080,-

V Brně dne 17.07.2024

za **Obec Předklášteří**
Urban legal, advokátní kancelář
s.r.o.
Mgr. Jan Sedláček, advokát
společník a jednatel