

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: Zimní stadion v Uherském Hradišti – Zhotovitel stavby
Evidenční číslo ve VVZ: Z2023-055345
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Režim veřejné zakázky: Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení: Jednací řízení s uveřejněním
Název zadavatele: Město Uherské Hradiště
Sídlo zadavatele: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
IČO zadavatele: 00291471
Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele: Ing. Stanislav Blaha
Adresa profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00291471>
Elektronický nástroj zadavatele sloužící pro komunikaci, podávání žádostí o účast, předběžných nabídek a nabídek: https://smart.ezak.cz/contract_display_192.html

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel, město Uherské Hradiště, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Uherské Hradiště, se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČO: 00291471

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou služby a stavební práce spočívající ve vyprojektování (včetně zajištění související inženýrské činnosti) a výstavbě budovy novostavby Zimního stadionu v Uherském Hradišti metodou Design & Build,

a to při realizaci stavby s názvem: Zimní stadion v Uherském Hradišti,

to vše podle standardů Mezinárodní federace konzultačních inženýrů („FIDIC“) Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování a výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem („FIDIC YELLOW BOOK“).

Vybraný dodavatel v rámci plnění této veřejné zakázky zajistí:

- a) vypracování projektové dokumentace potřebné k rozhodnutí o umístění novostavby Zimního stadionu v Uherském Hradišti, bude-li potřeba,
- b) inženýrskou činnost za účelem obstarání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby, bude-li potřeba,
- c) vypracování projektové dokumentace potřebné k povolení novostavby Zimního stadionu v Uherském Hradišti, bude-li potřeba,
- d) inženýrskou činnost za účelem obstarání pravomocného povolení k provedení stavby novostavby Zimního stadionu v Uherském Hradišti, bude-li potřeba,
- e) vypracování dokumentace pro provádění stavby novostavby Zimního stadionu v Uherském Hradišti, bude-li potřeba,
- f) vlastní realizace stavebních prací a technologických dodávek, včetně dodávky a instalace interiérových prvků pevně spojených se stavbou a stavebně technické přípravy pro dodávky interiérových prvků pevně nespojených se stavbou,
- g) provádění autorského dozoru při realizaci stavby podle požadavků stavebního zákona,
- h) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- i) zajištění potřebných podkladů a stanovisek dotčených orgánů státní správy, podání žádosti o kolaudaci veškerých částí stavby, ve spolupráci se Správcem stavby poskytování součinnosti při kolaudačním řízení a zajištění kolaudace novostavby Zimního stadionu v Uherském Hradišti.

Bližší podrobnosti k vyprojektování a výstavbě Zimního stadionu v Uherském Hradišti stanoví obchodní a platební podmínky a technické podmínky.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

294 700 000,00 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Jednací řízení s uveřejněním

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Účastník č. 1	
Obchodní firma:	Mátl & Bula, spol. s r.o.
Sídlo:	Stará pošta 750, 664 61 Rajhrad
IČO:	25313568
Nabídková cena:	--- Kč bez DPH Účastník v průběhu zadávacího řízení (jednacího řízení s uveřejněním) nepodal předběžnou nabídku ani nabídku, protože byl ze zadávacího řízení vyloučen.

Účastník č. 2	
Obchodní firma:	PSG Construction a.s.
Sídlo:	Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
IČO:	05042020
Nabídková cena:	294 700 000,00 Kč bez DPH (cena z nabídky)

Účastník č. 3	
Obchodní firma:	HOCHTIEF CZ a. s.
Sídlo:	Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000
IČO:	46678468
Nabídková cena:	374 541 469,81 Kč bez DPH (cena z předběžné nabídky) Účastník v průběhu zadávacího řízení (jednacího řízení s uveřejněním) podal pouze předběžnou nabídku, nikoli nabídku.

Účastník č. 4	
Název účastníka:	„Společnost GEOSAN+SYNER – zimní stadion v UH“
Vedoucí společník	
Obchodní firma:	GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo:	U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO:	28169522
Společník	
Obchodní firma:	SYNER, s.r.o.
Sídlo:	Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
IČO:	48292516
Nabídková cena:	318 500 000,00 Kč bez DPH (cena z nabídky)

Účastník č. 5	
Obchodní firma:	Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO:	25021915
Nabídková cena:	--- Kč bez DPH Účastník v průběhu zadávacího řízení (jednacího řízení s uveřejněním) nepodal předběžnou nabídku ani nabídku, protože byl ze zadávacího řízení vyloučen.

Účastník č. 6	
Obchodní firma:	PKS stavby a.s.
Sídlo:	Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO:	46980059
Nabídková cena:	--- Kč bez DPH Účastník v průběhu zadávacího řízení (jednacího řízení s uveřejněním) nepodal předběžnou nabídku ani nabídku, protože byl ze zadávacího řízení vyloučen.

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Účastník č. 1	
Obchodní firma:	Mátl & Bula, spol. s r.o.
Sídlo:	Stará pošta 750, 664 61 Rajhrad
IČO:	25313568

Vyloučený účastník byl vyloučen podle § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, neboť na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti bylo zjištěno, že údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

a) nespĺňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil, resp.

b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ.

Odůvodnění vyloučení

Účastník neprokázal splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ, profesní způsobilosti § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ, ekonomické kvalifikace podle § 78 odst. 1 ZZVZ a technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), b), c) a d) ZZVZ, neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil žádné údaje ani doklady k prokázání splnění požadavků stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci, a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

Účastník č. 5	
Obchodní firma:	Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO:	25021915

Vyloučený účastník byl vyloučen podle § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, neboť na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti bylo zjištěno, že údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

a) nespĺňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil, resp.

b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ.

Odůvodnění vyloučení

1) Prokazování kvalifikace jinou osobou ve smyslu § 83 ZZVZ

Účastník neprokázal splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ ve vztahu k jiné osobě podle § 83 ZZVZ, a to Ing. Jiřímu Pozděnovi, CSc., neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil doklad podle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ ve spojení s § 75 odst. 1 písm. e) ZZVZ, tj. potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ, a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

2) Seznam členů realizačního týmu - pozice Vedoucí architekt

Účastník neprokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ, neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil údaje ani doklady, ze kterých by vyplývalo splnění všech požadavků na zkušenosti osoby na pozici Vedoucí architekt, a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

Účastník předložil na základě první žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ nové referenční zakázky prokazující zkušenosti osoby na pozici Vedoucí architekt.

Účastník u předložené referenční zakázky s názvem „Tiskárna Helbich“ uvedl popis „Dokumentace pro sloučené řízení (DUSP)“, „Stavba pro průmysl a skladování“. Zadavatel tak konstatuje, že předložená významná služba nespĺňuje požadovaný minimální rozsah, tj. zpracování projektové dokumentace v požadovaném rozsahu pro pozemní stavbu – budovu občanského vybavení podle definice uvedené v § 6 písm. a), b), c), e), f), g), h) nebo j) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, nebo budovu nebo halu občanské výstavby podle definice uvedené v Klasifikaci stavebních a inženýrských objektů (obor 801 Budovy občanské výstavby nebo obor 802 Haly občanské výstavby) ve smyslu § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, („KSIO“), neboť se jedná o stavbu průmyslové, nikoli občanské výstavby).

3) Seznam členů realizačního týmu - pozice Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (řešitel)

Účastník neprokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ, neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil údaje ani doklady, ze kterých by vyplývalo splnění všech požadavků na odbornou způsobilost osoby na pozici Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (řešitel), a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

Účastník předložil v žádosti o účast osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (ev. č. TLOB/0050/PRE/2021), tj. účastník nepředložil osvědčení o získání odborné způsobilosti k

činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi požadované pro splnění technické kvalifikace.

Účastník č. 6	
Obchodní firma:	PKS stavby a.s.
Sídlo:	Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO:	46980059

Vyloučený účastník byl vyloučen podle § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, neboť na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti bylo zjištěno, že údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

a) nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil, resp.

b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ.

Odůvodnění vyloučení

1) Prokazování kvalifikace jinou osobou ve smyslu § 83 ZZVZ

AS PROJECT s.r.o.

Účastník neprokázal splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ ve vztahu k jiné osobě podle § 83 ZZVZ, a to AS PROJECT s.r.o., neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil doklad podle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ ve spojení s § 75 odst. 1 písm. b) ZZVZ, tj. potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ, a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

Účastník k této jiné osobě předložil k prokázání splnění základní způsobilosti mimo jiné potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 1. 9. 2029, avšak předložené potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků prokazuje neexistenci daňových nedoplatků již ke dni 31. 8. 2023.

Zadávací řízení bylo zahájeno 1. 12. 2023. S ohledem na uvedené předložené potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků neprokazuje základní způsobilost jiné osoby dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tj. nejpozději ke dni 1. 9. 2023), jak stanoví § 86 odst. 3 ZZVZ: „Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 (ZZVZ) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.“

Auböck s.r.o.

Účastník nepředložil všechny požadované údaje a doklady ve vztahu k jiné osobě podle § 83 ZZVZ, a to Auböck s.r.o., neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil doklad podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ, tj. smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

Účastník k této jiné osobě nepředložil dostatečně určitý závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, neboť z předložené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy nevyplývá konkrétní plnění, která by mělo být jinou osobou poskytnuto při plnění veřejné zakázky (závazkem jiné osoby dle uvedené smlouvy je toliko poskytnutí dokladů k prokázání splnění kvalifikace a dále neurčitý závazek zajistit odborné stavební i jiné práce při realizaci stavby zadané a realizované metodou Design & Build a s tím související práce a úkony).

2) Seznam stavebních prací

Účastník neprokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil údaje ani doklady, ze kterých by vyplývalo splnění všech požadavků na seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

Účastník předložil k prokázání splnění technické kvalifikace podle odst. 7.4.2. písm. d) textové části zadávací dokumentace referenční zakázku s názvem „Zimní stadion Humpolec“, s cenou 38,2 mil. Kč bez DPH. Účastník neuvedl finanční objem samotné dodávky a montáže technologie chlazení ledu. Zadavatel tak není schopen ověřit, zda předložená významná služba splňuje požadovaný finanční objem.

3) Seznam členů realizačního týmu - pozice Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (řešitel)

Účastník neprokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ, neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil údaje ani doklady, ze kterých by vyplývalo splnění všech požadavků na odbornou způsobilost osoby na pozici Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (řešitel), a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

Účastník předložil osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (ev. č. ROVS/1783/PREV/2023), tj. účastník

nepředložil osvědčení o získání odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi požadované pro splnění technické kvalifikace.

4) Seznam členů realizačního týmu - pozice Odpovědný technolog / specialista pro energetické auditorství (energetický specialista)

Účastník neprokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ, neboť účastník v rámci žádosti o účast nepředložil údaje ani doklady, ze kterých by vyplývalo splnění všech požadavků na odbornou způsobilost osoby na pozici Odpovědný technolog / specialista pro energetické auditorství (energetický specialista), a to ani na základě žádosti o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ.

Účastník předložil oprávnění k provádění energetického auditu podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (č. 0318), tj. účastník nepředložil osvědčení o autorizaci ČKAIT pro obor Energetické auditorství požadované pro splnění technické kvalifikace.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Účastník č. 2	
Obchodní firma:	PSG Construction a.s.
Sídlo:	Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
IČO:	05042020

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Kritéria hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle následujících kritérií hodnocení a jejich vah:

Č. kritéria hodnocení	Popis kritéria hodnocení	Váha kritéria hodnocení v %
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
2.	Kvalita (zkušenost) osoby na pozici Zástupce Zhotovitele – vedoucí týmu	10 %

1. kritérium hodnocení: Nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnotí se nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

2. kritérium hodnocení: Kvalita (zkušenost) osoby na příslušné pozici. Hodnotí se kvalita (zkušenost) příslušné osoby nad rámec požadavků na kvalifikaci (minimální zkušenosti) příslušné osoby, a to tak, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejzkušenější osobou na příslušné pozici.

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým kritériím hodnocení následující údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

K 1. kritériu hodnocení: Dodavatelem vyplněné údaje o nabídkové ceně ve formuláři nabídky (čl. 4. Kritéria hodnocení, odst. 4.1. Nabídková cena).

K 2. kritériu hodnocení: Dodavatelem vyplněné údaje o zkušenostech osoby na příslušné pozici nad rámec požadavků na kvalifikaci (minimální zkušenosti) příslušné osoby.

Dodavatel je povinen v nabídce označit zkušenosti osoby na příslušné pozici pro účely hodnocení, tj. zkušenosti nad rámec požadavků na kvalifikaci (minimální zkušenosti) příslušné osoby. Pro tyto účely účastník využije formulář nabídky, jehož vzor je přílohou výzvy k podání nabídek (příloha č. 1 výzvy k podání nabídek).

Způsob hodnocení nabídek dodavatelů podle kritérií hodnocení:

1. kritérium hodnocení: Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu v Kč bez DPH bodovací metodou. Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH byla hodnocena podle její absolutní výše a přepočtena vahou kritéria hodnocení. Bodové hodnocení bylo vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 0,90$$

2. kritérium hodnocení: Zadavatel hodnotil kvalitu (zkušenosti) osoby na příslušné pozici bodovací metodou, a to tak, že přidělil body podle klíče uvedeného dále. Počet přidělených bodů byl hodnocen podle jeho absolutní výše a přepočten vahou kritéria hodnocení. Bodové hodnocení bylo vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{hodnocený počet přidělených bodů}}{\text{nejvyšší počet přidělených bodů}} \times 0,10$$

Bodové hodnocení kvality (zkušenosti) osoby na příslušné pozici vyplývá z následujících tabulky:

Pozice Zástupce Zhotovitele – vedoucí týmu	
Prokázaná zkušenost	Bodové hodnocení
Zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností zástupce zhotovitele stavby nebo výkonu koordinačních činností na jiné obdobné pozici (např. v roli projektového manažera, vedoucího projektu, hlavního stavbyvedoucího apod.) při realizaci stavby) v posledních 10 letech u stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby pro sport, tj. budovy občanského vybavení podle definice uvedené v § 6 písm. e) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 140 000 000 Kč bez DPH, nad rámec požadavků na kvalifikaci (minimální zkušenosti)	1 bod
Zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností zástupce zhotovitele stavby nebo výkonu koordinačních činností na jiné obdobné pozici (např. v roli projektového manažera, vedoucího projektu, hlavního stavbyvedoucího apod.) při realizaci stavby) v posledních 10 letech u stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH a musela být zadána a realizována formou požadavků na výkon nebo funkci podle § 92 odst. 2 ZZVZ (označováno rovněž jako metoda Design & Build, tj. metodou, při které je v rámci zadávání projektová dokumentace pro provedení stavby zčásti nebo zcela nahrazena požadavky na výkon nebo funkci stavby)	1 bod

Zadavatel v souvislosti s 2. kritériem hodnocení pro vyloučení pochybností uvádí, že dodavatel je povinen k osobě na pozici Zástupce Zhotovitele – vedoucí týmu uvést údaje o jeho zkušenostech. Zkušenosti budou uvedeny ve formuláři nabídky. U zkušeností budou uvedeny název, objednatel, popis, cena, doba realizace a místo realizace stavební práce a kontaktní osoba, u které lze zkušenost ověřit. V opačném případě nebudou dodavateli v příslušném kritériu hodnocení přiděleny body.

Zadavatel v souvislosti s 2. kritériem hodnocení pro vyloučení pochybností uvádí, že počty bodů uvedené v pravém sloupci tabulky se sčítají podle míry naplnění požadavků uvedených v levém sloupci příslušné tabulky.

Zadavatel v souvislosti s 2. kritériem hodnocení pro vyloučení pochybností uvádí, že maximální počet bodů, který může být dodavateli v 2. kritériu hodnocení přidělen, činí 20 bodů.

Zadavatel v souvislosti s 2. kritériem hodnocení pro vyloučení pochybností uvádí, že pro účely hodnocení je dodavatel oprávněn uvést v nabídce na příslušnou pozici pouze jednu fyzickou osobu, a to osobu, kterou prokazuje technickou kvalifikaci na příslušné pozici, tj. na pozici Zástupce Zhotovitele – vedoucí týmu podle odst. 7.4.4. písm. a) zadávací dokumentace. V opačném případě nebudou dodavateli v příslušném kritériu hodnocení přiděleny body.

Pro celkové bodové hodnocení příslušné nabídky byly sečteny počty bodů dosažené v rámci jednotlivých kritérií hodnocení.

Stanovení pořadí nabídek bylo provedeno podle celkového počtu dosažených bodů s tím, že nejvyšší celkový počet dosažených bodů určuje ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Výsledek hodnocení

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek následovně:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Počet bodů
1.	PSG Construction a.s.	2	100,00
2.	„Společnost GEOSAN+SYNER – zimní stadion v UH“	1	89,27

Odůvodnění výsledku hodnocení

Viz výše a příloha písemné zprávy zadavatele.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatel č. 1	
Obchodní firma:	CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Sídlo:	Štefánikova 167, 760 01 Zlín
IČO:	01643541
Plnění:	vyhotovení projektu pro realizaci stavby, obsazení vybraných členů realizačního týmu; podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit, je roven 9 % z nabídkové ceny

Poddodavatel č. 2	
Obchodní firma:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Praha 8 - Libeň, Kundratka 17, PSČ 18082
IČO:	25684213
Plnění:	zeměměřičské práce, geodet; podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit, je roven 0,5 % z nabídkové ceny

Poddodavatel č. 3	
Obchodní firma:	Arrano Group s.r.o.
Sídlo:	Střední novosadská 7/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc
IČO:	26792303
Plnění:	osoba odpovědná za BOZP; podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit, je roven 0,5 % z nabídkové ceny

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Zadavatel postupoval v jednacím řízení s uveřejněním, neboť jsou dány důvody podle § 60 odst. 1 ZZVZ, konkrétně podle písm.:

- b) součástí plnění veřejné zakázky je návrh řešení nebo inovativní řešení – zadavatel zadává veřejnou zakázku formou požadavků na výkon nebo funkci podle § 92 odst. 2 ZZVZ (označováno rovněž jako metoda Design & Build, tj. metodou, při které je v rámci zadávání projektová dokumentace pro provedení stavby zčásti nebo zcela nahrazena požadavky na výkon nebo funkci stavby), a
- c) veřejná zakázka nemůže být zadána bez předchozího jednání z důvodu zvláštních okolností vyplývajících z povahy, složitosti nebo právních a finančních podmínek spojených s předmětem veřejné zakázky – zadavatel zadává veřejnou zakázku na výstavbu krytého bazénu (tj. stavby stavebně-konstrukčně a technologicky složité).

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části z důvodu úzké funkční, věcné, časové a místní souvislosti požadovaných stavebních prací.

S ohledem na charakter požadovaného plnění a totožný okruh potencionálních dodavatelů zadavatel nepovažoval za účelné veřejnou zakázku rozdělit na části, přičemž nerozdělením veřejné zakázky na části nedošlo k omezení hospodářské soutěže.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Brně dne 25. 2. 2025

Za město Uherské Hradiště
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Lukáš Pruška