

Smlouva o dílo č. 1012025

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** obec Nová Ves
Nová Ves 67, 664 91 Ivančice
zastoupená starostou obce, p. Ladislavem Horákem
Kontakt: tel.: 725 111 414; email: starosta@novaves-bv.cz
Datové schránky: xqbtpq
IČ: 00637530
DIČ: CZ00637530
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 4018739389/0800
- 2. Zhotovitel:** **PROJEKTY INREKO, s.r.o.**
Nad Haltýři 1524, 672 01 Moravský Krumlov
IČ : 26936160
DIČ: neplátce DPH
Osoba oprávněná jednat: Ing. Vojtěch Kocáb
Kontakt: tel.: 724 734 750; email: vojtech.kocab@gmail.com
Datová schránka: pefb7te
Bankovní spojení: Česká spořitelna Znojmo
č. účtu: 1585266369/0800

I.

Předmět smlouvy

1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z této uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
2. Zhotovitel je právnickou osobou, zastoupenou autorizovaným technikem zapsaným v seznamu autorizovaných inženýrů a techniků vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pod číslem autorizací 1006615.
3. Předmětem smlouvy je vyhotovení projektové dokumentace „Rekonstrukce chodníků a veřejného prostranství v Nové Vsi“.

II.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, v níže uvedeném termínu provést dílo: „Rekonstrukce chodníků a veřejného prostranství v Nové Vsi“. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
2. Práce budou provedeny v tomto rozsahu:
 - PD pro povolení záměru na rekonstrukci chodníků a veřejného prostranství podél krajských komunikací III. tříd v rozsahu DPS.

- Krajinářské řešení lokality podél krajských komunikací
 - Autobusový záliv
 - PD pro povolení záměru na rekonstrukci chodníků a veřejného prostranství podél místních komunikací v intravilánu obce v rozsahu DPS.
3. Dílo zpracované dle této smlouvy bude vyhotoveno v tištěné a digitálním formátu.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v následujících termínech:
 - PD „Rekonstrukce chodníků a veřejného prostranství v Nové Vsi – I. Etapa“ – chodníky a veřejné prostranství podél krajských komunikací.
Termín zahájení prací: 14.04.2025
Termín dokončení prací: 31.10.2025
 - PD „Rekonstrukce chodníků a veřejného prostranství v Nové Vsi – II. Etapa“ – chodníky a veřejné prostranství podél místních komunikací v intravilánu obce.
Termín zahájení prací: 01.11.2025
Termín dokončení prací: 31.03.2026
2. O předání a převzetí díla bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem podepsán předávací protokol. Nepřevezme-li Objednatel dílo od Zhotovitele, považuje se tato za převzatou bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení Objednateli nebo okamžikem, kdy ho Objednatel odmítl převzít. Po předání díla je Objednatel povinen jej prověřit a shledá-li dílo bez vad, je povinen podepsat předávací protokol a jedno jeho vyhotovení zaslat zpět Zhotoviteli. Neuplatní-li Objednatel nejpozději do 10 pracovních dnů po převzetí díla písemně vady díla, má se za to, že Objednatel takto dílo odsouhlasil bez připomínek. V případě reklamovaných vad je Zhotovitel povinen vady odstranit a bezvadné dílo znovu doručit Objednateli. Objednatel je v tomto případě povinen podepsat předávací protokol až po odstranění reklamovaných vad. Dílo se považuje za řádně předané podpisem předávacího protokolu jak ze strany Zhotovitele, tak ze strany Objednatele nebo uplynutím lhůty 10 pracovních dní počítaných od převzetí díla Objednatelem. Objednatel je oprávněn a současně povinen předávací protokol podepsat pouze tehdy, bude dílo bez vad.
3. Lhůty uvedené v odstavci III.1 této smlouvy se dále prodlužují o dobu, po kterou Zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě díla z důvodu, že Objednatel prokazatelně neposkytoval potřebnou součinnost, případně z důvodů vyšší moci (tj. mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky) Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.

IV. Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

PD „Rekonstrukce chodníků a veřejného prostranství v Nové Vsi – I. Etapa“

Cena	Bez DPH	DPH	Celkem
575 000			575 000,- Kč

PD „Rekonstrukce chodníků a veřejného prostranství v Nové Vsi – I. Etapa“

Cena	Bez DPH	DPH	Celkem
250 000			250 000,- Kč

Celkem:

Cena	Bez DPH	DPH	Celkem
825 000			825 000,- Kč

Pozn.: Zhotovitel není plátcem DPH

2. V ceně je zahrnuta účast zástupce Zhotovitele na jednáních maximálně jednou za 30 dní s představiteli obce Nová Ves, pokud nebude dohodnuto jinak. Cena za účast Zhotovitele na dalších jednáních vyžádaných Objednatel nad uvedený počet bude součástí zúčtovatelných nákladů a bude účtována v souladu s bodem V.3. této smlouvy. Celková cena zahrnuje všechny náklady Zhotovitele nezbytné k realizaci této smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za zpracování díla bude Objednatel Zhotoviteli uhrazena po převzetí jednotlivých částí, dle bodu II.2 a článku III. této smlouvy. Dílo bude uhrazeno na základě zhotovitelem vystavené faktury, kterou Zhotovitel vystaví objednateli. Právo vystavit fakturu vzniká podpisem obou smluvních stran protokolu o předání a převzetí díla, resp. jeho jednotlivých částí.
2. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako nedoručenou.
3. Případné vzájemně dohodnuté práce na straně Zhotovitele jdoucí nad rámec této smlouvy budou Zhotovitelem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s Objednatel.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení díla. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k požadavkům Zhotovitele v nejkratším možném termínu, ne však delším než 7 dní, pokud nebude z povahy věci dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel se zavazuje na žádost Objednateli průběžně jedenkrát za 30 kalendářních dnů předkládat výsledky své práce v podobě rozpracovaného díla ke konzultaci. Objednatel má právo předložené výsledky připomínkovat. Objednatel se zavazuje vyjádřit se ke Zhotovitelem předloženým materiálům nejpozději do 5 dnů od jejich předložení. Objednatel však není oprávněn vznášet připomínky k zapracování ve lhůtě kratší než 21

dnů, před termínem pro dokončení díla jednotlivých částí díla. Pokud by k těmto připomínkám k zapracování Zhotovitel přihlédl, je adekvátně prodloužen termín plnění dílčích částí.

3. Zhotovitel je povinen zohlednit všechny Objednatel uplatněné připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami, nebo stanovisky dotčených orgánů veřejné správy.
4. Zhotovitel je dále povinen vyhovět Objednateli v případě jeho rozhodnutí uzavřít s ním dodatek k této smlouvě na vypracování dokumentace změn, popřípadě další výkony Zhotovitele nad rámec této smlouvy, za předpokladu dohody smluvních stran o předmětu takového dodatku a odměně za tyto dodatečné činnosti.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání Objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jejího předání Objednateli. Za vady vzniklé později než 36 měsíců od předání díla odpovídá Zhotovitel pouze tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatel, za podmínky, že Objednatel na jejich nevhodnost upozornil, a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
4. Objednatel je povinen předané části díla prohlédnout či zajistit jejich prohlídku bez zbytečného odkladu po jejich převzetí.
5. Objednatel je povinen vady díla u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednatele z titulu skrytých vad, které mělo dílo v době jeho předání Objednateli, zanikají, nebyla-li Objednatel uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 3 let od předání díla.
6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Objednatel právo požadovat odstranění vady. Zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatel o odstranění vad písemně požádán, popřípadě na základě dohody smluvních stran v přiměřené lhůtě s ohledem na charakter uplatněných vad. Pokud Zhotovitel oprávněné a řádně uplatněné vady neodstraní do 90-ti dnů ode dne jejich uplatnění Objednatel, má Objednatel právo od smlouvy odstoupit.

VIII.

Smluvní pokuta

1. Pokud Zhotovitel nedodrží termín plnění, jak je stanoven v článku III. této smlouvy, zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou výkonovou fázi.

2. Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části celkové ceny díla, zaplatí Zhotoviteli na jeho písemnou výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody nebo jiné újmy vzniklé Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele, kterého se může Objednatel domáhat zvlášť a v plné výši vedle smluvní pokuty.

IX.

Zvláštní ujednání

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
3. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží Objednatel i Zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Nové Vsi dne

19. 3. 2025

Objednatel

Zhotovitel

Obec Nová Ves
Ladislav Horák



PROJEKTY INREKO s.r.o.
Ing. Vojtěch Kocáb

