

Smlouva o poskytování služeb

ubytování a stravování týmů při Mistrovství světa v basketbale žen U17 2026

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami:

Česká basketbalová federace z.s.

Se sídlem: Zátokova 100/2, 169 00 Praha 6
IČO: 45770778
DIČ: není plátcem DPH
zastoupená: Michaelem Šobem, generálním sekretářem ČBF

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

[BUDE DOPLNĚNO]

Se sídlem: [BUDE DOPLNĚNO]
IČO: [BUDE DOPLNĚNO]
DIČ: [BUDE DOPLNĚNO]
zastoupen: [BUDE DOPLNĚNO]
zápis v OR: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále jen „poskytovatel“)

na straně druhé

I.

Úvodní ujednání

1. Tato Smlouva o poskytování služeb ubytování a stravování týmů při Mistrovství světa v basketbale žen U17 2026 (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Hotel týmů při Mistrovství světa basketbale žen U17 2026“ uveřejněného dne 14. 10. 2025 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2025-056917 (dále jen „Veřejná zakázka“ nebo „Zadávací řízení“). Jednotlivá ujednání této Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou poskytovatele podanou do Zadávacího řízení Veřejné zakázky.
2. Účelem této Smlouvy je poskytnutí hotelového ubytování, stravování, konferenčních služeb a souvisejících služeb pro účastníky Mistrovství světa v basketbale žen U17 konaného v roce 2026 v Brně při dodržení níže uvedených podmínek.

II.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout objednateli služby hotelového ubytování, stravování a související služby pro účastníky Mistrovství světa v basketbale žen U17 2026 (dále jen „MS26“), která se bude konat ve dnech od 11. do 19. července 2026 v Brně, ve Starež aréně Vodova, a to v rozsahu a podle podmínek stanovených dále v této Smlouvě a závazek objednatele podle níže uvedených ujednání uhradit za poskytnuté služby sjednanou cenu

a příslušnou DPH, je-li poskytovatel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

2. Účastníkem ve smyslu této Smlouvy se rozumí konkrétní basketbalový tým, který se kvalifikuje na MS26, jenž se bude odehrávat v Brně (dále jen „**Účastník**“).

III.

Zajištění ubytování a stravování

1. Rozsah ubytování a stravování Účastníků MS26 je specifikován v příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen vyčlenit objednateli pro MS26 nejméně 240 hotelových pokojů, kdy z celkové kapacity 240 hotelových pokojů bude touto Smlouvou objednatelem na základě výsledků Zadávacího řízení Veřejné zakázky závazně objednáno celkem 192 hotelových pokojů a s nimi související stravovací služby (a to v členění dle přílohy č. 1 této Smlouvy). Zbýlých 48 hotelových pokojů bude vyhrazeno pro dodatečné požadavky Účastníků, přičemž tyto zbylé pokoje mohou být rezervovány až do 1 měsíce před konáním MS26, a to za cenu dle této Smlouvy, resp. přílohy č. 1 této Smlouvy. Objednatel tak pro vyloučení pochybností uvádí, že na základě této Smlouvy bude hrazen pouze pronájem shora uvedených 192 hotelových pokojů, jakož i s tímto související stravovací a další služby.
3. Poskytovatel je povinen vyčlenit objednateli pro MS26 konferenční prostory a zasedací místnosti v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
4. Obě smluvní strany sjednávají, že příloha č. 1 této Smlouvy, tak jak je uvedena ke dni podpisu této Smlouvy, může být dále upřesňována podle skutečných potřeb objednatele, resp. Účastníků, a to až do dne počátku MS26, tj. do dne 11. července 2026 včetně.
5. Poskytovatel výslovně bere na vědomí a souhlasí s tím, že požadavky na další ubytovací a stravovací kapacity a konferenční prostory ve smyslu odstavce 2 a 3 tohoto článku Smlouvy se budou týkat zejména (nikoliv však výhradně) požadavků Účastníků a bere na vědomí, že požadavky na tyto rezervace budou průběžně uplatňovány v prvním pololetí roku 2026.

IV.

Ubytovací, stravovací a konferenční služby

1. Poskytovatel se zavazuje, že jím zajišťované služby budou poskytovány v souladu s nabídkou podanou poskytovatelem do Zadávacího řízení Veřejné zakázky, jakož i v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, zejména pak, že budou poskytované služby splňovat veškeré požadavky stanovené přílohách zadávací dokumentace Veřejné zakázky č. 1 – Specifikace předmětu plnění, č. 1a – FIBA TEAM MEAL GUIDELINES a č. 1b – Vzorové menu k nacenění.
2. Poskytovatel se zavazuje, že umožní jednotlivým Účastníkům využití služeb *early check-in* a *late check-out* a dalších služeb, které nejsou předmětem této Smlouvy, avšak hotel je nabízí svým hostům (dále jen „**Nadstandardní služby**“). Nadstandardní služby budou poskytovány na základě dostupnosti a hrazeny poskytovateli ze strany jednotlivých Účastníků.
3. Konferenční služby (dle přílohy č. 1 této Smlouvy) jsou nedílnou součástí této Smlouvy, a pronájem konferenčních a zasedacích místností/sálů podléhá platebním i storno podmínkám dle této Smlouvy.

V.

Související služby

1. Poskytovatel se zavazuje zajistit stálý servis potřebný pro zabezpečení ubytování a stravování Účastníků, kterým obě smluvní strany rozumí zejména:
 - zpracování a permanentní aktualizace jmenného seznamu hostů dle žádostí objednatele,
 - koordinace ubytování při přesunech Účastníků,
 - koordinace poskytování stravy Účastníkům v návaznosti na utkání a tréninky,
 - součinnost při příjezdu a odjezdu ubytovaných hostů dle této Smlouvy,
 - 24hodinovou službu recepce,
 - 24hodinovou službu ostrahy alespoň jedním bezpečnostním pracovníkem,
 - Internetové připojení dle přílohy č. 1 – Specifikace předmětu plnění zadávací dokumentace Veřejné zakázky,
 - další služby dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

VI.

Služby hotelové prádelny

1. Poskytovatel je povinen jednotlivým Účastníkům poskytnout služby hotelové prádelny, a to dle požadavků uvedených v příloze č. 1 – Specifikace předmětu plnění zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
2. Služba hotelové prádelny ve smyslu tohoto článku Smlouvy bude hrazena přímo tím Účastníkem, který službu reálně využije, a to na základě skutečného objemu poskytnutých služeb. Objednatel tak pro vyloučení pochybností uvádí, že na základě této Smlouvy jím služba hotelové prádelny není hrazena a není tak součástí nabídkové ceny Veřejné zakázky a Ceny dle této Smlouvy.

VII.

Cenové ujednání

1. Cena za splnění předmětu této Smlouvy, v rozsahu kapacity dle čl. III odst. 2 a 3 této Smlouvy, v členění dle Přílohy č. 1 této Smlouvy, činí [Bude doplněno před uzavřením Smlouvy] Kč včetně DPH (dále jen „Cena“). DPH bude stanoveno v zákonné výši ke dni vystavení faktury dle této Smlouvy.
2. Podrobně rozepsaná Cena je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Cena je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami sjednanými v této Smlouvě.
4. Navýšení Ceny sjednané dle předchozího odstavce je přípustné pouze o místní poplatek, který bude poskytovatelem vyčíslen ve skutečné výši platné v době ubytování a odpovídající počtu ubytovaných osob, dále v souvislosti s případnou změnou právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně, dále v případě požadavku objednatele na navýšení rozsahu či kvality poskytovaného plnění oproti sjednanému touto Smlouvou, nebo je-li tak stanoveno v této Smlouvě.
5. Cena zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy. Objednatel není povinen hradit v souvislosti s touto Smlouvou žádné jiné finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo poskytovatele na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí, a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené objednatelem.
6. Je-li poskytovatel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle této Smlouvy DPH, je objednatel povinen poskytovateli takovou DPH uhradit vedle Ceny. Poskytovatel

odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě této Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Poskytovatel vyúčtuje objednateli Cenu, místní poplatek a případnou DPH fakturou (dále jen „Faktura“).
8. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že poskytovatel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku.
9. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 30 dnů ode dne doručení Faktury.
10. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele.
11. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je poskytovatelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je poskytovatelem používán pro ekonomickou činnost.
12. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit poskytovateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poskytovatel je povinen opravit Fakturu podle pokynů objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit objednateli.
13. Objednatel neposkytuje poskytovateli žádné zálohy.
14. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel bude fakturovat objednateli dílčí část Ceny za poskytnutí služeb dle této Smlouvy takto:
 - a) Rezervační poplatek 1 ve výši 10 % z Ceny – k 15. březnu 2026;
 - b) Rezervační poplatek 2 ve výši 15 % z Ceny – k 15. červnu 2026.
15. Objednatel uhradí poskytovateli dohodnutou cenu poskytnutých služeb na základě konečné Faktury vystavené po splnění všech povinností poskytovatele vyplývajících z této Smlouvy po skončení MS26. Úhrada konečné Faktury bude ponížena o částku již zaplacených Rezervačních poplatků dle předchozího odstavce.
16. Smluvní strany sjednávají, že veškeré platby dle této Smlouvy jsou zaplacený připsáním na bankovní účet poskytovatele.

VIII.

Sjednané storno podmínky

1. Smluvní strany sjednávají pro případ pozdního stornování objednaných a potvrzených služeb dle této Smlouvy následující smluvní pokuty:
 - a) storno více než 121 dní před datem nájezdu 0 % smluvní pokuty;
 - b) storno 120 – 91 dní před datem nájezdu..... 15 % z celkové ceny objednávky pokojů;
 - c) storno 90 – 61 dní před datem nájezdu..... 40 % z celkové ceny objednávky pokojů;
 - d) storno 60 – 15 dní před datem nájezdu..... 75 % z celkové ceny objednávky pokojů;

- e) storno 14 – 04 dní před datem nájezdu..... 95 % z celkové ceny objednávky pokojů a 50 % z celkové ceny objednávky stravy;
 - f) storno méně než 3 dny před datem nájezdu..... 100 % z celkové ceny objednávky pokojů a stravy.
2. Objednatel je oprávněn ponížit bez jakýchkoli storno poplatků, penalizací či smluvních pokut objednané služby **do výše 10 %** celkových objednaných a potvrzených služeb dle přílohy č. 1 této Smlouvy, a to od data uzavření této Smlouvy do 7 dnů před zahájením MS26.

IX.

Reklamní činnost poskytovatele

1. Objednatel potvrzuje, že poskytovatel může používat k propagaci svých služeb následující text: **[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]** – společnost pověřena organizováním ubytovacích a gastronomických služeb pro týmy a oficiální hosty Mistrovství světa v basketbale žen U17 2026.
2. Objednatel potvrzuje, že poskytovatel může používat k propagaci svých služeb oficiální logo MS26.

X.

Garance

1. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu trvání MS26 nebude na svých internetových stránkách, jakož ani internetových portálech jako jsou například *Booking.com*, *Expedia*, *HRS* apod. inzerovat nabídku ubytování v hotelových pokojích za stejnou či nižší cenu, než je cena plnění dle této Smlouvy ve smyslu čl. VII odst. 1 této Smlouvy, jež je podrobně specifikována v Příloze č. 1 této Smlouvy; tato podmínka se týká hotelových pokojů stejné kategorie, jako jsou poskytnuty objednateli dle této Smlouvy.

XI.

Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Od této Smlouvy lze odstoupit jen pro opakované a vážné porušení smluvních povinností vyplývajících z této Smlouvy s tím, že se obě smluvní strany zavazují, nejprve ve lhůtě 7 kalendářních dnů od vzniku skutečnosti, o které má jedna ze smluvních stran za to, že zakládá právo odstoupit od této Smlouvy, pokusit se v sídle druhé smluvní strany vysvětlit, za účasti všech zúčastněných stran, své stanovisko odůvodňující odstoupení od této Smlouvy a obě smluvní strany se zavazují učinit vše proto, aby k odstoupení od Smlouvy nedošlo. Teprve v případě, že se nepodařilo střet obou smluvních stran odstranit, je možné od této Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením adresovaným druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
3. V případech tzv. vyšší moci, tj. po dobu trvání události nezávislé na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění závazků z této Smlouvy, a kterou nebylo možné předvídat v době uzavírání Smlouvy, zejména pak přírodní katastrofa, požár, výbuch, vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka, epidemický výskyt bakteriální infekce či virového onemocnění a s tím spojená karanténní či jiná opatření veřejné moci nebo jiné události, které jsou objektivně mimo jakoukoliv kontrolu objednatel, a které v konečném důsledku zapříčiní zrušení MS26, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od Smlouvy dle tohoto odstavce této Smlouvy nevzniká poskytovateli nárok na smluvní pokutu (tj. storno poplatky) dle čl. VIII odst. 1 této Smlouvy,

a současně se poskytovatel zavazuje vrátit objednateli již zaplacené Rezervační poplatky ve smyslu čl. VII odst. 14 této Smlouvy.

4. V případě odstoupení od této Smlouvy se zavazují obě smluvní strany provést vzájemné finanční vypořádání, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení této Smlouvy.
5. Právo na náhradu škody žádné ze stran není předčasným ukončením této Smlouvy dotčeno.

XII.

Prohlášení smluvních stran a ostatní ujednání

1. Poskytovatel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Poskytovatel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek poskytovatele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
2. Poskytovatel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky objednatele podle této Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Smlouvou.
3. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
4. Poskytovatel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Poskytovatel je zejména povinen poskytnout objednateli a subjektům provádějícím kontrolu ve smyslu zákona o finanční kontrole potřebnou součinnost.
5. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran.
6. Jakékoliv změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
7. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze smluvních stran uvedené v této Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé smluvní straně vznikla.
8. Poskytovatel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
9. Poskytovatel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za objednatelem vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou.
10. Poskytovatel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na jakoukoliv pohledávku objednatele za poskytovatelem.
11. Poruší-li poskytovatel v souvislosti s touto Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se poskytovatel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů poskytovatele nebo vzniklá až v

době, kdy byl poskytovatel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl poskytovatel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
2. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení Smlouvy mající váhu originálu listiny. V případě uzavření této Smlouvy elektronicky obdrží každá ze smluvních strany Smlouvu ve formátu .pdf oboustranně podepsanou platným uznávaným elektronickým podpisem.
3. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
4. Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Změna této Smlouvy je možná pouze písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Cena plnění

Pozn. Příloha bude doplněna před uzavřením Smlouvy s vybraným dodavatelem podle údajů z nabídky předložené vybraným dodavatelem do Zadávacího řízení Veřejné zakázky

V Praze dne [xxxxx]

V Praze dne [xxxxx]

poskytovatel:

objednatel:

[BUDE DOPLNĚNO]

Michael Šob, generální sekretář ČBF