



MĚSTO CHABAŘOVICE

Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice

email: podatelna@chabarovice.cz www.chabarovice.cz

IČ: 00556912

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Název zakázky:

„POV 2025 Komunitní centra - město Chabařovice, oprava střechy KC Roudníky“

Veřejná zakázka dle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce.

Veřejná zakázka dle limitu: Zakázka malého rozsahu

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

Limitní hodnota veřejné zakázky **bez DPH**: 2 000 000,- Kč

Zadavatel:

Adresa:

IČ:

Osoba pověřená jednat za zadavatele:

Telefon:

E-mail:

Město Chabařovice

Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice

00556912

Mgr. Alena Vaněčková, starostka

+420 475 225 396

podatelna@chabarovice.cz

1. Předmětem veřejné zakázky je oprava střechy KC Roudníky, Chabařovice.
2. Účelem veřejné zakázky je celková oprava střechy na budově Kulturního centra v místní části Roudníky.
3. **Místo a lhůta pro podání nabídek**
Nabídky v listinné podobě podávají uchazeči doporučenou poštou nebo osobně do sídla zadavatele, v pracovních dnech v podatelně zadavatele v úředních dnech Městského úřadu Chabařovice:

Pondělí a středa	8:00 - 12:00	13:00 - 17:00 hod.
Úterý	8:00 - 11:00	12:00 - 14:00 hod.
Pátek	8:00 - 11:00	

Nabídky budou na obálce označeny označeny „**POV 2025 Komunitní centra - město Chabařovice, oprava střechy KC Roudníky**“ - **Neotevírat**“. Obálky budou na uzavření opatřeny razítkem.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče vč. IČO.

Adresa pro podání nabídek v listinné podobě:

Městský úřad Chabařovice

Husovo náměstí 183

403 17 Chabařovice



MĚSTO CHABAŘOVICE

Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice

email: podatelna@chabarovice.cz www.chabarovice.cz

IČ: 00556912

- a) Lhůta pro podání nabídek končí dne **14. 01. 2026 v 11:00 hod.**
- b) Otevírání obálek se uskuteční na adrese sídla zadavatele a je neveřejné
- c) Všechny nabídky musí být doručeny před uplynutím této lhůty pro podání nabídek. V případě zaslání poštou je pro účast v tomto zadávacím řízení rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoli datum jejího předání k poštovní přepravě.

4. Lhůta, místo a prohlídka plnění zakázky

Stavební práce – realizace bude částečně hrazena z dotace:

Program obnovy venkova Ústeckého kraje 2025

Projekt: **POV Komunitní centra-město Chabařovice**

Číslo projektové žádosti: RR_OVN_0183_25

Místo plnění zakázky: Chabařovice- místní část Roudníky

Prohlídka místa plnění zakázky: není stanovený pevný termín prohlídky, ty se budou konat individuálně po předchozí domluvě s kontaktní osobou.

Dotazy k VZMR je možné podat maximálně do 09. 01. 2026

Kontaktní osoba:

Iveta Vybíralová, tel.: +420 720 980 371, mail: vybiralova@chabarovice.cz

5. Požadavky na kvalifikaci

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona (Dodavatelé prokazují splnění základní způsobilosti formou čestného prohlášení)
- b) splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona (Dodavatelé doloží výpisem z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence a dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. **Doklady prokazující profesní způsobilost předloží dodavatelé čestným prohlášením nebo v kopiích.**)

6. Kvalitativní a technické požadavky

Dodávka musí splňovat podmínky výzvy a jejích příloh. Musí být v souladu s příslušnými, platnými normami a s obecně závaznými právními předpisy.

Jedná se zejména o:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- b) evropská technická schválení,
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- d) mezinárodní normy, nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

7. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude jejich ekonomickou výhodnost hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč **bez DPH**. Jako nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Váha kritéria činí 100 %. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše **bez daně** z přidané hodnoty.



MĚSTO CHABAŘOVICE

Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice

email: podatelna@chabarovice.cz www.chabarovice.cz

IČ: 00556912

V případě výskytu shodných nejvýhodnějších nabídek je rozhodující datum a čas podání nabídky.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

8. Podmínky zakázky

Uchazeči podáním cenové nabídky nevznikají žádná práva na uzavření Smlouvy/objednávky na zakázku se zadavatelem.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě/objednávce a upřesnit její konečné znění. Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel nehradí případné náklady uchazeči spojené s nabídkou.

Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.

Zadavatel si vyhrazuje právo zakázku zrušit v každé fázi do okamžiku podpisu smlouvy/objednávky.

Nabídky musí být podány v českém jazyce.

9. Upřesňující informace k podání nabídky

Nabídka bude podána v originále a bude zpracována v souladu s tímto závazným členěním:

A. Krycí list rozpočtu a rozpočet

B. Platební podmínky

C. Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů (ŽL, či jiný výpis z obdobné evidence, event. výpis z obchodního rejstříku)

D. Reference o firmě při realizaci obdobných stavebních příp. restaurátorských pracích: Uchazeč prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením osvědčení o řádném provedení díla, vyhotoveným třetí osobou v rozsahu 1 000 000,-Kč **bez DPH** za období posledních 3 let před lhůtou pro podání nabídky.

E. Prohlášení k základní způsobilosti § 74 zákona

10. Přílohy výzvy

- Příloha č. 1_Čestné prohlášení
- Příloha č. 2_rozpočet
- Příloha č. 3_Souhrnná zpráva_KC Roudníky 2025
- Příloha č. 4_Fotodokumentace
- Příloha č. 5_Obligatoční návrh SoD

V Chabařovicích dne

Mgr. Alena Vaněčková, starostka města