

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“) k veřejné zakázce vedené pod názvem

HOTEL TÝMŮ PŘI MISTROVSTVÍ SVĚTA V BASKETBALE ŽEN U17 2026

uveřejněné dne 14. 10. 2025 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem
zakázky Z2025-056917 (dále jen „veřejná zakázka“)

a) Zadavatel:

Název:	Česká basketbalová federace z.s.
Sídlo:	Zátopkova 100/2, 169 00 Praha 6
IČO:	45770778

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služeb hotelového ubytování a stravování pro celkem šestnáct (16) týmů účastnících se Mistrovství světa v basketbale žen U17 2026, které bude probíhat od 11. do 19. července 2026 v Brně, ve Starež aréně Vodova.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena bez DPH: 8 962 810 Kč.

Cena včetně DPH: 10 092 318 Kč.

Datum uzavření smlouvy

Smlouva na veřejnou zakázku byla uzavřena dne 16. 2. 2026.

b) Použitý druh zadávacího řízení

Řízení pro zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném režimu.

c) Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo	Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení
1	OREA HOTELS s.r.o. Sídlo: Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4 IČO: 27176657
2	CPI Hotels, a.s. Sídlo: Bečvářova 2081/14, 100 00 Praha 10 IČO: 47116757

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu

Číslo	Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení
2	CPI Hotels, a.s. Sídlo: Bečvářova 2081/14, 100 00 Praha 10 IČO: 47116757

Nabídka účastníka nesplnila podmínky technické kvalifikace stanovené v čl. 5.2 zadávací dokumentace. Konkrétně nabídka nesplnila požadavek na minimální kapacitu hotelu (počet pokojů), který vychází ze závazných podmínek Mezinárodní basketbalové federace (FIBA), jež byly zadavateli stanoveny jako součást přidělení pořadatelsství MS26.

e) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Obchodní firma:	OREA HOTELS s.r.o.
Sídlo:	Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4
IČO:	27176657

Odůvodnění výběru dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Dodavatel OREA HOTELS s.r.o. podal jediný finální nabídku do zadávacího řízení a tato vyhověla všem požadavkům zadavatele stanoveným v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a zákonným požadavkům.

f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi

Nerelevantní – zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé vybraného dodavatele.

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nerelevantní – nebylo použito.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nerelevantní – nebylo použito.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Předmětem veřejné zakázky jsou služby vymezené CPV kódy 55100000-1 (Hotelové služby), 55110000-4 (Ubytovací služby) a 55300000-3 (Provozování restaurací a podávání jídel), jedná se tedy o sociální a jiné zvláštní služby uvedené v příloze č. 4 ZZVZ. Zadavatel tak byl v souladu s ust. § 129 ZZVZ oprávněn použít řízení pro zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném režimu.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení DNS

Nerelevantní – zadávací řízení nebylo zrušeno, nejednalo se o DNS.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nerelevantní – pro podání nabídek a kompletní administraci zadávacího řízení byl použit elektronický nástroj E-ZAK Smart:

https://smart.ezak.cz/contract_display_333.html

l) Osoby, u nichž byl zjištěn střet zájmů a následně přijatá opatření

Nerelevantní – střet zájmů nebyl zjištěn.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci

Nerelevantní – jedná se o část širšího plnění ve smyslu ust. § 35 ZZVZ, zadávanou v samostatném zadávacím řízení, kdy další části širšího plnění jsou zadávány taktéž v samostatných zadávacích řízeních. Současně se v daném případě jedná o podlimitní veřejnou zakázku, neboť předpokládaná hodnota všech částí širšího plnění ve smyslu ust. § 35 ZZVZ stanovená zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejné zakázky na služby uvedený v ust. § 3 odst. 4 nařízení vlády č. 172/2016 Sb.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci

Nerelevantní – zadavatel nestanovil žádné požadavky na ekonomickou kvalifikaci.