

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK Č. IV

Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha – Ďáblice

Sídlo: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8

IČO: 00231266

zastoupena Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou městské části
(dále jen „**Zadavatel**“)

Zástupce Zadavatele

Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.

IČO: 17983835

Slovákova 279/11, Veveří, 602 00 Brno

Zadavatel na základě obdržené žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek poskytuje v souladu s odst. 9.3.2 Soutěžních podmínek následující vysvětlení.

Dotaz č. 19

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

„Je možné do plochy, která je dle územního plánu označená „ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy“, č. parcely 1729/626, umístit parkovací stání?“

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Zadavatel předpokládá, že parkovací stání na dotazované ploše (parc. č. 1729/626) nemusí být možné s ohledem na platnou či v budoucnu platnou územně plánovací dokumentaci, a proto jej umisťovat důrazně nedoporučuje.

Dotaz č. 20

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

„Pokud bude možné na pozemek 1729/626 umístit parkovací stání, může být v ochranném pásmu vodovodu Káraný?“

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Zadavatel odkazuje na odpověď na dotaz č. 1 uveřejněný v rámci Vysvětlení soutěžních podmínek č. I a odpověď na dotaz č. 10 uveřejněný v rámci Vysvětlení soutěžních podmínek č. II. Jak již v minulosti sdělil, není bohužel v možnostech Zadavatele ověřovat jednotlivé záměry jednotlivých účastníků s Pražskou vodohospodářskou společností, a.s. Zadavatel tedy opětovně doporučuje účastníkům, aby se v rámci přípravy návrhu a pokud cítí potřebu, obraceli na tento subjekt samostatně. Prověření konkrétních záměrů ve vztahu k ochrannému pásmu vodního přivaděče Káraný bude navíc vždy součástí projednání věci s dotčenými orgány v

Architektonická jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh
Sportovní areál Ďáblice

rámcí řízení o povolení záměru.

Dotaz č. 21

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

„Zadavatel požaduje na panelu 1 zobrazit návrh v axonometrii. Je možné axonometrii nahradit nadhledovou (ptačí) perspektivou?“

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Zadavatel k dotazu uvádí, že požadavky na obsah grafické části soutěžních návrhů uvedené v odst. 7.2.1 Soutěžních podmínek jsou toliko DOPORUČENÉ. Platí tedy, že účastníkům je DOPORUČENO respektovat tyto požadavky, což nevylučuje, že účastník přistoupí k odlišnému zobrazení.

V Praze dne 03.03.2026

za **Městskou část Praha – Ďáblice**
v. z. Mgr. Jan Sedláček, advokát
Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.