

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a následující zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

I Smluvní strany

Název společnosti: PROVING s.r.o.
Sídlo: Poštovní 480, 768 24 Hulín
IČ: 26244888
DIČ: CZ26244888
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 39813
(dále jen „zhotovitel“)

a

Název: město Hulín
Sídlo: nám. Míru 162, 768 24 Hulín
IČ: 00287229
DIČ: CZ00287229
Statutární zástupce: Mgr. Roman Hoza, starosta města
(dále jen „objednatel“)

I Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních úprav původních skladovacích prostor ve 3.NP objektu č.p. 988 v Hulíně na prostory pro sportovní činnost dle projektové dokumentace.

1.1 Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu jak je definovaná níže.

II Dílo a provedení díla

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v době plnění jak je definovaná níže.

1.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně anebo pod svým osobním vedením.

1.3 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této Smlouvy.

1.4 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat pro objednatele prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

III Cena a způsob úhrady

1.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 1 998 920,- Kč včetně DPH (slovy: jeden milion devět set devadesát osm tisíc devět set dvacet korun českých) (dále jen „cena díla“).

1.2 Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci 4.1 je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně díla a cena díla nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným

způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

- I.3 Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu, který je součástí této Smlouvy musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
- I.4 Cena je splatná do (max 30) dnů od doručení faktury objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u Raiffeisenbank, číslo účtu: 2624488808/5500. Součástí faktury je objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Fakturu zhotovitel vystaví bezprostředně po provedení díla.

IV Doba plnění

- I.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto Smlouvou do 30.04.2021 (dále jen „doba plnění“). Předání staveniště proběhne ihned po podpisu Smlouvy o dílo oběma stranami, nejpozději 2.2.2021.

V Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

- I.1 Povinností zhotovitele je být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a to po celou dobu provádění díla.
- I.2 Před podpisem smlouvy o dílo bude zhotovitelem předložena pojistná smlouva.

VI Předání, převzetí a zařízení staveniště

- I.1 Povinností zhotovitele je zabezpečit vytýčení inženýrských sítí a odpovědnost zhotovitele za jejich neporušení v případech, kdy objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.
- I.2 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- I.3 Povinností zhotovitele jako odborně způsobilé osoby je zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky.
- I.4 Soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět cenu díla zhotovitele předá objednateli.
- I.5 Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.
- I.6 Povinností zhotovitele je vést stavební deník.
- I.7 Ve lhůtě pro předání a převzetí díla bude současně odstraněno zařízení staveniště

a vyklizení staveniště.

VII Vlastnické právo

- I.1 Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotoviteli.
- I.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této Smlouvy o dílo. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

VIII Předání a převzetí díla

- I.1 Do dvou dnů po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve objednatel k převzetí díla v místě sídla objednatele. Objednatel pořídí zápis (protokol) o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- I.2 Objednatel převezme provedené dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. V případě zjištěných vad a nedostatků budou tyto odstraněny ve lhůtě do 3 dnů od převzetí díla.
- I.3 Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
- I.4 Záruka na dílo je 60 měsíců.

IX Povinnosti zhotovitele

- I.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou o dílo.
- I.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.

X Povinnosti objednatele

- I.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla podle této Smlouvy.
- I.2 Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této Smlouvy o dílo.

XI Smluvní pokuty

- I.1 Objednateli se stanoví úrok z prodlení s úhradou úplné faktury ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- I.2 Zhotoviteli se stanoví úrok z prodlení k dokončení díla ve výši 0,015 % za každý dne prodlení po termínu k dokončení díla.

- 1.1 Zhotoviteli se stanoví smluvní pokuta za neodstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu. Smluvní pokuta je stanovena ve výši 1.000,- Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení až do okamžiku odstranění vady.

XII Závěrečná ustanovení

- 1.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 1.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 1.3 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 1.5 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Hulíně dne: 2.2.2021

V Hulíně dne: 21.01.2021

MĚSTO HULÍN

768 24 Hulín, nám. Míru 162

IČ: 00287229, DIČ: CZ00287229

4

Mgr. Roman Heza
starosta města
(za objednatele)

PRO
768 24 H
DIČ
112 0

Ing. Zbyněk Schaffer
jednatel
(za zhotovitele)

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. §41 zákona číslo

128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších právních předpisů.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada - Zastupitelstvo města

Hulína dne 24.1.2021 usnesením č. 17/50/RM/2021