

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v jednacím řízení s uveřejněním podle § 3 písm. d), § 25, § 60 až § 62 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „Zákon“)

Název veřejné zakázky:

Poskytování energetických služeb metodou EPC ve vybraných budovách a soustavě veřejného osvětlení v majetku města Chabařovice

nadlimitní režim

jednací řízení s uveřejněním

Zadavatel tímto v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 a 3 Zákona poskytuje dodavatelům následující vysvětlení zadávací dokumentace. Zároveň dochází v souladu s § 99 Zákona ke změně a doplnění zadávací dokumentace. Lhůta pro podání předběžných nabídek zůstává beze změny.

Dotaz č. 1

V objektu SO-03 Sportovní hala jsou v prostoru sálu s ochozem (předsálí tělocvičny) 4 ks výbojkových svítidel. Jaký je příkon stávajících výbojkových svítidel? Jaká je roční doba provozu svítidel?

Odpověď

Příkon každého svítidla uvažujte 150 W, dobu svícení 780 h/rok.

Dotaz č. 2

Veřejné osvětlení je spínané soumrakovým čidlem, tzn. dobu svícení od soumraku do úsvitu. Jaká bude roční doba svícení (hod/rok) veřejného osvětlení pro návrh nového osvětlení?

Odpověď

Pro účely nabídek uvažujte 4 100 h/rok.

Dotaz č. 3

Veřejné osvětlení – žádáme o definici tříd řešených komunikací, aby měli uchazeči stejné zadání pro výpočty. Nyní může každý z uchazečů mít rozdílný pohled na třídu komunikace a v návrhu mohou vzniknout rozdíly v příkonu a velikosti svítidel.

Odpověď

Pro vybraný rozsah soustavy v Chabařovicích uvažujte pro účely nabídek třídu osvětlenosti C4. V Roudníkách lze předpokládat spíše C5.

Dotaz č. 4

Veřejné osvětlení – žádáme o zadání jednotného modelového úseku komunikace pro provedení požadovaného výpočtu s návrhem osvětlení, který má být doložen v nabídce.

Odpověď

V rámci Vysvětlení ZD č. 2 byla zadána konkrétní svítidla (resp. úseky se svítidly), pro která je třeba výpočtem doložit splnění normových parametrů. V pasportu, který je součástí ZD, jsou pro všechna svítidla patrné rozteče a výšky, šířku komunikace je třeba odečíst z katastrální či letecké mapy.

Výpočty je třeba mimo jiné předložit ve formátu eulumat, na základě kterých bude možné splnění požadavků ověřit.

Dotaz č. 5

Veřejné osvětlení - lze použít svítidlo s přímým vyzařováním?

Odpověď

Zadavatel předpokládá využití reflektorových svítidel, nicméně připouští i využití svítidel s přímým vyzařováním (s čočkovou technologií).

Dotaz č. 6

Veřejné osvětlení - z jakého důvodu je nutnost svítidlo mít osazeno součástky modul a driver (plug and play)? Tímto parametrem je vyražena většina výrobců svítidel.

Odpověď

Požadavkem je, aby svítidlo umožňovalo vyměnit LED modul i předřadník. LED modul musí být konstruován tak, aby nebylo možno dotknout se LED diod rukou. Záměrem je udržitelný rozvoj svítidla.

Dotaz č. 7

Veřejné osvětlení - jakou teplotu chromatičnosti (barva světla) požaduje zadavatel pro veřejné osvětlení?

Odpověď

Zadavatel požaduje, aby navržená svítidla bylo možné v případě potřeby pořídit v parametrech 4000 K CRI70 / 3000 K CRI80 / 2200 K CRI70. Pro účely nabídek (a vyčíslení přínosů) uvažujte variantu s 3 000 K.

Dotaz č. 8

Veřejné osvětlení - lze použít stožár pouze pozinkovaný nebo z jakého důvodu musí mít RAL svítidla většinou Antracit/šedá tj 701x?

Odpověď

Zadavatel předpokládá barevné provedení stožárů v barvě stejné, nebo co nejvíce podobné barvě svítidla.

Dotaz č. 9

Veřejné osvětlení - servisní výměna je myšlena pouze pro svítidlo bez příruby - nástavce na stožár/výložník? (tj. aby svítidlo se dalo bez nástrojově otevřít a kabeláž byla v bez šroubové svorkovnici, protože příruby se standardně dotahují šrouby ke stožáru/výložníku z důvodu povětrnostních podmínek a zamezení pohybu světla).

Odpověď

Požadavek je, aby se svítidlo dalo bez použití nástroje otevřít a vyměnit komponenty svítidla. Příruba musí být upevněna nerezovými šrouby ke stožáru.

Dotaz č. 10

Žádáme o doplnění jednotného formuláře – Krycí list předběžné nabídky, který má být součástí předběžné nabídky.

Odpověď

Krycí list PN tvoří přílohu tohoto dokumentu.

Dotaz č. 11

Objekt SO 01 - ZŠ Masarykova

Nesrovnalost se týká vyčíslení ceny za spotřebovanou el. energii v OM dle EAN: 859182400406445547, C25d.

Při vyčíslení ceny (silové. energie a související služby) v roce 2018 se vycházelo z faktury 6190139124. Bohužel do celkové ceny nebyla započítaná položka za sil. energii tj: VT 2860,35 Kč + NT 491,29 Kč + stála měsíční platba 344,03 Kč.

V doložené tabulce 05 Tabulková příloha – ZM1 (ID 294427) je pak za REF rok 2019 vypočítaná celková cena el. energie (silová. energie a související služby) jako rozdíl celkové ceny uvedené na faktuře a celkové ceny za rok 2018.

K vzhledem k tomu, že se jedná o částku, která je uvedena v referenčním roku v dokumentu 05 Tabulková příloha – ZM1 list ZŠ Masarykova buňka AF 49 její předchůdcem je nesrovnalost v buňce AF 39, prosíme o vyjádření.

Odpověď

Ano, jedná se o chybu. V buňce AF39 (na listu ZŠ Masarykova) má být správně hodnota 10 967,07 Kč bez DPH, buňka AF49 pak vyjde 6 781,39 Kč. Tato změna je provedena v aktualizované verzi Tabulkové přílohy, která je přílohou tohoto dokumentu.

Dotaz č. 12

Objekt SO 01 - ZŠ Masarykova

Prosíme o předání nastavení topných křivek a útlumů, teploty topné vody při venkovní teplotě -12°C.

Odpověď

Nastavena je topná křivka 1.4 v úrovni 0 (sklon křivky) – dle grafu topných křivek v příloze.

Ostatní parametry:

- fungují dva kotle Viessmann v kaskádě s ekvitermní regulací

- s požadovanou prostorovou teplotou v učebnách 20°C /třídy/ ale bez zpětné vazby /nejsou žádné termostaty/
- topná fáze 6,00 - 22,00 hod, útlum 22,00-6,00 hod nastaven na 18°C
- natápěná TUV na 55°C /bez útlumu/

Dotaz č. 13

Objekt SO 02 – ZŠ, MŠ, ZUŠ čp. 17

Prosíme o předání nastavení topných křivek a útlumů, teploty topné vody při venkovní teplotě -12°C.

Odpověď

Nastavena je topná křivka 1.4 v úrovni 0 (sklon křivky) – dle grafu topných křivek v příloze.

Ostatní parametry:

- fungují dva kotle Viessmann v kaskádě s ekvitermní regulací
- s požadovanou prostorovou teplotou v učebnách 23°C /třídy/ ale bez zpětné vazby /nejsou žádné termostaty/
- topná fáze 6,00 - 22,00 hod, útlum 22,00-6,00 hod nastaven na 19°C- natápěná TUV na 55°C /bez útlumu/

Dotaz č. 14

Objekt SO 03 – Sportovní hala

Prosíme o předání nastavení topných křivek a útlumů, teploty topné vody při venkovní teplotě -12°C.

Odpověď

Nastavena je topná křivka 1.4 v úrovni 0 (sklon křivky) – dle grafu topných křivek v příloze.

Ostatní parametry:

- funguje jeden kotel Viessmann s ekvitermní regulací
- s požadovanou prostorovou teplotou v hale 17°C /běžně, ale nyní nastaveno na 10°C/
- topná fáze 6,00 - 22,00 hod, útlum 22,00-6,00 hod nastaven na 10°C

Přílohy:

Příloha 1 – Krycí list předběžné nabídky

Příloha 2 – Tabulková příloha – zm2

Příloha 3 – Graf topných křivek

V Praze ve spolupráci se zadavatelem za osobu zastupující zadavatele zpracoval

.....
Ing. Miroslav Šafařík Ph.D., PORSENNA o.p.s.