

Vypraveno dne

11. 02. 2020

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

VÁŠ DOPIS ZN.

VYŘIZUJE:

Ing. Hytychová

DATUM: 10.02.2020

ZE DNE:

TEL:

546 419 471

Č.J.: MI-3291/2020/HYTA

E-MAIL:

hytychova@muiv.cz

Závazné stanovisko

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů:

vydává souhlasné závazné stanovisko

v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona o odpadech, dále § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona **k umístění a povolení stavby „Stavební úpravy s nástavbou a přístavbou objektu brownfieldu na parc. č. 6/1 v k.ú. Mělčany u Ivančic“ z hlediska nakládání s odpady**

žadatel: **Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Dolní Kounice**
IČ: 00282081

a současně stanoví tyto závazné podmínky:

I.
Stavebník předloží doklady o využití / odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace.

Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby.

II.
stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště

Stavebním záměrem budou dotčeny parc. č. 6/1 v k.ú. Mělčany u Ivančic, kde budou provedeny stavební úpravy s přístavbou a nástavbou stávajícího objektu brownfieldu s budoucího využitím pro potřeby obecního úřadu a občanů obce.

Přehled odpadů vzniklých v rámci uvedeného záměru, zařazených dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů:

| Katalog. č. odpadu | Název odpadu | Kategorie odpadu | Celkové produko- vané množství [t] | Kód nakládání s odpadem |
|-----------------------|---|---------------------|--|-------------------------------|
| 12 01 99 | Ostatní železný kov | O | 2,000 | R 4 |
| 15 01 02 | Plastové obaly | O | 0,200 | R 5 |
| 15 01 06 | Směsné obaly | O | 2,000 | R 5 |
| 15 01 10 | Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné | N | 0,100 | D 1 |
| 17 01 01 | Beton | O | 20,000 | R 5 |
| 17 01 02 | Cihly | O | 300,000 | R 5 |
| 17 02 01 | Dřevo | O | 0,500 | R 1 |
| 17 04 05 | Železo a ocel | O | 20,000 | R 4 |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 | O | 10,000 | D 1 |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady, neuvedené v katalogu odpadů pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | O | 10,000 | R 5 |

Odůvodnění

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, obdržel dne 10.01.2020 žádost Ing. Arch. Miroslava Velehradského, Libušino údolí 76, 623 00 Brno, IČ: 47938641, který na základě plné moci zastupuje Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Dolní Kounice, IČ: 00282081, o vydání závazného stanoviska dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady k záměru stavebních úprav a přístavby objektu brownfieldu na pozemku p.č. 6/1 v k.ú. Mělčany u Ivančic.

Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Správní orgán požaduje předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě před započítáním užívání stavby jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech a ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle § 39 odst. 2 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu ve stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí.

Doklady z koncového zařízení, tedy ze zařízení k odstranění nebo využití odpadů (vážní listky), jsou požadovány v souladu s principem uvedeným v § 9a zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi. Proto je tato podmínka stanovena jako doplnění předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě. Doklady o využití / odstranění odpadů je třeba předložit v rozsahu přejímky odpadů do zařízení, která je popsána (podle druhu zařízení) v příloze č. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb. nebo v příloze č. 2 vyhlášky č. 383/2001 Sb.

Všechny odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce budou vytríděny, zařazeny dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů a předány do zařízení k dalšímu nakládání s dodržáním hierarchie způsobů nakládání s odpady uvedené v § 9a zákona o odpadech. Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, mohou být ve svém přirozeném stavu použity pro účely stavby na zpětné zásypy na místě, na kterém byly vytěženy; případný přebytek této zeminy bude odvezen do zařízení k využívání odpadů. Nejbližší zařízení, která přijímají výše uvedené odpady, lze dohledat v Registru zařízení ČR <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Vyhledat>

Aktuální oprávněnost konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadu lze ověřit v Registru zařízení a spisů <https://isoh.mzp.cz/>.

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- projektová dokumentace zpracovaná Ing. Arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno, IČ: 47938641.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.



Ing. Eduard Kremláček
vedoucí životního prostředí



Doručuje se:

Ing. Arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno

Na vědomí

MěÚ Dolní Kounice, stavební úřad, Masarykovo nám. 2, 664 64 Dolní Kounice – elektronickou poštou

11. 02. 2020

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

VÁŠ DOPIS ZN.

VYŘIZUJE:

Ing. Hytychová

DATUM: 11.02.2020

ZE DNE: 06.01.2020

TEL:

546 419 471

Č.J.: MI-3309/2020/HYTA

E-MAIL:

hytychova@muiv.cz

Závazné stanovisko

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon o ochraně ovzduší“) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů a podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále „správní řád“),

vydává souhlasné závazné stanovisko

podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a § 149 odst. 1 správního řádu

provozovateli:

**Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Dolní Kounice
IČ: 00282081**

k umístění a povolení stavby z hlediska ochrany ovzduší ke zdrojům znečišťování ovzduší, neuvedeným v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší – plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném příkonu 1,1-9,3 kW, 3x plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném příkonu 5,0-24,5 kW, umístěným v rámci akce Stavební úpravy s nástavbou a přístavbou objektu brownfieldu na parc. č. 6/1 v k.ú. Mělčany u Ivančic.

O d ů v o d n ě n í

Dne 10.01.2020 byla Městskému úřadu Ivančice, odboru životního prostředí, doručena Ing. Arch. Miroslavem Velehradským, Libušino údolí 76, 623 00 Brno, IČ: 47938641, který na základě plné moci zastupuje Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Dolní Kounice, IČ: 00282081, žádost o vydání závazného stanoviska k umístění a povolení stavby z hlediska ochrany ovzduší pro stacionární zdroje neuvedené v příloze č. 2 k tomuto zákonu – plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném příkonu 1,1-9,3 kW, 3x plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném příkonu 5,0-24,5 kW, umístěné v rámci akce Stavební úpravy s nástavbou a přístavbou objektu brownfieldu na parc. č. 6/1 v k.ú. Mělčany u Ivančic.

Zákon o ochraně ovzduší č. 201/2012 rozděluje stacionární zdroje na zdroje uvedené v příloze č. 2 k zákonu (tzv. vyjmenované) a nevyjmenované. Vyjmenované stacionární zdroje jsou kotle o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od 0,3 MW do 5 MW včetně (kód zdroje 1.1).

Parcela č. 6/1 v k.ú. Mělčany u Ivančic se nachází v území, kde v letech 2014-2018 nedošlo k překročení imisních limitů znečišťujících látek podle účinného zákona o ochraně ovzduší (posuzují se 5leté klouzavé průměry imisních koncentrací). Pětileté průměry imisních koncentrací za léta 2014-2018 v místě zdroje v Mělčanech činí u tuhých znečišťujících látek PM₁₀ 22 µg.m⁻³ (imisní limit je 50 µg.m⁻³) a u benzo(a)pyrenu je 0,6 µg.m⁻³ (imisní limit je 1 µg.m⁻³).

Nový zdroj znečišťování ovzduší bude umístěn ve centrální části obce Mělčany v ploše občanského vybavení dle současně platného územního plánu obce Mělčany. V obci Mělčany není v uvedené lokalitě dostupná soustava zásobování tepelnou energií podle ust. § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší. Povolené zdroje – plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném příkonu 1,1-9,3 kW, 3x plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném příkonu 5,0-24,5 kW – budou s ohledem na tepelný příkon a funkci zdroje vypouštět relativně malé množství znečišťujících látek (zejména oxidů dusíku a oxidu uhelnatého).

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, prověřil uvedené podklady a shledal, že opatření vedoucí k ochraně ovzduší jsou v souladu s právními předpisy stanovenými na úseku ochrany ovzduší (rovněž v souladu s opatřením obecné povahy Ministerstva životního prostředí č. j. 30724/ENV/16 ze dne 27.05.2016, kterým byl vydán Program zlepšování kvality ovzduší zóna Jihovýchod – CZ06Z) a na základě zjištěných skutečností rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto stanoviska uvedeno.

Toto závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.



Ing. Eduard Kremláček
vedoucí odboru

**Doručuje se:**

Ing. Arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno

Na vědomí

MěÚ Dolní Kounice, stavební úřad, Masarykovo nám. 2, 664 64 Dolní Kounice – elektronickou poštou

Vypraveno dne

12. 12. 2019

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

VÁŠ DOPIS ZN.

VYŘIZUJE:

Ing. Hytychová

DATUM: 12.12.2019

ZE DNE: 18.09.2019

TEL:

546 419 471

NAŠE ZN.: Č.J.: MI-28029/2019/HYTA

E-MAIL:

hytychova@muiv.cz

Vyjádření k akci:

Stavební úpravy s nástavbou a přístavba objektu brownfieldu, k.ú. Mělčany u Ivančic

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

prověřil předloženou dokumentaci a ostatní podklady záměru stavebních úprav objektu č.p. 64 s budoucím využitím pro účely obecního úřadu a místních spolků v k.ú. Mělčany u Ivančic. Podklady předložil dne 13.11.2019 Ing. Arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno.

Z předložené dokumentace vyplývá, že se jedná o stavební úpravy objektu v k.ú. Mělčany u Ivančic na pozemku parc.č. 6/1.

K výše uvedenému záměru vydává odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu ve smyslu:

- 1) zák.č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění
- 2) zák.č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění
- 3) zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění
- 4) zák.č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění
- 5) zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- 6) zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
- 7) zák.č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

a dalších zákonných předpisů z oblasti životního prostředí toto **vyjádření**:

1) Dle zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), je uvedený záměr možný za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- při realizaci záměru budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod
- realizací záměru nesmí být ovlivněny stávající vodní poměry
- při realizaci záměru budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových a podzemních vod, zejména používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek (zejména ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových popř. podzemních vod
- při realizaci záměru musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod.

2) Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon o ochraně ovzduší). Provozovatel spalovacího stacionárního zdroje znečišťování ovzduší bude plnit povinnosti právnických a fyzických osob v souladu s ust. § 17 zákona o ochraně ovzduší. **Investor dle § 11 odst. (3) zákona č. 201/2012Sb., o ochraně ovzduší, požádá zdejší orgán ochrany ovzduší o vydání závazného stanoviska u zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu.** Vzor žádosti je přiložen k tomuto vyjádření.

3) Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Při realizaci výše uvedené stavby se původce odpadů bude zvláště řídit § 12 o obecných povinnostech, přičemž je každý povinen nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí.

Původce odpadů je dle § 16 zákona o odpadech povinen zařazovat odpady dle druhů a kategorií, zajistit přednostní využití odpadů a v případě, že je sám nemůže využít nebo odstranit, předá je pouze osobě oprávněné k jejímu převzetí. Seznam těchto oprávněných osob můžete vyhledat v registru zařízení: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>.

Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení oprávněné osobě.

Investor požádá zdejší odbor životního prostředí o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech. Vzor žádosti je přiložen k tomuto vyjádření.

4) Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění.

5) Záměr se nedotýká zájmů chráněných dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

6) Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

7) Záměr se nedotýká zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání rozhodnutí nebo opatření jiného správního orgánu.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru budou opět předloženy k posouzení odboru životního prostředí. Předložené paré dokumentace zůstává uloženo na zdejším odboru životního prostředí pro jeho potřeby.

Městský úřad Ivančice
odbor životního prostředí
2

Ing. Eduard Kremláček
vedoucí odboru

Doručuje se:

Ing. Arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno

Na vědomí

MěÚ Dolní Kounice, stavební úřad, Masarykovo nám. 2, 664 64 Dolní Kounice – elektronickou poštou
Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Dolní Kounice – elektronickou poštou
Česká společnost ornitologická – Jihomor. pobočka, pobočný spolek, Lidická 971/25, 602 00 Brno

Přílohy:

- žádost o závazné stanovisko z hlediska zákona o ochraně ovzduší
- žádost o závazné stanovisko z hlediska zákona o odpadech



MUIVX00GCXMD

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D I V A N Ě I C E

Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
odbor regionálního rozvoje

Č.j. : MI 25843/2019-UUP-Če
Vyřizuje: Ing. Pavel Červený

tel/fax: 546419469
E-mail: cervenyp@muiiv.cz

V Ivančicích dne
10.12.2019

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O orgánu územního plánování

k územnímu souhlasu k umístění staveb, jejich změn a změn využití území, příp. ke společnému souhlasu

Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr „**Stavební úpravy s nástavbou a přístavba objektu brownfieldu v Mělčanech**“ na p.č. KN 6/1 v k.ú. Mělčany vč. dopravní a technické infrastruktury, který obsahuje přístavbu a stavební úpravy stávajícího nevyužitého nepodsklepeného přízemního objektu s podkrovím; budova s půdorysným tvarem L je zastřešena sedlovou střechou se sklonem 47,5°C. Ke změně půdorysného tvaru dochází pouze přístavbou schodiště. Navrženou nástavbou dojde ke zvýšení hřebenu střechy (z původních +11,695 na navržených +12,085m). V 1. NP budou umístěny tyto provozovny a zařízení: denní stacionář pro seniory se zázemím, prodejna potravin, kadeřnictví a hospoda; ve 2. NP potom bude situováno 8 kluboven spolků obce včetně zázemí. Bude provedena nová vodovodní a kanalizační přípojka, u stávající přípojky elektro bude navýšena kapacita. Pro dopravní napojení bude využito stávajícího vjezdu ze silnice III/39515 a vnitroareálové komunikace s případnými úpravami.

Záměr „**Stavební úpravy s nástavbou a přístavba objektu brownfieldu v Mělčanech**“ na p.č. KN 6/1 v k.ú. Mělčany vč. dopravní a technické infrastruktury, který bude realizován dle dále v odůvodnění uvedené projektové dokumentace

je z hlediska územního plánování přípustný.

Odůvodnění

Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje - úřad územního plánování obdržel dne 13.11.2019 od Ing. arch. Miroslava Velehradského, Libušino údolí 76, 623 00 Brno, který na základě plné moci ze dne 18.11.2019 zastupuje stavebníka Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64



MUIVX00GCXMD

Mělčany, žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k záměru „Stavební úpravy s nástavbou a přístavba objektu brownfieldu v Mělčanech“ na p.č. KN 6/1 v k.ú. Mělčany vč. dopravní a technické infrastruktury.

Žadatel:

Ing. arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno

Stavebník:

Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Mělčany

K žádosti byla doložena projektová dokumentace s názvem „Stavební úpravy s nástavbou a přístavba objektu brownfieldu v Mělčanech“ (Dokumentace pro společné povolení – červenec 2019).

Zpracovatel PD:

Architektonický ateliér Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno

Architektonické řešení: Ing. arch. Dagmar Velehradská, Libušino údolí 76, 623 00 Brno

Projektant: Ing. arch. David Hostinský, Turgeněvova 22, 618 00 Brno

Rozsah PD: A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Výkresová část (Širší vztahy C.1; Situační výkresy C.2, C.3; Půdorysy D.1.1.1 – D.1.1.4; Řezy D.1.1.11 – D.1.1.12; Pohledy D.1.1.13 – D.1.1.14)

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Kromě výše uvedené projektové dokumentace dále vycházel:

- z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, vydané vládou České republiky usnesením č. 276 dne 15. dubna 2015 (dále též „PÚR ČR“)
- ze Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, vydaných dne 5.10.2016, které nabyly účinnosti dne 3.11.2016 (dále jen „ZÚR“)
- z Územního plánu Mělčany, který nabyl účinnosti dne 1.1.2016 (dále jen „ÚP“).

Odbor regionálního rozvoje jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.



MUIVX00GCXMD

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší.

Záměr se věcí řešených PÚR nedotýká.

Odbor regionálního rozvoje jako orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se ZÚR. ÚP, kterým je území řešeno, byl vydán před vydáním ZÚR, avšak s ohledem na v té době projednávané ZÚR. ÚP je tedy v souladu s následně vydanými ZÚR.

Záměr se věcí řešených v ZÚR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s ÚP.

Realizace záměru Stavební úpravy s nástavbou a přístavba objektu brownfieldu v Mělčanech na p.č. KN 6/1 v k.ú. Mělčany vč. dopravní a technické infrastruktury respektuje platný Územní plán Mělčany.

Řešený záměr je součástí stabilizované plochy s funkčním využitím „plochy občanského vybavení – O“, ve které je hlavním využitím občanské vybavení, přípustným využitím stavby a zařízení související a podmiňující hlavní využití, tělovýchova a sport, dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím a veřejná prostranství a zeleň, podmíněně přípustným využitím bydlení jako součást stavby občanského využití.

Orgán územního plánování konstatuje, že záměr je tedy s platným ÚP Ivančice v souladu.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování. Správní orgán uvádí, že navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem, který stanovuje základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání (dále jen "urbanistická koncepce"), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury, vymezuje zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy, plochy změn v krajině a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území (dále jen "plocha přestavby"), pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanovuje podmínky pro využití těchto ploch a koridorů. Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se zásadami územního rozvoje kraje a s politikou územního rozvoje.

Uvedený záměr respektuje charakter stávající zástavby i koncepci veřejné infrastruktury.

Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.



MUIVX00GCXMD

Poučení:

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Je podkladem pro správní řízení vedené stavebním úřadem. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

Ing. Josef Coufal
vedoucí odboru regionálního rozvoje

Městský úřad Ivančice
odbor regionálního rozvoje

6

Příl.:

Kompletní paré výše citované projektové dokumentace

Obdrží:

Ing. arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno (vč. přílohy)

Na vědomí:

**Městský úřad Dolní Kounice, Stavební úřad, Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice
(bez přílohy)**



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Krajské ředitelství Brno, Zubatého 685/1, Zábřdovice, 61400 Brno
Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č.: HSBM-4-6-1245/1-OPST-2019

Brno 11. 12. 2019

Počet listů: 1

Příloha: 1/PD

Ing.arch. VELEHRADSKÝ MIROSLAV
Libušino údolí 203/76
623 00 Brno

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Bc. Přemysl Bíla, komisař, tel.: 950 639 120, e-mail: premysl.bila@firebrno.cz

Název stavby: Stavební úpravy s nástavbou a přístavbou objektu browfieldu v Mělčanech
Místo stavby: Mělčany, Mělčany 64, k. ú. Mělčany u Ivančic, parc. č. 6/1
Stavebník: Obec Mělčany, č.p. 163, 664 64 Mělčany
Předložená dokumentace pro společné územní a stavební řízení
zpracovatel: Ing. arch. Miroslav Velehradský, ČKA 3879, datum zpracování: červenec 2019

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst.4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených dokladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 19. 11. 2019 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odůvodnění:

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- požárně bezpečnostní řešení nebo obdobný dokument (dále jen „PBR“);
zpracování PBR: 10/2019, projektant PBR: Miroslav Příbek, ČKAIT 0201940

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení nebo obdobného dokumentu dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS Jihomoravského kraje k závěru, že PBR splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného PBR vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Upozorňujeme, že požárně nebezpečný prostor přesahuje přes hranice stavebního pozemku.

HZS Jihomoravského kraje
úsek prevence a CNP
614 00 Brno, Zubatého 1
Štefánikova 32
přk. Ing. Václav Špěra, vřchní rada
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP
HZS Jihomoravského kraje

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Číslo jednací: KHSJM 09679/2020/BM/HP
Spisová značka: S-KHSJM 62648/2019
K podání: KHSJM 62648/2019/BM/HP
Vyřizuje: Brulíková Věra, Ing. Kateřina Koplíková
Ing. Jana Pindryčová
Telefon: 543 516 817
Fax: 543 516 828
Mail: vera.brulikova@khsbrno.cz
Adresa: Pellicova 29/31, 602 00 Brno

Obec Mělčany

Mělčany 163
664 64 Mělčany

v plné moci
Ing. arch. Miroslav Velehradský
Libušino údolí 76
623 00 Brno

V Brně dne 20. února 2020

Závazné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení – „Změna užívání a stavební úpravy s nástavbou a přístavbou objektu brownfieldu v Mělčanech“, místo stavby: Mělčany č. p. 64, na pozemku parc. č. 6/1 v k. ú. Mělčany u Ivančic, stavebník: Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Mělčany, IČO: 00282081.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen KHS Jmk) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 94l odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke společnému povolení podané dne 13.11.2019 zplnomocněným Ing. arch. Miroslavem Velehradským, Libušino údolí 76, 623 00 Brno, IČO: 47938641 (dále také jen „žadatel“), **toto**

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zejména § 2 a § 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, § 3 zákona č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, § 23 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004 o hygieně potravin, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

KHS Jmk s vydáním společného povolení pro stavbu „Změna užívání a stavební úpravy s nástavbou a přístavbou objektu brownfieldu v Mělčanech“, místo stavby: Mělčany č. p. 64, na pozemku parc. č. 6/1 v k. ú. Mělčany u Ivančic, stavebník: Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Mělčany, IČO: 00282081,

s o u h l a s í .

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Před uvedením stavby do užívání předloží stavebník doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
2. Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor vzorku vody z předmětné stavby, prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola budou zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru vody budou předloženy KHS JmK k posouzení.

Odůvodnění: Dne 13. 11. 2019 byla KHS JmK doručena žádost o vydání závazného stanoviska pro společné stavební řízení týkající se stavby: „Změna užívání a stavební úpravy s nástavbou a přístavbou objektu brownfieldu v Mělčanech“, místo stavby: Mělčany č. p. 64, na pozemku parc. č. 6/1 v k. ú. Mělčany u Ivančic, stavebník: Obec Mělčany, Mělčany 163, 664 64 Mělčany, IČO: 00282081, prostřednictvím žadatele, která byla zaevidovaná pod číslem jednací: KHSJM 62648/2019/BM/HP a je vedena ve spise sp. zn.: S-KHSJM 62648/2019. Tato žádost byla dne 29.01.2020, 07.02.2020 a 11.02.2020 doplněna o revizi půdorysu I. NP, o využití místnosti č. 1.37 a o doplnění informací týkající se provozovny hospody a prodejny potravin.

Předložená dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno, řeší změnu v užívání a stavební úpravy stávajícího objektu brownfieldu spojené s nástavbou a přístavbou, na adrese Mělčany č. p. 64, na pozemku parc. č. 6/1 v k. ú. Mělčany u Ivančic.

Dle platného Územního plánu obce Mělčany se stavba nachází v plochách O – plochy občanského vybavení.

Nejbližší obytná zástavba stávající se nachází na sousední parcele – RD Mělčany č. p. 65.

Dopravní napojení celého areálu je stávajícím sjezdem ze silnice III/39513 a vnitroareálovými komunikacemi. Jedná se o stavbu v uzavřeném areálu v centrální části obce. Budova brownfieldu leží na pozemku stavebníka na pozemku parc. č. 6/1 v k. ú. Mělčany u Ivančic, v severní části řešeného pozemku o ploše 4851 m². Pozemek je rovinatý a je z velké části tvořen zpevněnou betonovou plochou, zbytek ploch tvoří travní porost a dřeviny. Z východní strany je pozemek napojen na pozemní komunikaci III/39513 a také je obklopen rodinnými domy. Ze severní části pozemek s objektem přiléhá k pozemní komunikaci III/15259, ze které jsou také řešeny vstupy do jednotlivých provozů v 1. NP. Ze severní části řešený areál tvoří souvislou zástavbu s rodinnými domy. Ze severozápadní části pozemku obklopuje zatravněná náves s kaplí Nanebevzetí Panny Marie. Vjezd do areálu je umožněn stávající příjezdovou cestou z jihovýchodní strany napojenou na komunikaci III/39513. Celý areál je vybaven dostatečnou dopravní infrastrukturou, která bude pouze doplněna o nové parkovací plochy. Již nyní zpevněné plochy v areálu slouží k parkování. V rámci stavby vznikne 18 parkovacích stání.

Stávající objekt prošel postupným historickým vývojem spojeným s přístavbami a přestavbami. Objekt má půdorysně tvar písmene „L“, je zastřešen sedlovou střechou se střešní pálenou krytinou. Ke změně půdorysného tvaru dochází pouze přístavbou schodiště. Objekt je přízemní s nevyužitým podkrovím. Vzhledem k nevyhovujícímu technickému a dispozičnímu stavu objektu dojde k rozsáhlejší demoliční práci. Zasahováno bude především do nenosných, ale i do nosných konstrukcí a skladeb konstrukcí. Stavba je napojena stávající přípojkou na inženýrskou síť, vodovodní přípojka bude provedena nová, proto byly stanoveny podmínky ve výroku tohoto závazného stanoviska. Také kanalizační přípojka bude provedena nová. Na pozemku investora dojde k úpravám ploch celého areálu, budou vytvořeny zpevněné plochy a nová parkovací stání. Vybudování nových parkovacích, zpevněných a travnatých ploch bude realizováno po demolici dvou ocelových přístřešků na pozemcích parc. č. 7 a 8 v k. ú. Mělčany u Ivančic.

Stávající objekt č. p. 64 na pozemku parc. č. 6/1 v k. ú. Mělčany u Ivančic je v katastru nemovitostí veden jako rodinný dům. V objektu byl dříve obchod s potravinami, nyní není stavba využívána. Stavebními úpravami dojde ke změně v užívání objektu.

V.I. NP stavby se bude nacházet denní stacionář seniorů obce, prostory pro potřeby obecního úřadu – jednací místnost a zázemí pro zaměstnance obce, hospoda a prodejna potravin s potřebným příslušenstvím. Vstup do objektu je ze SZ části objektu, tímto vstupem je možné projít průchodem do areálu. Z průchodu je možné vstoupit do denního stacionáře seniorů, dále je z průchodu možné vstoupit do prostor přiléhající k prodejně potravin, která má vstup i ze SZ strany.

Ze SV strany jsou orientovány vstupy do prodejny potravin, jednací místnosti obecního úřadu, hospody a do zázemí pro zaměstnance obce. V zázemí pro zaměstnance obecního úřadu bude denní místnost, sanitární zařízení rozdělené dle pohlaví: pro muže – WC kabina s předsíní vybavenou umývadlem, šatna vybavená 4-mi dvojitými šatními skříňkami s návazností na sprchu; pro ženy - WC kabina s předsíní vybavenou umývadlem, šatna vybavená 4-mi dvojitými šatními skříňkami s návazností na sprchu. Součástí zázemí pro zaměstnance je technická místnost, kde je umístěn plynový kondenzační kotel.

Hospoda

Předpokládaný sortiment: čepované, rozlévané alkoholické a nealkoholické nápoje, teplé nápoje, dovážené pokrmy typu: chlebičky, saláty apod. Nebude zde docházet k vlastní přípravě pokrmů.

Dispoziční uspořádání:

Obytový prostor + hygienické zázemí pro hosty (WC muži, WC ženy, WC ZTP) a zázemí pro úklid s výlevkou, barová část, příprava potravin, hygienické zázemí pro personál a pro úklid (WC s umyvadlem, šatna, úklidová místnost s výlevkou)

Provozní aspekty:

Navržen je menší obytný prostor s kapacitou cca 14 – 18 hostů se samostatnými oddělenými vstupy do obytného prostoru a do zázemí provozovny (trasa zásobování), dále venkovní zahrádka s kapacitou cca 40 hostů. Předpokládaná provozní doba: 13,00 – 22,00. Hospoda nebude mít noční provoz, bude bez hudební produkce a promítání sportovních utkání. Provoz budou zajišťovat max. 2 pracovníci. Zásobování: předpoklad – max. 1x denně, osobním automobilem, případně dodávkou do 3,5 t, v dopoledních hodinách mimo otevírací dobu hospody.

KHS JmK konstatuje, že z hlediska posuzování hlasových projevů osob není KHS JmK jako orgán ochrany veřejného zdraví kompetentním orgánem. Předmětný záměr spadá mezi náhodné zdroje hluku, u kterých převažuje faktor obecného obtěžování, který nelze kvantifikovat a nelze pro jejich regulaci použít hygienické limity hluku uvedené v nařízení vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Vybavení barové části: výčepní zařízení, zařízení k přípravě nápojů, chladicí a mrazicí zařízení, dvě mycí zóny – mycí zóna s myčkou stolního nádobí, mycí zóna pro mytí rukou personálu s prostředky pro hygienické mytí a osušení rukou.

Vybavení přípravy potravin: dřez na mytí provozního nádobí, zařízení (dřez) k mytí rukou personálu s prostředky pro hygienické mytí a osušení rukou, pracovní plocha s úložnými prostory, úsek přípravy teplých nápojů s dřezem, chladicí zařízení.

Prodejna potravin

Předpokládaný sortiment: samoobslužný prodej – čerstvé i balené pečivo, chlazené potraviny balené (uzeniny, sýry...), mražené balené potraviny (mražená zelenina, zmrzlina...), balené potraviny s dlouhou trvanlivostí, balené nápoje, čerstvá zelenina a ovoce.

Dispoziční uspořádání:

Prodejna potravin, sklad, zázemí prodejny potravin – denní místnost s kanceláří a šatním koutem, personální WC s umyvadlem, úklidová místnost s výlevkou přístupná z krytého průjezdu.

Provozní aspekty:

Navržena je prodejní plocha 82,6 m² a zázemí prodejny 44,6m². Samostatné oddělené vstupy do prodejní části provozovny a do zázemí prodejny. Zásobování: předpoklad – max. 1x denně osobním automobilem, případně dodávkou do 3,5 t v dopoledních hodinách a přes polední pauzu. Provozní doba: předpoklad – 7,00 – 19,00 hod.

Vybavení prodejní části: Chladicí a mrazicí zařízení, pultové vybavení, umyvadlo pro mytí rukou personálu.

Přípravna potravin – svačinek v denním stacionáři seniorů

Provozní aspekty:

Provozní doba – v denní době v rámci provozní doby denního stacionáře. Přípravna bude sloužit k přípravě svačinek pro klienty denního stacionáře seniorů (suroviny: pečivo, originálně balené suroviny). Provoz budou zajišťovat 1 – 2 pracovníci.

Dispoziční uspořádání:

Přípravna potravin – svačinek, hygienické zázemí pro personál (WC s umyvadlem, šatna), hygienické zázemí pro klienty stacionáře (oddělené pro muže, ženy, ZTP), úklidová místnost s výlevkou, denní stacionář pro seniory – pobytový prostor.

Vybavení přípravy potravin – svačinek: dřez na mytí provozního a stolního nádobí – časově odděleno, po předchozí očištění a desinfekci dřezu, zařízení (dřez) k mytí rukou personálu s prostředky pro hygienické mytí a osušení rukou, pracovní plocha, chladicí zařízení.

Společné provozní aspekty provozoven:

U všech zařizovacích předmětů (dřezů, umyvadel, výlevky) bude zajištěn přívod tekoucí teplé a studené pitné vody. Pitná voda bude zajištěna na novou vodovodní přípojku z veřejného vodovodu, splaškové vody budou svedeny do splaškové kanalizace. Podlahy provozovny budou z omyvatelného a snadno čistitelného materiálu, stejně jako povrchy stěn do výšky pracovních činností (dlažba, keramické obklad).

II.NP: V rámci stavebních úprav dojde k nástavbě, kde bude vybudováno 8 kluboven se zázemím (u každé klubovny 1 WC kabina s předsíní vybavenou umývadlem), které budou sloužit spolkům obce Mělčany. Tyto klubovny budou zpřístupněny stávajícím schodištěm, které bude upraveno v důsledku zvýšení podlahy II. NP a novou přístavbou schodiště.

Denní osvětlení pobytových místností bude zajištěno okny. Větrání bude zajištěno okny, nucené - podtlakové větrání bude zajištěno v místnostech, kde není možné přirozeně větrat, s vývodem přes fasádu, případně střechu objektu. Zdrojem vytápění budou plynové kondenzační kotle umístěné v technických místnostech č. 1.13 a 1.49 s výdechem nad střechu objektu. Ohřev TUV bude zajištěn nepřímotopným ohřevačem vody pro kondenzační kotle.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Sen -22-

MUDr. Barbara Gazdíková

vedoucí oddělení

hygieny práce

pracoviště Brno

Přílohy: Projektová dokumentace předána se stanoviskem

Rozdělovník:

1. Ing. arch. Miroslav Velehradský, Libušino údolí 76, 623 00 Brno
2. KHS JmK – HOK/BM
3. KHS JmK – HV/BM
3. KHS JmK – spis