

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA NÁMĚSTÍ  
+ OBECNÍ DŮM VRACOV  
SO 402, SO 403**

**A.č.: CW3/X/432  
Z.č. : 171953  
Počet stran : 12**

**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)**  
(dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění po 01.01.2018)

# **Technická infrastruktura náměstí + Obecní dům Vracov**

## **B. Souhrnná technická zpráva**

**Stavebník:** Město Vracov, náměstí Míru 202, 696 42 Vracov

**Název stavby:** Technická infrastruktura náměstí + Obecní dům Vracov

**Místo stavby:** náměstí Míru, 696 42 Vracov

**Kraj:** Jihomoravský

**Stavební úřad:** Vracov

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území se nachází v centru města Vracov v proluce a vnitrobloku uliční zástavby podél silnice I/54. Po zbourání původních objektů je místo nyní využíváno při konání obecních akcí. Na parcele st. 4/1 se nachází budova školy, ve které je umístěna základní umělecká škola, knihovna a informační centrum. Území je průchozí podél stávající kuželny až k ulici Mlýnské. Plocha vnitrobloku je územním plánem i územní studií určena pro plochu občanského vybavení. V sousedství se nachází stavba kostela a farního komplexu, přes cestu pak budova městského úřadu.

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby, územním souhlasem

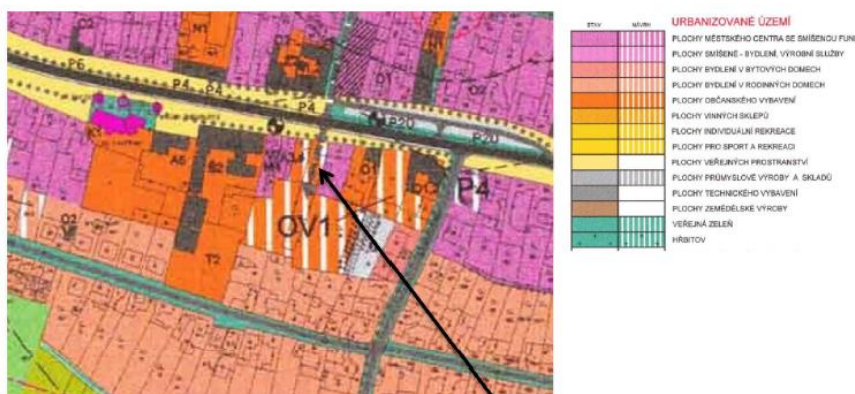
Územní rozhodnutí na stavbu SO 402 vydal Městský úřad Vracov, odbor výstavby a zemědělství, dne 27.08.2019 pod č.j. MUVR-446/2019-6. Toto územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 04.10.2019. Dokumentace je v souladu s tímto územním rozhodnutím.

Územní rozhodnutí na stavbu SO 403 vydal Městský úřad Vracov, odbor výstavby a zemědělství, dne 25.09.2020 pod č.j. MUVR-1174/2020-4. Toto územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 16.10.2020. Dokumentace je v souladu s tímto územním rozhodnutím.

### b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informací o vydané územně plánovací dokumentaci,

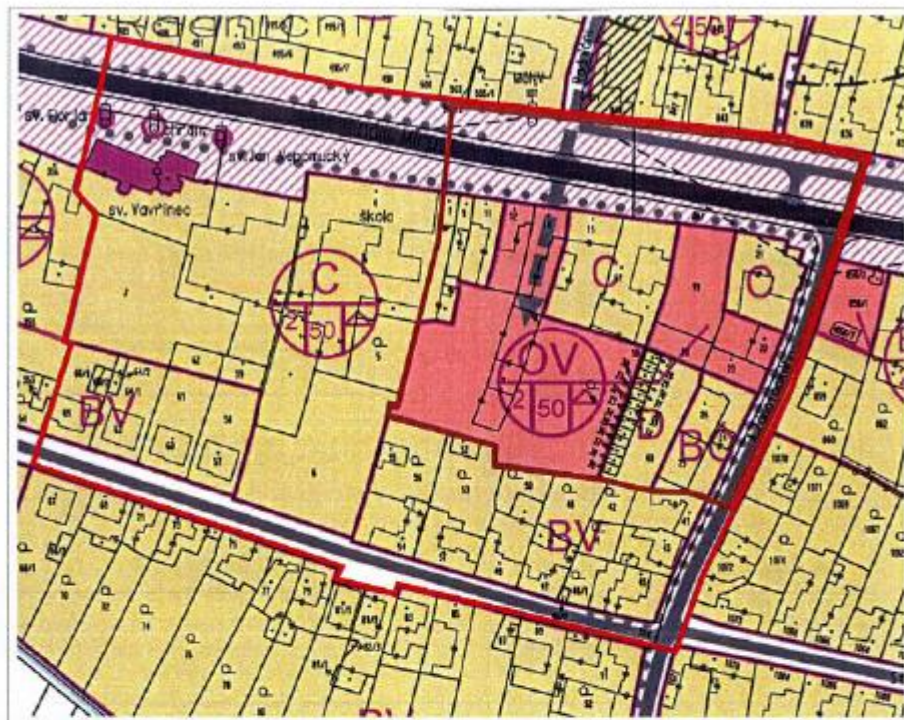
Dokumentace byla zpracována na základě platné územní studie z roku 2015 (Územní studie Vracov, náměstí Míru - jižní část II, zpracované Ing. arch. Martinem Navrkalem) a platného územního plánu obce Vracov z roku 2013.

Územní plán vymezuje plochu řešeného území z funkčního hlediska jako plochy městského centra se smíšenou funkcí, plochy občanského vybavení a plochy bydlení v BD a RD, plocha náměstí Míru je pak definována jako plocha veřejného prostranství. Pro obsluhu vnitrobloku je územním plánem navržena nová komunikace.



komunikace navržená  
platným územním plánem

Součástí územního plánu je i regulační plán.



VÝREZ Z REGULAČNÍHO VÝKRESU ÚPM VRACOV - PROSTOROVÁ REGULACE

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY NEZASTAVITELNÉ
		STABILIZOVANÁ ÚZEMÍ
		ROZVOJOVÉ PLOCHY
		ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ PROSTORY

FUNKČNÍ VYUŽITÍ		CCA POČET BYTŮ
PODLAŽNOST		SKLONITÉ ZASTŘEŠENÍ
KOEFICIENT ZASTAVĚNÍ POZEMKU		

- C PLOCHY MĚSTSKÉHO CENTRA
- BC PLOCHY SMÍŠENÉ
- BV PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
- BS PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
- OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívaní území,

Nejsou.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky na provádění prací jsou součástí závazných stanovisek a byly zapracovány.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a měření – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Pro zájmovou oblast byl proveden společností v listopadu 2017 Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (zpracovatel CENTROPROJEKT GROUP a.s., RNDr. Oldřich Janík).

Základové poměry staveniště obecního domu a úložné poměry v místě navržených komunikací a zpevněných ploch jsou vyjádřeny popisy průzkumných vrtů, penetračních sond a charakteristickými geologickými řezy. Vlastnosti jednotlivých typů zemin nezbytné pro návrh základů podle mezních stavů a pro posouzení únosnosti, respektive návrhu zlepšení vlastností zemin v podloží komunikací a zpevněných ploch byly odvozeny z polních a laboratorních zkoušek a jsou uvedeny technické zprávě IG a HG průzkumu.

Při návrhu zakládání je nutné zohlednit lokální výskyt navážek a tuhých až měkkých pokryvných hlín s relativně nízkou únosností, zasahujících pod hladinu podzemní vody. Dostupnou základovou půdou pro nadzemní dvoupodlažní objekt jsou hlinité písky, které byly v půdoryse navrženého objektu ověřeny v hloubce od cca 1 do 2 m pod stávajícím terénem. S ohledem na vysokou úroveň hladiny podzemní vody se zaznamenanou síranovou agresivitou a nehomogenitu zemin především v JZ části navrženého půdorysu je nutné v daných poměrech doporučit pod základovými pasy šterkové polštáře, vybudované např. z drceného kameniva frakce 0-32 mm, hutněného po vrstvách mocnosti cca 20 cm, v závislosti na účinnosti použitého zhutňovacího prostředku. Hmotnostně náročný objekt, citlivý na rozdíly v sedání je nutné zakládat hloubkově, na pilotách zřejmě vetknutých až do ulehklých neogenních písků.

Podle provedených zkoušek zhutnitelnosti a únosnosti (CBR) nelze u nasycených písčitých hlín a hlinitých písků zajistit bez úpravy dosažení běžně požadované únosnosti plně pro komunikace a zpevněné plochy. V daných poměrech je nutné počítat s úpravou podloží v tloušťce cca 30 cm.

Vsakování srážkových vod je v popsanych geologických poměrech i při hodnotě koeficientu vsaku  $k_v=3,9 \cdot 10^{-6}$  m/s značně omezené. Při vysoké úrovni hladiny podzemní vody je vybudování vsakovacího objektu i s ohledem na nežádoucí vzdouvání hladiny podzemní vody v prostoru stávající zástavby prakticky nereálné.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů. V blízkém okolí se nachází kulturní památka kostel sv. Vavřince na pozemku p. č. 1, dále pak socha sv. Floriána a socha sv. Jana Nepomuckého. Tento pozemek p. č. 1 je celý chráněn veden jako chráněné území.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Lokalita se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Při provádění stavby budou respektována ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a jejich křížení. Přes silnici I/54 bude kabel sdělovacího vedení veden protlakem v chrániče.

Odtokové poměry území se vlivem stavby SO 402 a SO 403 nezmění.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Nejsou.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Nejsou.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Nové sdělovací vedení bude napojeno na stávající optickou chráničku v ulici Nádražní a na stávající optický rozvaděč před Městským úřadem.

Nové osvětlení bude napojeno a zaokružováno na stávající rozvod VO a přes rozpočtovací skříně.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Nové optické vedení je souvisí s celou investiční akcí Technická infrastruktura náměstí a obecní dům Vracov. Stavba bude prováděna současně s objektem veřejného osvětlení.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje**

katastrální území	parcelní č.	vlastnické právo	druh pozemku podle KN	výměra m2
Vracov (785172)	4/1	Město Vracov	zastavěná plocha a nádvoří	2990
Vracov (785172)	5	Město Vracov	zahrada	567
Vracov (785172)	6	Město Vracov	ostatní plocha	2174
Vracov (785172)	18	Město Vracov	ostatní plocha	6172
Vracov (785172)	24	Město Vracov	ostatní plocha	492
Vracov (785172)	40	Město Vracov	ostatní plocha	814
Vracov (785172)	314/31	Město Vracov	ostatní plocha	119
Vracov (785172)	357/1	Město Vracov	ostatní plocha	6693
Vracov (785172)	855/1	Město Vracov	ostatní plocha	13070
Vracov (785172)	3742/1	Česká republika, ŘSD	ostatní plocha	32769
Vracov (785172)	3742/8	Česká republika, ŘSD	ostatní plocha	606
Vracov (785172)	3742/9	Česká republika, ŘSD	ostatní plocha	621

**n) seznam pozemků podle katastru, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Ochranná a bezpečnostní pásma nově budovaných inženýrských sítí budou zasahovat na následující pozemky:

katastrální území	parcelní č.	vlastnické právo	druh pozemku podle KN	výměra m2
Vracov (785172)	4/1	Město Vracov	zastavěná plocha a nádvoří	2990
Vracov (785172)	5	Město Vracov	zahrada	567
Vracov (785172)	18	Město Vracov	ostatní plocha	6172
Vracov (785172)	6	Město Vracov	ostatní plocha	2174
Vracov (785172)	20	Město Vracov	ostatní plocha	249

Vracov (785172)	24	Město Vracov	ostatní plocha	492
Vracov (785172)	27	Město Vracov	ostatní plocha	22
Vracov (785172)	40	Město Vracov	ostatní plocha	814
Procházka Michal	56	Město Vracov	zahrada	605
Vracov (785172)	314/31	Město Vracov	ostatní plocha	257
Vracov (785172)	357/1	Město Vracov	ostatní plocha	6693
Vracov (785172)	855/1	Město Vracov	ostatní plocha	13070
Vracov (785172)	3742/1	Česká republika, ŘSD	ostatní plocha	32769
Vracov (785172)	3742/8	Česká republika, ŘSD	ostatní plocha	606
Vracov (785172)	3742/9	Česká republika, ŘSD	ostatní plocha	621

Ochranná pásma jsou určena následovně

- vedení NN podzemní (řada objektů 400) 1,0 m

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí;**

Jedná se o novostavbu – nová trasa sdělovacího vedení NOEL a veřejného osvětlení.

**b) účel užívání stavby,**

Jedná se o liniovou stavbu sítě elektronických komunikací, která rozšiřuje stávající rozvody kabelové televize a místní kamerový systém ve městě Vracov v souvislosti s výstavbou nové technické infrastruktury náměstí a obecního domu.

Nově vybudované rozvody umožní připojení dalších objektů (kuželna, obecní dům) na stávající metropolitní optickou síť města včetně rozšíření stávajícího kamerového systému o uvedené objekty a přilehlá parkovací stání.

Objekt veřejného osvětlení bude sloužit pro osvětlení nově vybudovaného náměstí a zpevněných ploch (viz souvisící stavby).

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem;**

Nejsou.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Závazná stanoviska budou zohledněna. Všechna závazná stanoviska jsou obsažena v Dokladové části dokumentace.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

### g) navrhované parametry stavby – základní rozměry, maximální množství dopravovaného média apod.

V tomto projektu jsou použity tyto napěťové soustavy:

Napájení místní : 1 PE + N, 50 Hz, 230 V, TN-C-S

Napájení dálkové : 50 V AC

Rozvodná soustava VO : 3 PEN stř. 50Hz, 400V, TN-C

Instalovaný výkon :  $P_i = 0,961$  kW

Počet provozních hod/rok : 4000 hodin/rok

Spotřeba el. energie za rok : 3844 kWh/rok

Max. úbytek napětí : 8%

### h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí,

Vzhledem k charakteru objektu se neřeší.

### i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Výstavba náměstí bude rozdělena do dvou etap – podle etapizace výstavby celého projektu Technická infrastruktura náměstí + Obecní dům Vracov. Nejprve bude vybudována část náměstí sahající po stávající budovu školy, technická infrastruktura pro Obecní dům, budoucí živnostenské domy a přípojka plynu pro kuželnu, komunikace ke kuželně včetně parkovacích stání a úpravy ulice Mlýnské, komunikace vnitrobloku a dopravní napojení náměstí vč. úprav silnice I/54. Po stavbě Obecního domu dojde k demolici stávající školy č.p. 48 a následně k dobudování II. etapy náměstí.

Výstavba objektů SO 403 a SO 402 proběhne současně, kabely budou uloženy v souběžných částech do jednoho výkopu. Objekty jsou rozděleny na dvě etapy, stejně jako celá stavba náměstí.

Základní předpoklady výstavby

- zahájení stavby I. etapy 09/2021
- ukončení stavby I. etapy 09/2022
- demolice školy 09/2022 - 03/2023
- zahájení stavby II. etapy 03/2023
- ukončení stavby II. etapy 03/2024

### B.2.2 Bezpečnost při užívání stavby

#### Ochrana před dotykem neživých částí

Ochrana před dotykem neživých částí elektrického zařízení je dána ČSN 33 2000-4-41 a je provedena:

- v silové soustavě se jmenovitým napětím 230 V, 50 Hz s uzemněným nulovým bodem – AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM OD ZDROJE
- v rozvodu TKR (malé napětí) - OBVODY PELV

### **Ochrana před dotykem živých částí**

Ochrana před dotykem živých částí elektrického zařízení je dána jejich konstrukčním uspořádáním a je řešena některou z těchto ochran:

- krytem
- izolací

## **B.2.3 Základní technický popis staveb**

### **SO 402 Veřejné osvětlení**

Objekt řeší osvětlení nového náměstí, propojovacích komunikací, ostatních zpevněných ploch a přechodu přes silnici I/54 na hlavní ulici náměstí Míru. Nové vedení bude napojeno a zaokružováno na stávající rozvod VO přes rozpojovací skříně SP-VO – plastové pilíře – osazené poblíž stávajících stožárů VO na ulici Mlýnská, Nádražní a náměstí Míru. Toto umožní v případě poruchy napájení svítidel ze dvou stran.

### **SO 403 Sdělovací vedení NOEL**

Jedná se o liniovou stavbu sítě elektronických komunikací, která rozšiřuje stávající rozvody kabelové televize a místní kamerový systém ve městě Vracov v souvislosti s výstavbou nové technické infrastruktury náměstí a obecního domu.

Místem pro napojení nové sítě bude stávající rozvaděč POS1 před městským úřadem. Z tohoto bodu bude položena optická chránička HDPE 40/32 ve společné kynetě s vedením veřejného osvětlení. Pouze v úseku mezi svítidlem S3 a novým optickým rozvaděčem OR 20 bude chránička uložena do samostatného výkopu. Z OR 20 budou pak vedeny optické chránicky směrem k ulici Nádražní, pro napojení na stávající optické rozvody, směrem ke kuželně a směrem k nově budovaným parkovacím stáním s výjezdem na ulici Mlýnská. K navrhované chráničce bude uložen i měděný vodič pro její snadnější vyhledání.

Nově vybudované rozvody umožní připojení dalších objektů (kuželna, obecní dům) na stávající metropolitní optickou síť města včetně rozšíření stávajícího kamerového systému o uvedené objekty a přilehlá parkovací stání.

## **B.2.4 Základní popis technických a technologických zařízení**

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

### **Napěťové soustavy**

V tomto projektu jsou použity tyto napěťové soustavy:

Napájení místní	: 1 PE + N, 50 Hz, 230 V, TN-C-S
Napájení dálkové	: 50 V AC
Rozvodná soustava VO	: 3 PEN stř. 50Hz, 400V, TN-C
Instalovaný výkon	: $P_i = 0,961$ kW
Počet provozních hod/rok	: 4000 hodin/rok
Spotřeba el. energie za rok	: 3844 kWh/rok
Max. úbytek napětí	: 8%



### **B.2.5 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Pro objekt náměstí a zpevněné plochy nevzniká žádné požární riziko a nejsou stanoveny žádné požadavky na konstrukce, stanovení odstupových vzdáleností, zásobování požární vodou ani na vybavení technickými prostředky požární ochrany nebo požárně bezpečnostními zařízeními. Při provádění veškerých stavebních prací bude dodržena podmínka volné průjezdné šířky příjezdové komunikace při zásahu požární techniky dle §41 vyhl. č. 246/2001 Sb.

### **B.2.6 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

### **B.2.7 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

#### **b) ochrana před bludnými proudy,**

Bludné proudy se nepředpokládají, v blízkosti stavby se nenachází zdroj stejnosměrného proudu.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou,**

Není řešeno, území se nenachází v oblasti se seizmicitou.

#### **d) ochrana před hlukem,**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

#### **e) protipovodňová opatření,**

Lokalita není v zátopovém ani záplavovém území.

#### **f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytu metanu apod.**

Nevyskytují se.

### **B.3 Připojení stavby na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Místem pro napojení nové sítě bude stávající rozvaděč POS1 před městským úřadem. Z tohoto bodu bude položena optická chránička HDPE 40/32 ve společné kynetě s vedením veřejného osvětlení. Pouze v úseku mezi svítidlem S3 a novým optickým rozvaděčem OR 20 bude chránička uložena do samostatného výkopu. Z OR 20 budou pak vedeny optické chráničky směrem k ulici Nádražní, pro napojení na stávající optické rozvody, směrem ke kuželně a směrem k nově budovaným parkovacím stáním s výjezdem na ulici Mlýnská. K navrhované chráničce bude uložen i měděný vodič pro její snadnější vyhledání stěny z náměstí.

**b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Viz předchozí odstavec.

**B.4 Dopravní řešení**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Zemní práce budou realizovány v rámci přípravy podkladní vrstvy pro zpevněné plochy, vytěžená zemina bude použita na zpětné zásypy a vyrovnání terénních nerovností.

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana****a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavební práce budou probíhat pouze v denní době od 7:00 do 21:00 hodin, a to mimo dny pracovního klidu. Vzhledem k rozsahu stavby budou související stavební činnosti se zvýšenou hlukovou zátěží (např. zemní práce, zakládání apod.) pouze krátkodobého charakteru v řádu jednotek dnů. Staveniště se nachází ve volném prostoru a od obytné zástavby (chráněných prostor dle definice zákona o ochraně veřejného zdraví) je často odcloněno dalšími objekty, které tvoří přirozenou hlukovou bariéru. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se nepředpokládá překračování platných hygienických limitů pro hluk z výstavby.

Zasakování dešťových vod není v lokalitě možné, odvod dešťových i splaškových vod je řešen zaústěním do příslušné kanalizace. Při užívání stavby nebudou skladovány látky závadné vodám.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Stavba a její provoz nemají vliv na přírodu a ani okolní krajinu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Na území ČR je Natura 2000 tvořena ptačími oblastmi a evropsky významnými lokalitami. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 ani v její blízkosti a svým charakterem nemá potenciál k jejímu ovlivnění.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivů záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, záměr nespadá do kategorie I ani kategorie II. Záměr tak nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí ani zjišťovacímu řízení, ani není podlimitním záměrem některého z bodů přílohy č. 1 zákona.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technologiích nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Realizací stavby vzniknou ochranná pásma vedení inženýrských sítí dle platných norem. Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.

Mezi základní patří vyhláška č. 324/1990 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu ze dne 31. července 1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Dále je potřeba dodržovat vyhlášku č. 48/1982 Sb. (mimo část 6 - stavební a montážní práce) Českého úřadu bezpečnosti práce, která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení (uveřejněna ve Sbírce zákonů, ročník 1982, částka 9, ze dne 6. 5. 1982).

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště bude napojeno stávající technickou infrastrukturu staveništními přípojkami a na dopravní infrastrukturu stávajícími komunikacemi.

**b) přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,**

Přístup na stavbu bude po stávající komunikaci z ulice Mlýnská, po vybudování dopravního napojení náměstí na silnici I/54 bude možné pro výstavbu Obecního domu využívat tento nový příjezd.

**c) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Demolice a kácení dřevin jsou součástí související stavby Technická infrastruktura náměstí + Obecní dům Vracov.

Realizace výstavby a činnost dodavatele při ní nesmí způsobit zhoršení stavu ŽP znečišťováním nad míru stanovenou zvláštními předpisy. Provádění stavby bude mít minimální vliv na životní prostředí za předpokladu, že budou dodržovány příslušné hygienické a ochranné předpisy:

- Vyhláška MLVH č. 254/2001 Sb., - vodní zákon ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech
- Vyhláška MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů
- Vyhláška č. 601/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

- Zákon č. 440/2008 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých dalších zákonů, ve smyslu zajištění ochrany zdraví při manipulaci s chemickými látkami

Zhotovitel zajistí čištění vozidel a mechanismů opouštějících staveniště, v případě znečištění vozovky zabezpečí její bezodkladné vyčištění. Bude průběžně zajišťovat stav na příjezdových komunikacích v čistotě.

Zhotovitel přijme taková opatření, aby při manipulaci s vodě závadnými látkami nemohlo dojít k úniku závadných látek do půdy, do kanalizací, podzemních vod a vodotečí. Hluk a prašnost budou po dobu výstavby eliminovány na co nejmenší míru. Toto bude dále omezováno kropením, čištěním vozovek, a dalšími organizačními opatřeními zhotovitele.

Odpady budou průběžně tříděny na jednotlivé druhy. Na staveništi budou vymezeny prostory a umístěny nádoby pro separování a ukládání odpadů. Uložení odpadů v prostoru staveniště bude omezeno na nezbytně nutnou dobu. Důsledně bude dbáno zákazu pálení odpadů.

V případě realizace stavebních prací v blízkosti stávající zeleně, budou přijata opatření zabráňující její poškození.

#### **f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,**

Se staveništem se počítá pouze na pozemcích budoucích objektů. Při provádění objektů technické infrastruktury dojde k dočasným záborům po nezbytně nutnou dobu výstavby.

#### **f) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Před zahájením stavby dojde k sejmutí vrchních humózních vrstev, které budou uloženy na mezideponii v rámci katastru obce a po demolici objektu č.p. 48 použity na ohumsování plochy vzniklé odstraněním této stavby.

Vzhledem k výškovému umístění stavby Obecního domu a výsledkům geologického průzkumu, který pro zpevněné plochy doporučuje výměnu podloží nebo stabilizaci lze předpokládat vyrovnanou bilanci zemin. Případné přebytky budou umístěny na mezideponii a využity k zasypání vybouraných základů objektu č.p. 48.

### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Předkládaná stavba objektu SO 402 a SO 403 nemá vliv na vodohospodářské řešení v oblasti.

Ve Zlíně            01.02.2021  
Vypracoval:    Ing. Lenka Greslová