



## Zadávací dokumentace

na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
v rámci užšího podlimitního řízení podle ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání  
veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“ nebo „Zákon“),

### „Obec Archlebov - ČOV a stoková síť“

#### Zadavatel:

##### Obec Archlebov

Sídlo: Archlebov č.p. 2, 696 33 Archlebov  
IČ: 00284751, DIČ: neplátce DPH  
Zastoupen Miroslavem Jarolíkem, starostou  
Tel.: 518 633 522, starosta@obecarchlebov.cz

(dále jen „zadavatel“)

#### Zástupce zadavatele

##### Mgr. Pavel Jurečka, advokát

Sídlo: Sadová 1688/1, 695 01, Hodonín  
IČ: 71468307  
tel.: +420 518 324 830, E-mail: jurecka@akjurecka.cz, www.akjurecka.cz

(dále jen „zástupce zadavatele“)

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení ve smyslu § 43 zákona o ZVZ.

Zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení. Zástupce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o výběru nejvhodnější nabídky, o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení ani o zrušení zadávacího řízení a o případných námitkách.

Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace ve smyslu ust. § 36 odst. 4. zákona o ZVZ

Zástupce zadavatele zpracoval ve spolupráci se zadavatelem tyto zadávací podmínky a jednotlivé přílohy, přičemž část – technické podmínky zpracoval zadavatel spolu s osobami uvedenými v části – technické podmínky.

Druh zakázky: podlimitní veřejná zakázka  
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce  
Druh zadávacího řízení: užší podlimitní řízení

Požadavky uvedené v této zadávací dokumentaci podrobněji specifikují požadavky vymezené v oznámení o zahájení zadávacího řízení. Zadavatel dle § 58 odst. 3 zákona vyzve k podání nabídky všechny účastníky zadávacího řízení, kteří prokázali splnění kvalifikace v plném rozsahu a nebyli vyloučeni.

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podávání žádostí o účast v zadávacím řízení a prokázání splnění kvalifikace a dále jako podklad pro podávání nabídek účastníků v rámci užšího podlimitního řízení podle ustanovení zákona o ZVZ, na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem o ZVZ. **Pokud budou zadávací podmínky obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobného zboží.**

Kompletní zadávací dokumentaci včetně podmínek a požadavků pro zpracování žádosti o účast a prokázání splnění kvalifikace a včetně podmínek a požadavků pro zpracování nabídky zveřejňuje zadavatel na profilu zadavatele v době zahájení zadávacího řízení. Toto zadávací řízení je však zadáváno v užším řízení, kdy podmínky a požadavky pro zpracování nabídky jsou určeny pouze zájemcům, kteří podali žádost o účast v užším řízení a stanoveným způsobem prokázali kvalifikaci požadovanou zadavatelem. Dodavatelé, kteří v tomto zadávacím řízení nepodali žádost o účast a, nebo neprokázali svoji kvalifikaci nemohou podat nabídku.

Podáním žádosti o účast v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že dodavatel před podáním žádosti o účast pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování žádosti o účast a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky.

Projekt je spolufinancován z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR. Z uvedeného důvodu podléhá zadávací řízení z hlediska podmínek zadavatele rovněž dokumentu „Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“ (ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení). V případě vzájemného rozporu mezi výše uvedeným dokumentem a právními předpisy Evropské unie nebo ČR mají vždy přednost právní předpisy. To neplatí pro požadavky, které mohou být stanoveny nad rámec právních předpisů.

Vybraný dodavatel se zavazuje ke spolupůsobení při kontrolách poskytovatele dotace a jiných kontrolních orgánů. Stejně tak jsou povinni uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se této stavby po dobu nejméně 10 let od jejího dokončení. Ostatní podmínky vztahující se k případné kontrole jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

Zadávací dokumentace je chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu žádosti o účast a prokázání splnění kvalifikace a pro přípravu nabídky v zadávacím řízení.

## **Odpovědné zadávání**

Zadavatel je při postupu podle zákona o ZVZ, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.

Pro účely dalšího textu jsou nové zásady v § 6 odst. 4 zákona o ZVZ zkráceně označeny jako „odpovědné zadávání“, nebo také jen „OVZ“.

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady OVZ, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky, při zachování zásad rovného přístupu a zákazu diskriminace a přiměřenosti za možnou.

1) Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zohledněna v obchodních podmínkách v povinnostech vybraného dodavatele v případě, že pro to nebudou dány objektivní překážky:

a) zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům, spočívající ve férových podmínkách platebního systému,

b) využít při provádění díla osob znevýhodněných na trhu práce; osob s trestní minulostí, umožnit získání praxe a rekvalifikace, zajistit důstojné pracovní podmínky a etické nakupování, umožnit účast sociálních podniků při realizaci zakázky,

c) poskytnout součinnost v dalších prvcích sociálně odpovědného zadávání,

kdy je plnění těchto povinností zajištěno smluvní pokutou.

2) Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zohledněna v povinnosti vybraného dodavatele, že odpady a znečištění vzniklé jeho činností nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu díla budou řádně ekologicky tříděny a likvidovány v souladu s platnou legislativou, přičemž likvidace odpadů vzniklých při provádění díla bude upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku. V obchodních podmínkách je plnění těchto povinností zajištěno smluvní pokutou.

3) Podmínka inovací není zohledněna, neboť hlavním předmětem veřejné zakázky je provádění stavebních prací a dodávek dle technických podmínek veřejné zakázky, u nichž výrazné inovace, a tedy změny řešení oproti schválené projektové dokumentaci, nelze uplatnit.

## **Popis veřejné zakázky:**

Jedná se o stavební práce, jejichž podrobná specifikace je uvedena v této zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 83.500.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu ke dni zahájení zadávacího řízení.

Kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce

Kompletní zadávací podmínky jsou uveřejněny na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-archlebov>, a to po celou dobu trvání lhůty pro podání žádosti o účast a prokázání splnění kvalifikace a lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nevyhrazuje účast v zadávacím řízení určitým dodavatelům. Zadávacího řízení se může zúčastnit kterýkoliv dodavatel splňující podmínky účasti v zadávacím řízení.

## **Vysvětlení zadávací dokumentace:**

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek lze podávat pouze elektronicky, a to především prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli v souladu s ustanovením § 98 Zákona. Vysvětlení zadávacích podmínek bude poskytnuto v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

## **ČÁST I. – PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ**

**Podmínky účasti v zadávacím řízení stanovuje zadavatel jako:**

- a) podmínky kvalifikace,**
- b) technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky,**
- c) obchodní podmínky,**

**Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání žádostí o účast v zadávacím řízení. Splněním kvalifikace se v tomto případě rozumí**

- **prokázání základní způsobilosti**
- **prokázání profesní způsobilosti**
- **prokázání technické kvalifikace**

### **Základní způsobilost:**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) Zákona.

Způsobilý je ten, kdo:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;  
je-li dodavatelem právnická osoba, splňuje tento předpoklad tato právnická osoba a zároveň její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu; je-li členem

statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento předpoklad tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, splňuje tento předpoklad tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, splňují tuto podmínku osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu;

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů právnických osob a výpisy z evidence Rejstříku trestů pro členy statutárního orgánu dodavatele,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, k prokázání, že účastník není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

### **Profesní způsobilost:**

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti uvedené v ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) Zákona, jejíž splnění se prokazuje předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, a „Projektová činnost ve výstavbě“ a „Výkon zeměměřičských činností“.

- osvědčení o autorizaci v oboru „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ a „Technologická zařízení staveb“ a „Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“ a „Geotechnika“.

### **Ekonomická kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání ekonomické uvedené v ustanovení § 78 Zákona, jejíž splnění se prokazuje předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele.

Kvalifikaci splní účastník který dosáhl minimálního ročního obrátu minimálně 100.000.000,- Kč, a to za tři bezprostředně předcházející účetní období.

### **Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d) a j) zákona o ZVZ.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ se prokazují přeložením seznamu nejvýznamnějších stavebních prací provedených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném a odborném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; seznam musí obsahovat údaje o ceně prováděných prací, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

Kvalifikaci splní účastník, který realizoval:

- a) nejméně 3 zakázky, spočívající v provedení stavebních prací jejichž předmětem plnění byla výstavba, rekonstrukce nebo intenzifikace ČOV pro minimálně 600 EO a současně výstavba, či rekonstrukce gravitační kanalizace v celkové délce minimálně 2000 metrů a současně výstavba, či rekonstrukce minimálně 80 kanalizačních přípojek v celkové hodnotě minimálně 50 mil. Kč, a současně
- b) nejméně 2 zakázky, spočívající v provedení stavebních prací jejichž předmětem plnění byla výstavba či rekonstrukce čerpací stanice odpadních vod a výtlačného kanalizačního potrubí v délce minimálně 200 metrů, a současně
- c) nejméně 2 zakázky, spočívající v provedení stavebních prací jejichž předmětem plnění byla výstavba či rekonstrukce odlehčovací komory, a současně
- d) nejméně 2 zakázky, spočívající v provedení stavebních prací jejichž součástí bylo založení stavby s využitím štetovnic s délkou minimálně 6 metrů, a současně
- e) nejméně 1 zakázku, spočívající v provedení stavebních prací jejichž součástí plnění bylo provedené řízeného protlaku o minimálním průměru DN 500 milimetrů v celkové délce minimálně 100 metrů.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Pokud kterákoli stavba, realizovaná účastníkem a uvedená v seznamu nevýznamnějších stavebních prací spočívala v provedení kterékoli z požadovaných stavebních prací popsanych

výše pod body a)-e), může taková stavba sloužit k prokázání realizace požadovaných stavebních prací popsaných výše pod body a)-e), tedy účastník splní kvalifikaci i tehdy, pokud seznam nevýznamnějších stavebních prací bude obsahovat jen tři stavby, a to v případě, že tyto stavby spočívaly v provedení všech stavebních prací, popsaných výše pod body a)-e)

Účastník uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace v žádosti o účast spolu s kontaktními údaji na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím rovnocenných dokladů dle Zákona.

Pokud účastník prokazuje některou požadovanou referenční stavbu zakázkou, kterou realizoval společně s jinými dodavateli, pak takovou referenci zadavatel posoudí v celém jejím rozsahu, pokud dodavatel ručil za splnění referenční stavby společně a nerozdílně. V případě, kdy společná a nerozdílná odpovědnost za provedení stavby nebyla u referenční zakázky sjednána, posuzuje se taková referenční stavba pouze v rozsahu podílu provedeném účastníkem.

Pokud účastník prokazuje některou požadovanou referenční stavbu zakázkou, kterou realizoval jako poddodavatel jiného dodavatele, pak takovou referenci zadavatel posoudí pouze v rozsahu odpovídajícím hodnotě poddodavatelského plnění účastníka.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) zákona o ZVZ se prokazují předložením seznamu osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Seznam musí obsahovat nejméně identifikační údaje těchto osob:

- 1) hlavní stavbyvedoucí
- 2) Technolog
- 3) Geotechnik
- 4) Technik řízení kvality
- 5) Technik BOZP.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona o ZVZ se prokazují předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a předložením profesního životopisu, z nichž budou vyplývat níže uvedené požadavky na osoby, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:

- ukončené vysokoškolské vzdělání stavebního směru, hlavní stavbyvedoucí musí být autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, hlavní stavbyvedoucí musí mít praxi na pozici hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího min. 5 let, přičemž jako hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit alespoň u čtyř zakázek na stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba, rekonstrukce nebo intenzifikace ČOV a současně výstavba, či rekonstrukce gravitační kanalizace v celkové hodnotě minimálně 50 mil. Kč.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **technolog** takto:

- ukončené vysokoškolské vzdělání technického směru, technolog musí být autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „Technologická zařízení staveb“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, technolog musí mít praxí na pozici technologa min. 5 let, přičemž jako technolog musel působit alespoň u čtyř zakázek, jejichž předmětem byla dodávka a montáž technologie ČOV v celkové hodnotě dodávky a montáže technologie ČOV ve výši minimálně 5 mil. Kč.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **geotechnika** takto:

- ukončené vysokoškolské vzdělání stavebního směru, geotechnik musí být autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „Geotechnika“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, geotechnik musí mít praxí na pozici geotechnika min. 5 let, přičemž jako geotechnik musel působit alespoň u čtyř zakázek na stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba, rekonstrukce nebo intenzifikace ČOV a současně výstavba, či rekonstrukce gravitační kanalizace v celkové hodnotě minimálně 50 mil. Kč.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **technika řízení kvality** takto:

- ukončené vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání, technik řízení kvality musí mít praxí na pozici technika řízení kvality min. 5 let, přičemž jako technik řízení kvality musel působit alespoň u čtyř zakázek na stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba, rekonstrukce nebo intenzifikace ČOV a současně výstavba, či rekonstrukce gravitační kanalizace v celkové hodnotě minimálně 50 mil. Kč.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **technika BOZP** takto:

- ukončené vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání, technik BOZP musí být osobou odborně způsobilou k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, technik BOZP musí mít praxí na pozici technika BOZP min. 5 let, přičemž jako technik BOZP musel působit alespoň u čtyř zakázek na stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba, rekonstrukce nebo intenzifikace ČOV a současně výstavba, či rekonstrukce gravitační kanalizace v celkové hodnotě minimálně 50 mil. Kč.

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a dokladů o odborné kvalifikaci (certifikáty, oprávnění, autorizace) hlavního stavbyvedoucího, dokladu o pracovněprávním vztahu k dodavateli a dále předložením profesního životopisu formou čestného prohlášení, obsahujících délku praxe a informaci o účasti na realizovaných projektech - zakázkách (včetně specifikace jejich profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a doby jejich realizace).

**Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona o ZVZ nelze u osoby hlavního stavbyvedoucího a technologa prokázat s využitím subdodavatele a výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího a technologa, spočívající zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele nelze provádět s využitím subdodavatele.**



Zadavatel stanoví minimální požadavky na nástroje nebo pomůcky, provozní nebo technická zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:

Účastník musí disponovat minimálně tímto technickým zařízením nutným pro plnění veřejné zakázky:

zemní rypadlo nebo nakladač, nákladní automobil sklápěcí, pažení, hutní technika, silniční fréza, finišer pro pokládku asfaltových směsí,

**Součástí žádosti o účast a dokumentace prokazující kvalifikaci musí být rovněž výčet poddodavatelů a vyjádření jejich podílů na zakázce (uvedení poddodavatelů a jejich podílů na plnění zakázky včetně procentuálního vyjádření a konkrétní části plnění zakázky). V poddodavatelském schématu musí být uvedeni především poddodavatelé, pomocí kterých uchazeč prokazuje, či bude prokazovat kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu plnění uvedené v projektové dokumentaci.**

**Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky poddodavatele, předloží čestné prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije.**

**Vybraný dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za vybraného dodavatele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání zadavatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.**

#### **Společná ustanovení ke kvalifikaci:**

Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím jiných dokladů dle Zákona.

**Zadavatel požaduje, aby ve lhůtě pro podání žádostí o účast v zadávacím řízení byly předloženy doklady o kvalifikaci účastníků v prostých elektronických kopiích s tím, že si vyhrazuje právo dle § 46 odst. 1 zákona o ZVZ požadovat, aby byly předloženy v elektronické podobě originály nebo autorizované konverze všech dokladů o kvalifikaci účastníka dle Zákona.**

#### **Doplnění nebo objasnění kvalifikace:**

Zadavatel může požadovat doplnění nebo objasnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 46 zákona o ZVZ.

..

## **Podmínky a požadavky na zpracování žádosti o účast v zadávacím řízení**

Účastníci zadávacího řízení musí podat písemnou žádost o účast a prokázat splnění kvalifikace ve stanovené lhůtě (viz níže).

Žádost o účast a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce.

Žádosti o účast se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na adrese:

***<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-archlebov>***

Žádost o účast je nutné podat nejpozději do **17.8.2021 do 12:00 hod.**

Lhůta pro podání žádosti o účast a způsob podání žádostí o účast jsou rovněž uvedeny v oznámení o zahájení tohoto zadávacího řízení, uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.

## **ČÁST II. – PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

**Tuto část zadávací dokumentace zveřejňuje zadavatel na profilu zadavatele v době zahájení zadávacího řízení. Tato část zadávací dokumentace je určena pouze účastníkům, kteří stanoveným způsobem prokázali kvalifikaci. Ti, kteří v tomto zadávacím řízení nepodali žádost o účast a neprokázali tak svoji kvalifikaci, nemohou podat nabídku.**

### **Technické podmínky**

Technické podmínky zadávané veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace, a která rozsahem odpovídá § 92 odstavec 1 písm. a) a b) zákona o ZVZ.

**Součástí technických podmínek je rovněž soupis vybraných výrobků, které musí účastník předložit v rámci své nabídky. V tomto soupisu účastník uvede konkrétní výrobky, které použije při plnění veřejné zakázky v případě, že se stane vybraným dodavatelem.**

**Zadavatel při posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení posoudí, zda výrobky, které účastník použije při plnění veřejné zakázky v případě, že se stane vybraným dodavatelem, splňují technické požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách a tedy zda účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.**

### **Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek**

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně platebních podmínek jsou obsaženy v této zadávací dokumentaci. Zadavatel neposkytuje zálohy.

Obsah obchodních podmínek může vybraný dodavatel při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, nesmí je měnit.

Návrh smlouvy není povinnou součástí nabídky účastníka. Povinnou součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Návrh smlouvy povinně předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejím podpisem, a to **v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za vybraného dodavatele.** Pokud nebude technicky možné, aby smlouva o dílo a její jednotlivé nedílné součásti tvořili jeden elektronický dokument, musí být dodány všechny dokumenty tvořící smlouvu o dílo a její jednotlivé nedílné součásti **v elektronické podobě a každý takový dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za vybraného dodavatele.**

### **Zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena bude uvedena ve formuláři nabídky a tuto cenu doplní vybraný dodavatel do návrhu smlouvy o dílo.

V případě, že nabídková cena uvedená v nabídce bude v rozporu s dílčími cenami uvedenými v návrhu smlouvy, resp. jejich součtem, nebude návrh smlouvy předložen v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách, které tvoří součást této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude stanovena podle projektové dokumentace pro provádění stavby, která je součástí zadávacích podmínek. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis“), který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Cena bude doložena oceněným Soupisem, který je povinnou součástí nabídky a stane se nedílnou součástí smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Účastník je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem v Soupisu.

Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu, jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Za soulad mezi nevyplněným Soupisem a oceněným Soupisem je odpovědný účastník (myšlen je soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). Vybraný dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného vyplnění tohoto Soupisu.

Povinností účastníků je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a dodržet obsahovou náplň Soupisu. V případě, že účastník v Soupisu uvede do sloupce „celkem (Kč)“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „množství“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že účastník dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou považovány za slevu poskytnutou účastníkem v rámci jeho obchodní politiky.

Soupis předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vytěženou zemínou, popřípadě s vybouranými hmotami, položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vytěžené zeminy (není-li tato zemina umístěna do konstrukcí v rámci stavby) i místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje zhotovitel podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Totéž se týká vnitro-staveništního přesunu stavebního materiálu.

Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností zhotovitel zakalkulovat do své nabídky i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda Soupis obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení Soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup bude zvolen a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí zhotovitel a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot. Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek Soupisu, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti zhotovitele a. U těchto položek je tedy možná i varianta s nulovou hodnotou. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění zakázky), že oceněný Soupis neobsahuje všechny položky, které byly obsahem nevyplněného Soupisu, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného Soupisu.

### **Způsob hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona o ZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH, která bude uvedena ve formuláři nabídky.

### **Označení, obsah a způsob podání nabídky:**

Nabídka bude obsahovat:

- formulář nabídky obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách,
- oceněný Soupis prací a dodávek
- soupis vybraných výrobků nabízených účastníkem – bude použito k posouzení, zda účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení – formulář soupisu je obsažen v zadávacích podmínkách
- doklad o poskytnutí jistoty dle zadávacích podmínek
- informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně.

Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Lhůta pro podání nabídek bude uvedena ve výzvě k podání nabídek.

Otevírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné.

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na adrese:

***<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-archlebov>***

### **Elektronický nástroj:**

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky především prostřednictvím elektronického nástroje, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách, či v průběhu zadávacího řízení jinak.

S výjimkou podávání nabídek lze úkony v rámci tohoto zadávacího řízení provádět elektronicky prostřednictvím e-mailu na adresu zástupce zadavatele: jurecka@akjurecka.cz či datové schránky zástupce zadavatele: p34hb2g.

Veškeré písemnosti zasílané zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím výše uvedeného elektronického nástroje. Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

#### **Zadávací lhůta:**

Účastníci nesmí odstoupit ze zadávacího řízení po dobu 120 dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek; pro běh zadávací lhůty platí ustanovení zákona o ZVZ.

#### **Uzavření smlouvy:**

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy stanovenou Zákonem.

#### **Podmínky a požadavky na poskytnutí jistoty:**

Zadavatel požaduje ve smyslu § 41 zákona o ZVZ, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu. Jistota se poskytuje nejpozději ke dni podání nabídky. Jistota se poskytuje formou složení peněžité částky dle ustanovení § 41 odst. 3 písm. a) ve výši 1.500.000,- Kč na účet zadavatele u Komerční banky a.s., číslo účtu 35-3584400297/0100, a to pod variabilním symbolem, kterým je IČ účastníka.

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je elektronický originál, nebo autorizovaná konverze originálu výpisu z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený výše nebo elektronický originál, nebo autorizovaná konverze originálu potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele. Pokud bude výpis současně obsahovat další platby, než jen úhradu jistoty, doporučuje se účastníkovi provést zneprůhlednění údajů o

ostatních platbách, a to včetně výše počátečního stavu a konečného zůstatku na účtu účastníka. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Jistotu lze poskytnout též formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele do částky 1.500.000,- Kč, pokud účastník v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, nebo jako vybraný dodavatel nesplní svou povinnost ve smyslu ustanovení § 124 zákona o ZVZ a odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu k realizaci předmětu veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Záruční listinu obsahující bankovní záruku předloží účastník zadavateli v rámci nabídky v originále dle § 41 odst. 4 písm. b) zákona o ZVZ, a to pouze v **elektronické podobě**.

**Za originál bankovní záruky v elektronické podobě nebude uznána autorizované konverze originálu listiny do elektronické podoby!** Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.

Jistotu lze rovněž poskytnout formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, kdy v pojistné smlouvě musí být sjednán závazek pojišťovny poskytnout zadavateli jako oprávněnému za účastníka jako pojištěného pojistné plnění do částky 1.500.000,- Kč v případě, že dodavatel v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, nebo jako vybraný dodavatel nesplní svou povinnost ve smyslu ustanovení § 124 zákona o ZVZ a odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu k realizaci předmětu veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předkládaným v nabídce písemné prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) zákona o ZVZ, a to pouze v **elektronické podobě**. **Za originál prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) zákona o ZVZ v elektronické podobě nebude uznána autorizované konverze originálu listiny do elektronické podoby!** Pojištění záruky musí být platné po celou dobu trvání zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.

#### **Právo zadavatele zrušit zadávací řízení:**

Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 zákona o ZVZ, zejména tehdy pokud mu nejpozději do 30.11.2021 nebude poskytnuta dotace na financování stavby z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR, Rozhodnutí č. 1190400277 v rámci výzvy NPŽP 4/2019. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky.

Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

#### **Další podmínky zadávacího řízení:**

Zadavatel nepovažuje za nezbytné provedení prohlídky místa plnění.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení. Nabídky nebudou účastníkům vráceny.

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka vyloučí ze zadávacího řízení.

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Zadavatel požaduje, aby účastník ve formuláři nabídky uvedl seznam všech poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, pokud objem takového plnění bude vyšší než 10% nabídkové ceny. Poddodavatelem se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí osoba, která na veřejné zakázce bude fyzicky plnit určité stavební práce nebo činnosti obsažené v předmětu plnění veřejné zakázky. V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, předloží ve své nabídce čestné prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zdrojů.

Zadavatel si vyhrazuje, že určitá věcně vymezená část veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Takovou určitou věcně vymezenou částí veřejné zakázky je:

- 1) výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího a technologa, spočívající zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele,
- 2) výstavba objektu ČOV – tento rozsah vymezuje soupis prací, konkrétně se jedná o položky stavebního objektu SO 01 – Čistírna odpadních vod

Pokud v přijatých nabídkách zjistí zadavatel při jejich kontrole a hodnocení rozpor mezi číselnými a slovními údaji anebo chyby ve výpočtech, bude v případě rozporu mezi údaji v číslech a slovech rozhodný údaj vyjádřený slovy s výjimkou zřejmé početní chyby. V případě zjištění početní chyby, která nemá vliv na výši nabídkové ceny, bude chyba opravena tak, aby výsledek odpovídal správně provedenému početnímu úkonu.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Přílohy:           1) technické podmínky  
                      2) obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo  
                      3) soupis prací a dodávek

V Archlebově dne 16.7.2021

.....  
**Obec Archlebov**