

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

název stavby: „**Regenerace zchátralého objektu bývalého mlýna v centru Chabařovic**“

ZMĚNA č.: 12 - Spínání budovy B	k SoD: 18/2021
<i>zhotovitel:</i> Metrostav a. s.	<i>objednatel:</i> Město Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice
<i>projektant:</i> Ing. Arch. Luboš Kotiš	
I. Objednávka změny	
I.1 změna předmětu díla, technického řešení a jeho dopad na smluvní cenu díla	
<i>Důvod změny, technické řešení:</i> Schválená PD ke stavebnímu povolení počítala se ztužením dle výkresu statika Ing. Stránského v obvodovém i vnitřním zdivu. Při bouracích pracích však došlo k trhlinám klenebních pasů a štítových zdí v těsné blízkosti bouraných konstrukcí. Po prohlídce a konzultaci se statikem byl přijat návrh odborné firmy STATICAL na kompletní ztužení ponechané budovy B dle jimi nově navržené technologie využívané touto firmou. S ohledem na zachycení nových trhlin a poruch stávajícího ponechaného zdiva bylo nutno v budově B provést větší množství spínání objektů než předpokládal původní projekt – rozpočet. Po provedení ztužení konstrukce budovy B se neobjevili žádné další poruchy, zvýšení vyztužení – spínání se projeвило v nárůstu ceny za provedení prací oproti rozpočtu.	
<i>čeho se změna týká (název a číslo výkresu PD):</i> D.1.2 Stavebně konstrukční řešení – Ing. Karel Stránský /statik/ Rozpočet	
<i>Původní řešení dle zadávací dokumentace:</i> PD počítala s provedením vyztužení vložením ocelových prutů, které měli nahradit neexistující věnec původní ponechané budovy B včetně zachycení případných vlivů bourání na další konstrukce jako jsou klenby, klenebné pasy, nadpraží oken a dveří či jiné vnitřní zděné konstrukce.	
<i>Nové řešení navržené zhotovitelem / objednatel:</i> Byla nutné přehodnocení PD a po konzultaci statika, AD, TDS a zhotovitele bylo realizováno navržené ztužení podzhotovitelem firmou STATICAL pomocí ocelových lan, svorek a vložením táhel z betonářské oceli D do 20 mm se svařovaným spojem.	

I.2 změna ceny díla včetně rozpočtu navrhované změny

(+) přípočty:
viz příloha č.1

přípočty ceny celkem za změnový list: **152.730,00** Kč bez DPH 21%
..... **32.073,30** Kč DPH 21%
..... **184.803,30** Kč s DPH 21%

(-) odpočty

odpočty ceny celkem za změnový list: 0,00 Kč bez DPH 21%
..... 0,00 Kč DPH 21%
..... 0,00 Kč s DPH 21%

I.3 vliv změny na termín realizace díla

ovlivnění harmonogramu

prodloužení lhůty výstavby (+): **bez vlivu na prodloužení**

zkrácení lhůty výstavby (-): **bez vlivu na zkrácení**

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: **aktualizovaný HNG**

I.4 potvrzení objednávky změny

zhotovitel: Metrostav a. s.

objednatel: Město Chabařovice

datum: 03.05.2022

datum: 04.05.2022

jméno, příjmení: Ing. Petr Ort

jméno, příjmení: Mgr. Josef Kusebauch

podpis:

podpis:

MĚSTO CHABAŘOVICE
Husovo náměstí 183
403 17 CHABAŘOVICE
IČ: 00556912
-33-

Zmocněný stavbyvedoucí:

TDS objednatele:

datum: 28.04.2022

datum: 28.04.2022

jméno, příjmení: Oldřich Bárta

jméno, příjmení: Jiří Hanzlík

podpis:

podpis:

Supervize MPO – FRAM konsult s.r.o.:

AD objednatele:

datum: 02.05.2022

datum: 28.04.2022

jméno, příjmení: Ing. Roman Klímt

jméno, příjmení: Ing. arch. Luboš Kotiš

podpis:

podpis:

FRAM Olšanská 2643/1a ①
Consult 130 00 PRAHA 3
a.s.

Ing. arch.
LUBOŠ KOTIŠ

KOTIŠ
architekt

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace zchátralého objektu bývalého mlína v centru Chabařovic

Objekt:

Z - Práce nad rámec kontraktu

Soupis:

ZL12 - Spínání objektu B

KSO:

Místo: Chabařovice

CC-CZ:

Datum: 22.04.2022

Zadavatel:

Město Chabařovice

IČ:

00556912

DIČ:

Zhotovitel:

Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

IČ:

00014915

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

IČ:

00014915

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

152 730,00

DPH základní
snížená

Základ daně
152 730,00
0,00


Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
32 073,30
0,00

Cena s DPH

v CZK

184 803,30



Projektant

Ing. arch.
LUBOŠ KOTIŠ

Oty Pavla 3/3372
400 11 Ústí nad Labem

KOTIŠ
architekt

IČ: 402 25 313
DIČ: CZ5809090573

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba: Regenerace zchátralého objektu bývalého mlína v centru Chabařovic

projekt: Z - Práce nad rámec kontraktu

soupis: **ZL12 - Spínání objektu B**

objekt: Chabařovice

objednatel: Město Chabařovice

projektovitel: Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

Datum: 22.04.2022

Projektant:

Zpracovatel: Metrostav a.s. Divize
8 - Ústecký kraj

číslo dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Prvky ze soupisu prací

152 730,00

HSV - Práce a dodávky HSV

152 730,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

30 040,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

122 690,00

SOUPIS PRACÍ

Objekt: Regenerace zchátralého objektu bývalého mlína v centru Chabařovic

Práce: Z - Práce nad rámec kontraktu

SOUPIS: ZL12 - Spínání objektu B

Objekt: Chabařovice
 Stavatel: Město Chabařovice
 Stavovitel: Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

Datum: 22.04.2022
 Projektant:
 Zpracovatel: Metrostav a.s. Divize 8 - Ústecký kraj

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Skupiny soupisu celkem						152 730,00
D	HSV	Práce a dodávky HSV				152 730,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 040,00
K	946112116	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 6,6 m	kus	4,000	3 240,00	12 960,00
K	946112216	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 6,6 m za první a ZKD den použití	kus	28,000	610,00	17 080,00
		4*7		28,000		
		Součet		28,000		
D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				122 690,00
K	985621211.R1	Spínání objektů - prostup lana přes zeď včetně vrtu a jeho zainjektování injektážní maltou s přídavkem pryskyřice (dodávka+montáž)	m	34,000	1 000,00	34 000,00
		stávající objekt				
		"pohled jižní" 0,20*8		1,600		
		"pohled východní" 0,20*18		3,600		
		"pohled severní" 0,20*8		1,600		
		"pohled západní" 0,20*2		0,400		
		"samostatná brána" 0,15*6		0,900		
		Součet		8,100		
		Navýšení				
		34		34,000		
		Součet		34,000		
K	985622115.R1	Spínání objektů - drážka pro táhlo ve stěně včetně vysekání, vyčištění, vyklinování a vyplnění injektážní maltou s přídavkem pryskyřice (dodávka+montáž)	m	44,000	500,00	22 000,00
		stávající objekt				
		"pohled jižní" 5,00+4,60*3		18,800		
		"pohled východní" 7,00*2+1,50+5,00+7,00*3+1,40		42,900		
		"pohled severní" 5,00*3+1,50		16,500		
		"pohled západní" 6,50		6,500		
		"samostatná brána" 2,00*3,50+2,00		9,000		
		Součet		93,700		
		Navýšení				
		44		44,000		
		Součet		44,000		
K	985622211	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm se svařovaným spojem	m	78,000	855,00	66 690,00
		34+44		78,000		
		Součet		78,000		