

PAZOUR JIŘÍ PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST
MAKOVÁ 2818/34 , 400 11 ÚSTÍ NAD LABEM
Tel. : 777 / 336 598, e-mail : jiri.pazour @seznam.cz

**REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY ZŠ, MASARYKOVA 559,
CHABAŘOVICE**

B. Souhrnná technická zpráva

**INVESTOR : Město Chabařovice, Husovo náměstí 183,
403 17 Chabařovice**

VYPRACOVAL : PAZOUR Jiří, Maková 2818/34, 400 11 Ústí nad Labem

DATUM : 10/21

ZAKÁZKA : č. 15/21

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

Pozemek se nachází v obci Chabařovice. Pozemek se nachází v intravilánu obce v zastavěném území domy pro bydlení. V současnosti je na pozemku objekt, který využíván jako základní škola. Pozemek je již napojen na vodovodní řad, kanalizační řad, plynovodní řad a elektrickou energii. Část školy, kde budou prováděné stavební úpravy je využívána jako tělocvična.

Vedený v katastru nemovitostí druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.

Podmínky regulačního plánu, územního rozhodnutí jsou splněny. Stavba je v souladu s územním plánem obce Chabařovice, který byl schválen zastupitelstvem obce Chabařovice.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu využívání stavby

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba nemá povolení o výjimkách.

e) Informace o tom zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Informace jsou zohledněny v dodatku souhrnné technické zprávy

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod..

Nebyl proveden žádný rozbor nebo posudek.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území lokality, soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Pozemek se nenachází v památkové, rezervaci, zóně a v záplavovém území. Dále se nenachází na poddolovaném území. Pozemek se nachází v chráněné krajinné oblasti České Středohoří.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území ani na poddolovaném území

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Stavba nemá vliv na okolní stavby ani pozemky. Stavbou nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavbou nejsou vyvolané žádné požadavky na asanaci a kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků k plnění funkce lesa.

Stavbou nejsou vyvolané požadavky na zábory ZPF. Stavbou nejsou vyvolané požadavky pozemků k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Napojení zůstane stávající beze změn. Objekt není veřejný – bezbariérovost není řešena.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice

Stavba není členěna na etapy.

Začátek stavby 06/2022

Konec stavby 09/2022

Stavba nemá podmiňující související investice

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Pozemky a stavby dotčené:

Parcelní číslo: 1222

Obec: Chabařovice [568007]

Katastrální území: Chabařovice [650498]

Číslo LV: 1

Výměra [m2]: 2908

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Ukázka mapy se zobrazenou nemovitostí

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: Chabařovice [50491]; č. p. 559; objekt občanské vybavenosti

Stavba stojí na pozemku: p. č. 1222

Stavební objekt: č. p. 559
Ulice: Masarykova
Adresní místa: Masarykova č. p. 559
Sousední parcely
Vlastníci, jiní oprávnění
Vlastnické právo Podíl
Město Chabařovice, Husovo náměstí 183, 40317 Chabařovice
Způsob ochrany nemovitosti
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ
Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva
Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Jiné zápisy
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

O) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nevznikne žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Jedná se o stavbu základní školy v Chabařovicích. Část objektu, kde budou probíhat stavební úpravy je bez zjevných statických závad

b) Účel užívání stavby

Účelem užívání stavby je základní škola. Kde budou probíhat stavební úpravy je část stavby používána jako tělocvična pro základní školu.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba bude trvalá

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nemá povolení o výjimkách. Stavba není veřejná – bezbariérovost se neřeší

e) Informace o tom zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Informace jsou zohledněny v dodatku souhrnné technické zprávy.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.

Stavba není a nebude kulturní památkou.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha. Počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha objektu – 2908 m²

Obestavěný prostor části objektu – 2365,67 m³

Žádná bytová jednotka

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti stavby.

Spotřeba vody dle přílohy č. 12 vyhlášky 120/2011/Sb cca 144 m³/ rok

Produkce splaškových vod cca 144 m³/rok

Dešťové vody budou zasakovány na pozemku stavebníka.

Vytápění je řešeno v kotelně plynovým kotlem s odtahem spalín do komína.

Ohřev vody je plynovým bojlerem.

Objekt z hlediska energetické náročnosti se neposuzuje.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba není členěna na etapy.

Začátek stavby 06/2022

Konec stavby 09/2022

V případě, prodloužení termínu stavebních prací (práce budou ještě prováděny do školního roku), bude provoz tělesné výchovy zajištěn na přilehlém venkovním školním hřišti.

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby : 3300000,-Kč

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Pozemek se nachází v obci Chabařovice. Pozemek se nachází v intravilánu obce v zastavěném území domy pro bydlení. V současnosti je na pozemku objekt, který využíván jako základní škola. Pozemek je již napojen na vodovodní řád, kanalizační řád, plynovodní řád a elektrickou energii. Část školy, kde budou prováděné stavební úpravy je využívána jako tělocvična.

Vedený v katastru nemovitostí druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří

Čelní fasáda školy je do ulice Masarykova, část kde budou prováděné úpravy v tělocvičně je směrem do zadního traktu objektu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o přístavbu tělocvičny k základní škole, která je propojena se školou jednoramenným schodištěm. Tělocvična má jedno podzemní podlaží, kde se nachází technické zázemí celé školy jako je kotelna. Vlastní tělocvična, kde budou probíhat stavební úpravy se nachází v 1.N.P., dále je zde pak půdní prostor.

V tělocvičně jsou stávající dřevěné parkety, dřevěné obložení stěn do výše 1200 mm, dřevěné obložení stropu. Okna jsou plastová a chráněná pletivem v ocelovém rámu. Pletivo s ocelovým rámem chrání i topná tělesa.

Úpravy se týkají ve výměně nové dřevěné palubkové podlahy, osazení nových ochran oken a topných těles. Dále byla spočítána doba dozvuku v tělocvičně a na části čelních i bočních stěn je potřeba instalovat obklady ECOPHON AKUSTO WALL A SUPER G, který splňuje dle orientačního výpočtu požadavky ČSN 730527. Dále budou demontovány dřevěné vchodové dveře do tělocvičny, které budou nahrazeny novými plastovými opatřenými panikovou klikou. Větrání tělocvičny bude řešeno jako rovnotlaké dle vyhlášky č. 343/2009 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých za dodržení minimální hygienické podmínky 90 m³/h na žáka a na učitele. V tělocvičně je uvažováno maximálně do 30 osob (žáci + učitel).

Na základě přiloženého výpočtu vyplývá, že denní osvětlení pro svislé nebo šikmé osvětlovací otvory vyjádřené součinitelem denní osvětlenosti pro celý prostor nevyhovující. Celý prostor místnosti splňuje podmínku $D_{min.} = 0,5\%$ denní osvětlenosti pro sdružené osvětlení. Vzhledem ke skutečnosti, že intenzita denního osvětlení v celém prostoru je nevyhovující, musí se intenzita umělého osvětlení zvýšit o jeden stupeň světelné řady tj. 500 lx.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vzduchotechnická jednotka se bude skládat z přívodního a odvodního ventilátoru, filtrů, elektrického ohřívače vzduchu a rotačního výměníku ZZT – zpětného zdroje tepla.

Vzduchotechnické jednotka bude instalována pod stropem místnosti nářadovny, bude v provedení vnitřním a podstropním.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Bezbariérovost není řešena.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavební práce neovlivní bezpečnost při užívání objektu.

Provozní podmínky stavby budou odpovídat požadavkům nařízení vlády.

Před předáním stavby do provozu zajistí stavebník u vyhrazených zařízení (elektroinstalace, komínové průduchy, požární prvky atd.) vypracování požadovaných provozních řádů a předpisů a rovněž budou provedeny výchozí revize se začleněním do periodických cyklů kontrol prováděných osobami odborně způsobilými dle příslušných právních předpisů.

Pokud se týká bezpečnosti práce při provozu, obsluhu všech zařízení musí provádět výhradně osoby tím pověřené, zaškolené a obeznámené s návodem na obsluhu.

B.2.6. Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Úpravy se týkají ve výměně nové dřevěné palubkové podlahy, osazení nových ochran oken a topných těles. Dále byla spočítána doba dozvuku v tělocvičně a na části čelních i bočních stěn je potřeba instalovat obklady ECOPHON AKUSTO WALL A SUPER G, který splňuje dle orientačního výpočtu požadavky ČSN 730527. Povrch Super GTM byl navržen pro prostředí, kde dochází k mechanickému namáhání. Super GTM je tkanina ze skelných vláken s vysokou odolností proti nárazu. Kombinace této silné tkaniny a jádra ze skelné vaty o vysoké hustotě pak vytváří robustní a nárazuvzdorné stěnové a stropní absorbéry. Dále budou demontovány dřevěné vchodové dveře do tělocvičny, které budou nahrazeny novými plastovými opatřenými panikovou klikou.

Větrání tělocvičny bude řešeno jako rovnotlaké dle vyhlášky č. 343/2009 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých za dodržení minimální hygienické podmínky 90 m³/h na žáka a na učitele. V tělocvičně je uvažováno maximálně do 30 osob (žáci + učitel).

Na základě přiloženého výpočtu vyplývá, že denní osvětlení pro svislé nebo šikmé osvětlovací otvory vyjádřené součinitelem denní osvětlenosti pro celý prostor nevyhovující. Celý prostor místnosti splňuje podmínku D min. = 0,5% denní osvětlenosti pro sdružené osvětlení. Vzhledem ke skutečnosti, že intenzita denního osvětlení v celém prostoru je nevyhovující, musí se intenzita umělého osvětlení zvýšit o jeden stupeň světelné řady tj. 500 lx.

Stávající ochrany topných těles budou opraveny. Stávající ocelový rám bude opatřen novým nátěrem a vyplaten novým drátěným pletivem.

Stávající ochrana oken bude demontována a opatřena novou ochranou z bezešvé sítě PP 2,3 mm, oka 45 mm. Vypnuto bude ocelovým lankem, kotveným do zdiva.

- Topná tělesa opatřit bezpečnostním ochranným krytem, který nevytváří žebříkové stupně.

Dřevěná palubková podlaha bude demontována a provedena nová, včetně protiskluzového nátěru. Bude provedena ve vrstvách :

Nášlapná vrstva dřevěné palubky

Vrstva pro zachycení nárazů

Dutinový sportovní povrch

Tlumicí akustická rohož

Nebyla provedena sonda stávající podlahy pro zjištění stávající výšky a zjištění stávajících vrstev podlahy. Sonda nebyla provedena z důvodu stálého vytížení tělocvičny. Konkrétní vrstvy podlahy a jejich výšky budou upřesněny po demontáži stávající podlahy

b) Konstrukční a materiálové řešení

Objekt je proveden z tradičních materiálu, včetně konstrukčního řešení.

- Podlaha dřevěná palubková
- Zdivo pórobetonové
- Stěnový akustický systém

c) Mechanická odolnost stabilita

Posouzení konstrukcí a návrh řešení viz statická část.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Ve stavbě se nevyskytují

b) Výčet technických a technologických zařízení

Vzduchotechnická jednotka

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Viz požárně bezpečnostní řešení

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Dle charakteru stavebních úprav nebyla počítána.

Stavba nebude využívat alternativní zdroje.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavba nepoužívá žádné materiály ani provozy, které by ohrožovaly životní prostředí a zdraví. Prováděním stavby se nezhorší životní prostředí v okolí budovy. Hygiena práce a ochrana zdraví musí být dodržena.

Stavba nebude zdrojem nadměrného hluku, vibrací, záření ani zápachu.

Vnitřní prostředí :

Osvětlení: Osvětlení všech pobytových prostor je zajištěno denním světlem okenními otvory. Toto bude doplněno umělým osvětlením, které bude navrženo podle příslušných požadavků.

Vytápění: prostory tělocvičny jsou vytápěny centrálním kotlem umístěným pod tělocvičnou. Topná tělesa jsou umístěna pod okny v tělocvičně.

Větrání: větrání tělocvičny bude řešeno jako rovnotlaké dle vyhlášky č. 343/2009 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých za dodržení minimální hygienické podmínky 90 m³/h na žáka a na učitele. V tělocvičně je uvažováno maximálně do 30 osob (žáci + učitel).

Přívodní větrací vzduch bude nasáván přes nasávací kus a dále filtračně a tepelně upravován ve vzduchotechnické jednotce (poz. 1.1) o vzduchovém výkonu 3.000 m³/h na přívodu i na odvodu, (množství čerstvého vzduchu budou 3.000 m³/h).

Hluk: byla spočítána doba dozvuku v tělocvičně a na části čelních i bočních stěn je potřeba instalovat obklady ECOPHON AKUSTO WALL A SUPER G, který splňuje dle orientačního výpočtu požadavky ČSN 730527. Dále budou demontovány dřevěné

Odpady: Stavba bude během doby provozu produkovat běžný komunální odpad, který bude likvidován v běžném režimu likvidace komunálního odpadu v obci. Odpady při výstavbě budou likvidovány na řízené skládce.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Radonový průzkum nebyl prováděn.

b) Ochrana před bludnými proudy.

Bludné proudy se ve stavbě nevyskytují

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v seizmicistické zóně

d) Ochrana před hlukem

Celý objekt školy je v klidném prostředí, není třeba objekt chránit před vlivem vnějšího hluku.

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v povodňovém pásmu. Není potřeba provádět protipovodňová opatření.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Jsou stávající a zůstanou beze změn.

b) Připojovací rozměry, výkonné kapacity a délky.

Jsou stávající a zůstanou beze změn.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Pozemek p.p.č. 1222 je napojen na místní komunikaci p.p.č. 1227. Zůstane beze změn, stávající

b) Napojení území na stávající infrastrukturu

Zůstane stávající beze změn

c) Doprava v klidu.

Parkování je zajištěno na pozemku stavebníka p.p.č. 1225.

d) Pěší a cyklistické stezky.

Stavbou nejsou dotčeny.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy nebudou prováděny.

b) Použité vegetační prvky

Vegetační prvky nebudou prováděny

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření nebudou prováděna

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je – li podkladem

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná pásma se nenavrhují.

B.7. Ochrana obyvatelstva

a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba nemá vliv na ochranu obyvatelstva. Nejsou požadavky dotčených orgánů na řešení ochrany obyvatelstva ve stavbě.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

b) Odvodnění staveniště

Není předpoklad spodních vod, staveniště nebude odvodněno. Dešťové vody budou zasakovány na pozemku stavebníka.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště bude z komunikace p.p.č. 1227.

V rámci stavby bude staveniště napojeno ze stávajícího objektu (ze stávajících rozvodů vody a elektroinstalace).

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní objekty a pozemky. Pokud budou přilehlé komunikace znečištěny, budou okamžitě uklizeny.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin

Nevyžaduje se

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Nevyžadují se.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nevyžadují se

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání s odpady je určeno zákonem 185/2001 Sb., pro klasifikaci odpadů slouží prováděcí vyhláška 381 z roku 2001. Dle tohoto zákona a jeho prováděcí vyhlášky je povinnost především odpad třídit a recyklovat, teprve to co nelze dále využít je možno ukládat na příslušné skládky.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Zemní práce nebudou prováděny.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

Při výstavbě nebude narušeno životní prostředí

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Plán kontrolních prohlídek

- Po odstranění stávající podlahy

- Po montáži vzduchotechniky, akustických obkladů a elektroinstalace

- Kolaudační souhlas

Podmínky :

Magistrát města Ústí nad Labem odbor životního prostředí

1. Ochrana ovzduší (Pihera Miroslav, Ing., tel.: 475271708, email: miroslav.pihera@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, bude zajištěn úklid, atd.).

2. Odpadové hospodářství (Ing. Kristýna Schäferová, tel.: 475271737, email: kristyna.schaferova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
2. Před předáním odpadů budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
3. Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

4. Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
5. Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.
6. Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem

1. Realizace stavby bude provedena v souladu s požadavky na provedení stavby doplněnými v posuzované projektové dokumentaci s tím, že podle skutečného termínu a průběhu realizace stavby budou, v případě provádění stavebních prací mimo dobu hlavních školních prázdnin, při zajištění souběhu provádění stavebních prací s provozem základní školy, včetně provozu školní jídelny, školských zařízení (zájmové vzdělávání) a zajištění výuky tělesné výchovy, v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb. a jejích příloh, stanoveny podmínky provozu pro tento případný souběh užívání objektu a provádění stavebních prací v něm. Dokumentace pro provádění stavby tak bude obsahovat dokument (např. Harmonogram provádění stavebních prací), v němž budou shrnuty požadavky, podmínky a doporučení uvedené ve vyhlášce č. 499/2006 Sb. Požadovaný dokument stanoví takové postupy pro zajištění možného souběhu provádění stavebních prací a užívání upravovaných částí/pavilonů školy, které zajistí, že uživatelé objektu školy nebudou nadlimitně zatěžováni negativními vlivy (hluk, prach atp.) z provádění stavebních prací a současně budou pro užívání základní školy, školní družiny a školní jídelny vytvořeny podmínky, které odpovídají požadavkům vyhlášky č. 410/2005 Sb., vyhlášky č. 6/2003 Sb., Nařízení ES č. 852/2004, včetně případného zajištění náhradních prostorů pro výuku.

2. Pro trvalé užívání posuzované stavby bude doloženo/potvrzeno, že podlahy a povrchy instalovaných podlahových krytin splňují požadavky § 4 a § 5 vyhlášky č. 410/2005 Sb. a § 21 vyhlášky č. 268/2009 Sb., na jejich čistitelnost, protiskluznou úpravu odpovídající normovým hodnotám dle účelu užívání příslušné místnosti (podlaha v prostorech pro výuku tělesné výchovy musí být pružná při statickém i dynamickém zatížení, snadno čistitelná, s protiskluzovou úpravou povrchu), případně na doporučené barevné podání (matné a světlé). Pro trvalé užívání stavby bude také doloženo, že jsou splněny požadavky vyhlášky č. 410/2005 Sb. na zabezpečení stěn a těles topení takovým způsobem, aby nebylo ohroženo zdraví dětí a žáků, i požadavky na zabezpečení svítidel a okenních tabulí proti rozbití.

3. Posuzovaná dokumentace uvádí instalaci stěnových akustických absorbérů v místnosti č. 1.1. Tělocvična pro splnění požadavků § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb. na zajištění normových hodnot dle ČSN 73 0527 Akustika-Projektování v oboru prostorové akustiky-Prostory pro kulturní účely - Prostory ve školách-Prostory pro veřejné účely upravující optimální doby dozvuku a pro zahájení trvalého užívání dokončené stavby bude předložen průkaz (měření) splnění normových hodnot. Současně bude předložen realizační projekt/návrh provedení

akustických úprav dle normových požadavků uvedené normy, včetně vstupního měření zmíněného v dokumentaci, a projekt skutečně realizovaných úprav s doložením technických listů použitých materiálů akustické stavební konstrukce. Dále bude, ve smyslu znění zmíněné normy ČSN 73 0527, provedeno a předloženo měření hladiny akustického tlaku A hlukového pozadí jak bez provozu nuceného větrání, tak s provozem nuceného větrání (tato hladina je ovlivněna i hlukem z provozu nuceného větrání na plný výkon) provedené podle příslušných normových ustanovení (řada ČSN ISO 1996) při provozu vzduchotechnických zařízení na stanovený uživatelský výkon.

4. Pro trvalé užívání stavby budou předloženy protokoly o měření hlukové zátěže z provozu nově instalovaných zdrojů hluku (vzduchotechnické zařízení) provedená ve chráněném venkovním prostoru staveb a ve chráněném vnitřním prostoru staveb ve smyslu ustanovení a požadavků zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Jedná se o měření hluku určená pro doložení provedení protihlukových opatření u nových zdrojů v souladu s dodržáním hlukových limitů stanovených dle zmíněných legislativních předpisů. Měření hluku budou provedena při chodu instalovaných vzduchotechnických zařízení jak na plný, tak na regulovaný výkon, a zároveň bude provedeno zjištění zbytkového hluku (hlukového pozadí). Měření hluku budou provedena v měřících bodech charakterizovaných dle zmíněných legislativních předpisů a zajistí tak hlukovou deskripci všech prostorů, jichž se provoz nově instalovaných vzduchotechnických zařízení týká, včetně jejich okolí.

5. Všechny prostory musí být řádně a doložitelně větrané v souladu s požadavky vyhlášky č. 410/2005 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (doložitelnost zajištění větrání se týká i č. m. 1.2 Nářad'ovna). Tento požadavek se týká i všech místností nuceně odvětratelných pomocí nově instalovaného vzduchotechnického zařízení, a tak pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání bude předložen kompletní projekt skutečně realizované instalace vzduchotechnického zařízení, a to včetně technických listů k instalované jednotce. Instalované vzduchotechnické zařízení musí zajistit nucené větrání jak s rekuperací vzduchu, tak bez rekuperace vzduchu (omezení/vyloučení recyklace mikrobiálně kontaminovaného vzduchu). Ventilační otvory (okna) určené pro přirozené větrání musí být bezpečně ovladatelné z podlahy, musí být zajištěny proti rozbití v důsledku průvanu. Pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání bude dále předložen protokol o seřízení instalovaného vzduchotechnického zařízení/rekuperační jednotky na jednotlivých vyústkách (přívod i odvod), jak uvádí i posuzovaná dokumentace, který prokáže splnění požadavků vyhlášky č. 410/2005 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb. na objem vyměňovaného vzduchu v prostoru č. m. 1.1 Tělocvičny, včetně uvedení možného nejvyššího počtu současně přítomných uživatelů (žáci a pedagogický personál) odpovídajícímu v těchto prostorech prokázanému objemu vyměňovaného vzduchu. Současně bude pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání předložen dokument o provozu a údržbě instalovaného vzduchotechnického zařízení.

6. Pro ověření funkce realizované vzduchotechnické jednotky při užívání stavby bude předložen protokol z měření rychlosti proudění vzduchu, výsledné teploty vzduchu, teplotního spádu (v úrovni hlavy a kotníků) a relativní vlhkosti. Měření bude provedeno v místnosti tělocvičny, jejichž nucené větrání bude zajišťovat nově instalované vzduchotechnické zařízení, přičemž v prostoru tělocvičny zvolena alespoň 3 měřící místa v závislosti na vzdálenosti od vyústění přívodů a odvodů vzduchu (např. poblíž/pod vyústěními přívodů, uprostřed mezi přívody a odvody, poblíž/pod vyústěními odvodů vzduchu). Měření bude prováděno nejméně po dobu 4 hodin a může být provedeno i za provozu a při užívání prostoru tělocvičny.

7. Pro zahájení užívání stavby bude pro rekonstruované prostory doloženo provedení zajištění regulace denního osvětlení a zábrany oslnění, včetně zajištění oken proti rozbití a

dosažitelnosti ovládání oken z podlahy u oken zajišťujících možnost přirozeného větrání. Pro zahájení užívání stavby bude předložen návrh osvětlovací soustavy (výpočet denního osvětlení, včetně uvedení funkčně vymezených oblastí i pro sdružené osvětlení, výpočet umělého osvětlení a projekt osvětlovací soustavy, včetně návrhu svítidel a světelných zdrojů) a světelně technický projekt skutečně realizované osvětlovací soustavy v rekonstruovaných prostorech objektu. Světelné zdroje použité pro jeden osvětlovaný prostor musí mít stejnou hodnotu teploty chromatičnosti. Osvětlovací tělesa musí být odolná proti rozbití. Rovněž bude předložen přehled skutečného umístění svítidel a světelných zdrojů, dokument o provozu a údržbě i úklidu instalované osvětlovací soustavy. Současně bude předložen průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů uvedených v tomto světelně technickém projektu, katalogové listy svítidel a světelných zdrojů. V prostoru nářadovny č. m. 1.2 se, vzhledem k občas vykonávanému zrakovému úkolu v úrovni podlahy (viz odůvodnění), doporučuje zvýšení počtu svítidel (místo 1 osadit 2). Pro zahájení užívání stavby bude předložen protokol z měření umělého osvětlení provedený podle požadavků ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení vnitřních prostorů; Část 1: základní ustanovení; Část 3: Měření umělého osvětlení), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1 uvedených ve světelně technickém projektu pro příslušné prostory a skutečně vykonávanou činnost v rekonstruovaných místnostech.

8. Pro užívání provedené stavby budou předloženy návrhy provozních dokumentů pro údržbu, provoz a úklid (např. osvětlení, větrání) určené pro uživatele k řádnému provozu a užívání stavby podle ustanovení vyhlášky č. 410/2005 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

9. Pro měření požadovaná ve znění výše uvedených podmínek k předložení pro užívání stavby bude doloženo, že byla provedena držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace podle § 83c zákona č. 258/2000 Sb. Rozsah autorizace dle § 32a a § 83a zákona č. 258/2000 Sb. Tato měření mohou být provedena např. i v době zkušebního provozu či při předčasném užívání stavby