

Smlouva o poskytování služeb

ubytování a stravování delegátů FIBA při Mistrovství světa v basketbale žen U19 2025

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami:

Česká basketbalová federace z.s.

Se sídlem: Zátokova 100/2, 169 00 Praha 6
IČO: 45770778
DIČ: není plátcem DPH
zastoupená: Michaelem Šobem, generálním sekretářem ČBF

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

[BUDE DOPLNĚNO]

Se sídlem: [BUDE DOPLNĚNO]
IČO: [BUDE DOPLNĚNO]
DIČ: [BUDE DOPLNĚNO]
zastoupen: [BUDE DOPLNĚNO]
zápis v OR: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále jen „poskytovatel“)

na straně druhé

I.

Úvodní ujednání

1. Tato Smlouva o poskytování služeb ubytování a stravování delegátů FIBA při Mistrovství světa v basketbale žen U19 2025 (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Ubytování a stravování při Mistrovství světa basketbale žen U19 2025 – FIBA“ uveřejněného dne 30. 8. 2024 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2024-042840 (dále jen „Veřejná zakázka“ nebo „Zadávací řízení“). Jednotlivá ujednání této Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou poskytovatele podanou do Zadávacího řízení Veřejné zakázky.
2. Účelem této Smlouvy je poskytnutí hotelového ubytování, stravování a souvisejících služeb pro účastníky Mistrovství světa v basketbale žen U19 konaného v roce 2025 v Brně při dodržení níže uvedených podmínek.

II.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout objednateli služby hotelového ubytování, stravování a související služby pro účastníky Mistrovství světa v basketbale žen U19 2025 (dále jen „MS25“), která se bude konat ve dnech od 12. do 20. července 2025 ve Starez aréně Brno, a to v rozsahu a podle podmínek stanovených dále v této Smlouvě a závazek objednatel podle níže uvedených ujednání uhradit za poskytnuté služby sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li

poskytovatel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

2. Účastníkem ve smyslu této Smlouvy se rozumí organizační pracovníci Mezinárodní basketbalové federace (dále jen „**FIBA**“), techničtí delegáti, rozhodčí a další osoby určené FIBA, kteří se budou účastnit MS25, jenž se bude odehrávat v Brně (dále jen „**Účastník**“).

III.

Zajištění ubytování a stravování

1. Rozsah ubytování a stravování Účastníků MS25 je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen vyčlenit objednateli nejméně 94 hotelových pokojů, kdy z celkové kapacity 94 hotelových pokojů bude touto Smlouvou objednatelem na základě výsledků Zadávacího řízení Veřejné zakázky závazně objednáno celkem 64 hotelových pokojů (a to v členění dle přílohy č. 1 této Smlouvy). Zbýlých 30 hotelových pokojů bude vyhrazeno pro dodatečné požadavky FIBA, přičemž tyto zbylé pokoje mohou být rezervovány až do 1 měsíce před konáním MS25, a to za cenu dle této Smlouvy, resp. přílohy č. 1 této Smlouvy. Objednatel tak pro vyloučení pochybností uvádí, že na základě této Smlouvy bude hrazen pouze pronájem shora uvedených 64 hotelových pokojů, jakož i s tímto související služby. Poskytovatel je dále povinen vyčlenit objednateli konferenční prostory a zasedací místnosti v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
3. Obě smluvní strany sjednávají, že příloha č. 1 této Smlouvy, tak jak je uvedena ke dni podpisu této Smlouvy, může být dále upřesňována podle skutečných potřeb objednatele, resp. FIBA, a to až do dne počátku MS25, tj. do dne 12. července 2025 včetně.
4. Poskytovatel výslovně bere na vědomí a souhlasí s tím, že požadavky na další ubytovací a stravovací kapacity ve smyslu odstavce 2 tohoto článku Smlouvy se budou týkat zejména (nikoliv však výhradně) požadavků FIBA a kapacity rezervací pro sdělovací prostředky a bere na vědomí, že požadavky na tyto rezervace pro sdělovací prostředky budou průběžně uplatňovány až po přijímání akreditačních žádostí v prvním pololetí roku 2025.

IV.

Ubytovací a stravovací služby

1. Poskytovatel se zavazuje, že jím zajišťované služby budou poskytovány v souladu s nabídkou podanou poskytovatelem do Zadávacího řízení Veřejné zakázky, jakož i v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, zejména pak, že budou poskytované služby splňovat veškeré požadavky stanovené v příloze č. 2 této Smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje, že umožní jednotlivým Účastníkům využití služeb *early check-in* a *late check-out* (dále jen „**Nadstandardní služby**“). Nadstandardní služby budou hrazeny poskytovateli ze strany jednotlivých Účastníků až na základě skutečného objemu poskytnutých Nadstandardních služeb. Poskytovatel vystaví Účastníku, jenž Nadstandardní služby skutečně využil, do 14 kalendářních dnů od poskytnutí služeb fakturu ve smyslu čl. VII odst. 8 následujících této Smlouvy.

V.

Související služby

1. Poskytovatel se zavazuje zajistit stálý servis potřebný pro zabezpečení ubytování a stravování Účastníků, kterým obě smluvní strany rozumí zejména:
 - zpracování a permanentní aktualizace jmenného seznamu hostů dle žádostí objednatele,
 - koordinace ubytování při přesunech Účastníků,
 - koordinace poskytování stravy Účastníkům v návaznosti na harmonogram MS25,
 - součinnost při příjezdu a odjezdu ubytovaných hostů dle této Smlouvy,
 - 24hodinovou pokojovou službu,
 - 24hodinovou službu ostrahy alespoň jedním bezpečnostním pracovníkem,
 - Internetové připojení a další služby dle zadávacích podmínek Veřejné zakázky a přílohy č. 2 této Smlouvy.

VI.

Služby hotelové prádelny

1. Poskytovatel je povinen jednotlivým Účastníkům poskytnout kompletní služby hotelové prádelny (a to i během noci či v mimopracovní dny), a to dle požadavků uvedených v příloze č. 2 této Smlouvy.
2. Služba hotelové prádelny ve smyslu tohoto článku Smlouvy bude hrazena přímo tím Účastníkem, který službu reálně využije, a to na základě skutečného objemu poskytnutých služeb. Objednatel tak pro vyloučení pochybností uvádí, že na základě této Smlouvy jím služba hotelové prádelny není hrazena a není tak součástí nabídkové ceny Veřejné zakázky.

VII.

Cenové ujednání

1. Cena za splnění předmětu této Smlouvy, v rozsahu kapacity dle čl. III odst. 2 této Smlouvy, v členění dle Přílohy č. 1 této Smlouvy, činí **[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]** Kč včetně DPH (dále jen „Cena“). DPH bude stanoveno v zákonné výši ke dni vystavení faktury dle této Smlouvy.
2. Podrobně rozepsaná Cena je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Cena je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami sjednanými v této Smlouvě.
4. Úprava Ceny sjednaná dle předchozího odstavce je přípustná pouze jako navýšení o místní poplatky, který bude poskytovatelem vyčíslen ve skutečné výši platné v době ubytování a odpovídající počtu ubytovaných osob, a dále v souvislosti s případnou změnou právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně, nebo je-li tak stanoveno v této Smlouvě.
5. Cena zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy. Objednatel není povinen hradit v souvislosti s touto Smlouvou žádné jiné finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo poskytovatele na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí, a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené objednatelem.
6. Je-li poskytovatel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle této Smlouvy DPH, je objednatel povinen poskytovateli takovou DPH uhradit vedle Ceny. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě této Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Poskytovatel vyúčtuje objednateli Cenu, místní poplatek a případnou DPH fakturou (dále jen „Faktura“).
8. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že poskytovatel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku.
9. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 30 dnů ode dne doručení Faktury.
10. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je objednatel oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
11. Cena a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu objednatele.
12. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele.
13. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je poskytovatelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je poskytovatelem používán pro ekonomickou činnost.
14. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit poskytovateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poskytovatel je povinen opravit Fakturu podle pokynů objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit objednateli.
15. Objednatel neposkytuje poskytovateli žádné zálohy.
16. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude fakturovat poskytovateli dílčí část Ceny za poskytnutí služeb dle této Smlouvy takto:
 - a) rezervační poplatek **ve výši 10 % z Ceny – k 15. lednu 2025.**
17. Objednatel uhradí poskytovateli dohodnutou cenu služeb ve skutečně poskytnutém rozsahu na základě finální faktury vystavené po splnění všech povinností poskytovatele vyplývajících z této Smlouvy po skončení MS25. Úhrada finální faktury bude ponížena o částky již zaplaceného rezervačního poplatku. Splatnost finální faktury bude 14 kalendářních dnů od vystavení.
18. Smluvní strany sjednávají, že veškeré platby dle této Smlouvy jsou zaplacený připsáním na bankovní účet poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

VIII.

Sjednané storno podmínky

1. Smluvní strany sjednávají pro případ pozdního stornování objednaných a potvrzených služeb dle této Smlouvy následující smluvní pokuty:
 - a) storno více než 121 dní před datem nájezdu 0 % smluvní pokuty;
 - b) storno 120 – 91 dní před datem nájezdu..... 15 % z celkové ceny objednávky;
 - c) storno 90 – 61 dní před datem nájezdu..... 40 % z celkové ceny objednávky;
 - d) storno 60 – 15 dní před datem nájezdu..... 75 % z celkové ceny objednávky;
 - e) storno 14 – 04 dní před datem nájezdu..... 95 % z celkové ceny objednávky;

- f) storno méně než 3 dny před datem nájezdu..... 100 % z celkové ceny objednávky.
2. Objednatel je oprávněn ponížit bez jakýchkoli storno poplatků, penalizací či smluvních pokut objednané služby **do výše 10 %** celkových objednaných a potvrzených služeb dle přílohy č. 1 této Smlouvy, a to od data uzavření této Smlouvy do 7 dnů před zahájením MS25.

IX.

Reklamní činnost poskytovatele

1. Objednatel potvrzuje, že poskytovatel může používat k propagaci svých služeb následující text: **[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]** – společnost pověřena organizováním ubytovacích a gastronomických služeb pro účastníky Mistrovství světa v basketbale žen U19 2025.
2. Objednatel potvrzuje, že společnost poskytovatel může používat k propagaci ubytovacích a gastronomických služeb oficiální logo MS25.

X.

Garance

1. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu trvání MS25 nebude na svých internetových stránkách, jakož ani internetových portálech jako jsou například *Booking.com*, *Expedia*, *HRS* apod. inzerovat nabídku ubytování v hotelových pokojích za stejnou či nižší cenu, než je cena plnění dle této Smlouvy ve smyslu čl. VII odst. 1 této Smlouvy, jež je podrobně specifikována v Příloze č. 1 této Smlouvy.

XI.

Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Od této Smlouvy lze odstoupit jen pro opakované a vážné porušení smluvních povinností vyplývajících z této Smlouvy s tím, že se obě smluvní strany zavazují, nejprve ve lhůtě 7 kalendářních dnů od vzniku skutečnosti, o které má jedna ze smluvních stran za to, že zakládá právo odstoupit od této Smlouvy, pokusit se v sídle druhé smluvní strany vysvětlit, za účasti všech zúčastněných stran, své stanovisko odůvodňující odstoupení od této Smlouvy a obě smluvní strany se zavazují učinit vše proto, aby k odstoupení od Smlouvy nedošlo. Teprve v případě, že se nepodařilo střet obou smluvních stran odstranit, je možné od této Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením adresovaným druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
3. V případech tzv. vyšší moci, tj. po dobu trvání události nezávislé na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění závazků z této Smlouvy, a kterou nebylo možné předvídat v době uzavírání Smlouvy, zejména pak přírodní katastrofa, požár, výbuch, vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka, epidemický výskyt bakteriální infekce či virového onemocnění a s tím spojená karanténní či jiná opatření veřejné moci nebo jiné události, které jsou objektivně mimo jakoukoliv kontrolu objednatele, a které v konečném důsledku zapříčiní zrušení MS25, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od Smlouvy dle tohoto odstavce této Smlouvy nevzniká poskytovateli nárok na smluvní pokutu (tj. storno poplatky) dle čl. VIII odst. 1 této Smlouvy, a současně se poskytovatel zavazuje vrátit objednateli zaplacený rezervační poplatek ve smyslu čl. VII odst. 16 této Smlouvy.
4. V případě odstoupení od této Smlouvy se zavazují obě smluvní strany provést vzájemné finanční vypořádání, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení této Smlouvy.
5. Právo na náhradu škody žádné ze stran není předčasným ukončením této Smlouvy dotčeno.

XII.

Prohlášení smluvních stran a ostatní ujednání

1. Poskytovatel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Poskytovatel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek poskytovatele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
2. Poskytovatel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky objednatele podle této Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Smlouvou.
3. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
4. Poskytovatel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Poskytovatel je zejména povinen poskytnout objednateli a subjektům provádějícím kontrolu ve smyslu Zákona o kontrole potřebnou součinnost.
5. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran.
6. Jakékoliv změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
7. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze smluvních stran uvedené v této Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé smluvní straně vznikla.
8. Poskytovatel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZOÚ“), zejména pak zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
9. Poskytovatel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za objednatelem vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou.
10. Poskytovatel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na jakoukoliv pohledávku objednatele za poskytovatelem.
11. Poruší-li poskytovatel v souvislosti s touto Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se poskytovatel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů poskytovatele nebo vzniklá až v době, kdy byl poskytovatel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl poskytovatel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
2. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení Smlouvy mající váhu originálu listiny. V případě uzavření této Smlouvy elektronicky obdrží každá ze smluvních stran Smlouvu ve formátu .pdf oboustranně podepsanou platným uznávaným elektronickým podpisem.
3. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
4. Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Změna této Smlouvy je možná pouze písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Cena plnění

Příloha č. 2 Specifikace předmětu plnění

Pozn. Přílohy budou doplněny před uzavřením Smlouvy s vybraným dodavatelem podle údajů z nabídky předložené vybraným dodavatelem do Zadávacího řízení Veřejné zakázky

V Praze dne [xxxxx]

V [xxxxx] dne [xxxxx]

objednatel:

poskytovatel:

Michael Šob, generální sekretář ČBF

[BUDE DOPLNĚNO]