

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL:

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

Provoz Rosicko

Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice

Statutární zástupce: Lukáš Volánek, DiS, předseda Provozu Rosicko

IČO: 49458892

SMLUVNÍ ZASTOUPENÍ ZADAVATELE:

AP INVESTING, s.r.o.

Palackého 12, 612 00 Brno

IČO: 60712121

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rozšíření ČOV Střelice“, e.č. Z2025-032888

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) k výše uvedené nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v užším řízení, vyhlášené ve Věstníku veřejných zakázek dne **17. 6. 2025** pod evidenčním číslem **Z2025-032888** sepsal tuto písemnou zprávu.

I. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Předmětem veřejné zakázky je intenzifikace stávající ČOV Střelice, pro požadované zvýšení kapacity ze současných 2 850 EO na 6 500 EO. Navýšení kapacity zohledňuje nárůst počtu připojených obyvatel napojených obcí. Stavba intenzifikace řeší navýšení kapacit obce Střelice, napojení obce Nebovidy a případné budoucí napojení části obcí Troubsko a Popůvky.

Zadávací řízení probíhalo formou užšího nadlimitního řízení na stavební práce.

Cena sjednaná ve smlouvě činí celkem **188 906 368,90 Kč** bez DPH.

II. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:

Obchodní firma:	IDPS s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Purkyňova 648/125, 612 00 Brno
IČO:	47537205
DIČ:	CZ47537205
(Vedoucí společník)	
a	
Obchodní firma:	Metrostav CZ s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČO:	25021915
DIČ:	CZ25021915
(Společník 2)	
Sdružené pod názvem:	„Společnost ČOV Střelice“
Sídlo společnosti:	Purkyňova 648/125, 612 00 Brno

Cenová nabídka výše uvedeného dodavatele byla nejnižší, tudíž nejvýhodnější. Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH byla jediným hodnotícím kritériem.

Výše uvedený „Společník 2“ v zadávacím řízení ve fázi prokazování kvalifikace i podání nabídek a v rozhodnutí o výběru dodavatele vystupoval pod názvem Metrostav DIZ s.r.o. s tím, že následně před podpisem smlouvy oznámil zadavateli, že s účinností od 1. 11. 2025 došlo ke změně názvu obchodní firmy na Metrostav CZ s.r.o. Součástí oznámení této změny bylo i doložení dokladů k prokázání splnění základních kvalifikační způsobilosti u změněných osob.

III. Označení všech účastníků zadávacího řízení:

Seznam všech účastníků zadávacího řízení (podání žádostí o účast):

Poř. č.	Obchodní firma	Sídlo/ místo podnikání	IČO
1.	AQUASYS spol. s r.o.	Jamská 2488/65 591 01 Žďár nad Sázavou	25344447
2.	ARKO TECHNOLOGY, a.s.	Vídeňská 206/108 619 00 Brno	00219169
3.	„ČOV Střelice“ Správce STRABAG Water s.r.o. Druhý společník KUNST, spol. s r.o.	Kačírkova 982/4 158 00 Praha 5	01706446 19010591
4.	„Společnost GG+INWATECH – ČOV Střelice“ Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s. Společník INWATECH Kft.	U Nemocnice 430 280 02 Kolín	28169522 01-09- 717234
5.	HOCHTIEF CZ a.s.	Píseňská 3217/16 150 00 Praha 5	46678468
6.	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b 627 00 Brno	46342796
7.	„Společnost ČOV Střelice“ Vedoucí společník IDPS s.r.o. Společník 2 Metrostav DIZ s.r.o.	Purkyňova 648/125 612 00 Brno	47537205 25021915
8.	„Společnost ČOV Střelice – VHST+ENVI-PUR“ Správce VHST s.r.o. Společník 2 ENVI-PUR, s.r.o.	Kouřimského 2532 393 01 Pelhřimov	02464471 25166077
9.	Společnost YUCON + STANTER + COMBIN – Střelice vedoucí společník YUCON CZ, s.r.o. Společník 1 STANTER, a.s. Společník 2 COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o. COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA o.z.	Tuřanka 1222/115 627 00 Brno	29184771 50085956 31631134 09073833

Seznam účastníků, kteří podali nabídku:

Poř. č.	Obchodní firma	Sídlo/ místo podnikání	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	ARKO TECHNOLOGY, a.s.	Vídeňská 205/108 619 00 Brno	00219169	197 997 895,00
2.	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b 627 00 Brno	46342796	201 896 000,00
3.	„Společnost GG-INWATECH – ČOV Střelice“ Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s. Společník INWATECH Kft.	U Nemocnice 430 280 02 Kolín	28169522 01-09-717234	192 191190,00

4.	„Společnost ČOV Střelice“ vedoucí společník IDPS s.r.o. společník 2 Metrostav DIZ s.r.o.	Purkyňova 648/125 612 00 Brno	47537205 25021915	188 906 368,90
5.	„Společnost ČOV Střelice – VHST+ENVI-PUR“ Správce VHST s.r.o. Společník 2 ENVI-PUR, s.r.o.	Kouřimského 2532 393 01 Pelhřimov	02464471 25166077	199 940 000,00

Výsledek hodnocení:

Výsled. pořadí	Poř. číslo	Obchodní firma	Sídlo / místo podnikání	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	4.	„Společnost ČOV Střelice“ vedoucí společník IDPS s.r.o. společník 2 Metrostav DIZ s.r.o.	Purkyňova 648/125 612 00 Brno	47537205 25021915	188 906 368,90

Hodnocena a posuzována byla dle § 39 odst. 4 zákona pouze nejlevnější nabídka dle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnížší nabídková cena bez DPH. U nabídky byla provedena kontrola úplnosti a posouzení nabídky dle zákona a stanovených podmínek zadání. Nebyla zjištěna mimořádně nízká nabídková cena ve smyslu § 113 zákona. Nejvhodnější nabídka tedy byla nabídka dodavatele č. 4 „Společnost ČOV Střelice“ vedoucí společník IDPS s.r.o., Purkyňova 648/125, 612 00 Brno, IČO: 47537205 a společník 2 Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915, která obsahovala nejnížší nabídkovou cenu.

IV. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Prostřednictvím poddodavatele se předpokládá plnění ve výši celkem 15 %, z toho 5 % Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČO: 00017915 – stavební práce související s realizací stavební i technologické části stavebních objektů SO 01 – SO 12 a SO 20 – SO 27; 10% VHŽ-DIS, spol. s r.o., Mírová 25, 618 00 Brno, IČO: 46961445 – stavební práce související s realizací technologické části.

V. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

a) ve fázi posouzení kvalifikace

Ve fázi posuzování kvalifikace nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

Další účastníci uvedení v první tabulce v bodě III., kteří splnili kvalifikaci a byli vyzváni k podání nabídky v užším řízení, následně nabídku nepodali, a proto již nejsou uvedeni v dalších tabulkách.

b) ve fázi posuzování a hodnocení nabídek

Ve fázi posuzování a hodnocení nabídek nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

VI. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžním dialogem, jednacího řízení bez uveřejnění, zjednodušeného režimu bylo-li použito:

Bylo použito užší řízení.

VII. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

VIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:

Nebyl zjištěn střet zájmů u žádných osob.

IX. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Jedná se o specifickou realizaci zakázky za provozu stávající ČOV, kdy případné dělení zakázky a nezbytná koordinace různých dodavatelů by mohly vést k ohrožení životního prostředí – vypouštění špatně čištěných odpadních vod. Jednotlivé komponenty strojního vybavení a nezbytné stavební připravenosti jsou úzce propojeny, často musí po nezbytně nutnou dobu fungovat i provizoria.

X. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3):

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci požadavek na výši obratu účastníků zadávacího řízení v souladu s § 78 ZZVZ. S ohledem na zadávané stavební práce s možností financování z dotačních prostředků bylo nutné prokázat ekonomickou schopnost dodavatele a skutečnost, že jeho obrat bývá v posledním období jednoznačně vyšší než předpokládaná hodnota zakázky. Výše obratu však byla stanovena dle § 78 odst. 2) a není tudíž nutno více odůvodňovat.

V Brně, dne (viz elektr. podpis)

.....
Společnost smluvně zastupující zadavatele
AP INVESTING s.r.o.
Ing. Jan Neuer – pověřená osoba